



# RECHNUNG 2023 KURZVERSION

G E M E I N D E  
**WALZENHAUSEN**

**Orientierungsversammlung:** Mi., 24.04.2024, 19.30 Uhr, Singsaal  
**Fakultatives Referendum:** 26.04 bis 15.05.2024

# Inhaltsverzeichnis

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. Einleitung .....</b>  | <b>2</b>  |
| <b>2. Jahresrechnung 2023 .....</b>                                   | <b>2</b>  |
| 2.1 Erläuterungen zur Jahresrechnung 2023 .....                       | 2         |
| 2.2 Ergebnis .....  | 3         |
| 2.3 Erfolgsrechnung inkl. Erläuterungen .....                         | 3         |
| 2.4 Investitionsrechnung inkl. Erläuterungen.....                     | 11        |
| 2.5 Genehmigung durch den Gemeinderat / Fakultatives Referendum ..... | 13        |
| 2.6 Bericht der beauftragten Revisionsstelle .....                    | 14        |
| 2.7 Bericht der Geschäftsprüfungskommission .....                     | 15        |
| 2.8 Geldflussrechnung inkl. Erläuterungen.....                        | 16        |
| 2.9 Bilanz .....  | 17        |
| <b>3. Anhang .....</b>  | <b>17</b> |
| 3.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung.....                | 17        |
| 3.2 Fiskalertrag .....  | 19        |
| 3.3 Erläuterungen zu Bilanzpositionen .....                           | 19        |
| 3.4 Beteiligungsspiegel.....  | 21        |
| 3.5 Rückstellungsspiegel.....   | 22        |
| 3.6 Eigenkapitalnachweis (nach Gewinnverwendung).....                 | 22        |
| 3.7 Kreditrechtliche Angaben .....                                    | 22        |
| 3.8 Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken .....          | 23        |
| 3.9 Finanzkennzahlen.....   | 24        |
| 3.10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag.....                          | 25        |
| <b>4. Berichte aus den Ressorts.....</b>                              | <b>26</b> |
| <b>5. Immobilien-Verzeichnis per 31.12.2023 .....</b>                 | <b>34</b> |
| <b>6. Katholische Kirchgemeinde Walzenhausen.....</b>                 | <b>37</b> |

# 1. Einleitung

Das Finanzhaushaltsgesetz (FHG) regelt die Rechnungslegung der Gemeinde. Mit der Jahresrechnung werden die Leistungen des Gemeinwesens und deren Finanzierung für das vergangene Kalenderjahr ausgewiesen. Gemäss Art. 15 Abs. 3 lit. d des Gemeindegesetzes (GG) beschliessen die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Jahresrechnung.

Die ausführliche Version der Rechnung 2023 kann unter [www.walzenhausen.ch](http://www.walzenhausen.ch) > Verwaltung > Dienstleistungen > Jahresrechnung / Voranschlag / Aufgaben- und Finanzplan > Rechnung 2023 eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei, Tel. 071 886 49 84, [gemeindekanzlei@walzenhausen.ar.ch](mailto:gemeindekanzlei@walzenhausen.ar.ch) bestellt werden.

Die öffentliche Orientierungsversammlung findet am Mittwoch, 24. April 2024, 19.30 Uhr im Singsaal der MZA statt.

## 2. Jahresrechnung 2023

### 2.1 Erläuterungen zur Jahresrechnung 2023

Die Erfolgsrechnung zeigt einen Ertragsüberschuss von CHF 618'852.50. Im Voranschlag 2023 wurde mit einem Aufwandüberschuss von CHF 489'000.00 gerechnet. Somit schliesst die Rechnung gegenüber dem Voranschlag um CHF 1'107'852.50 besser ab.

Die gesamten Steuereinnahmen (Gemeinde- und Sondersteuern) liegen netto mit CHF 940'144.50 über dem Voranschlag.

Zum guten Ergebnis haben netto folgende gewichtige Abweichungen gegenüber dem Voranschlag beigetragen:

|  |     |            |
|--|-----|------------|
| Minderaufwand Sozialhilfe                                    | CHF | 741'000.00 |
| Minderaufwand Verkehr  | CHF | 92'000.00  |
| Mehrertrag Steuern natürliche Personen (inkl. Quellensteuer) | CHF | 710'000.00 |
| Mehrertrag Steuern juristische Personen                      | CHF | 405'000.00 |

In den Bereichen allgemeine Verwaltung, Bildung und Gesundheit mussten hingegen Nettomehraufwände verbucht werden. Bei den Sondersteuern liegen Mindererträge vor. Die Details sind den Erläuterungen zu entnehmen:

|                                   |     |            |
|-----------------------------------|-----|------------|
| Mehraufwand allgemeine Verwaltung | CHF | 123'000.00 |
| Mehraufwand Bildung               | CHF | 200'000.00 |
| Mehraufwand Gesundheit            | CHF | 377'000.00 |
| Minderertrag Sondersteuern        | CHF | 105'000.00 |

Die Nettoinvestitionen belaufen sich auf CHF 775'250.65, budgetiert waren CHF 1'462'000.00. Die Hauptinvestitionen in die Infrastruktur waren kantonale Strassenprojekte mit CHF 131'271.75, die Vorarbeiten der MZA-Sanierung mit CHF 213'763.20 sowie die Netzsanierungen der Wasserversorgung mit netto CHF 333'974.47.

Der Ertragsüberschuss von CHF 618'852.50 wird dem Eigenkapital zugeschrieben, welches sich somit von CHF 11'878'134.98 auf CHF 12'496'987.48 erhöht. Mit diesem Eigenkapitalpolster können allfällige Aufwandüberschüsse in den kommenden Jahren mittelfristig abgedeckt werden.

## 2.2 Ergebnis

|   | RE 2022              | VA 2023              | RE 2023              |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Betrieblicher Aufwand</b>                | <b>13'288'860.58</b> | <b>13'527'100.00</b> | <b>13'631'208.82</b> |
| Personalaufwand                             | 6'528'933.57         | 6'612'900.00         | 6'819'965.95         |
| Sach- und übriger Aufwand                   | 2'904'539.91         | 3'245'400.00         | 3'291'509.75         |
| Abschreibungen                              | 879'306.96           | 503'700.00           | 499'900.00           |
| Transferaufwand                             | 2'976'080.14         | 3'165'100.00         | 3'019'833.12         |
| <b>Betrieblicher Ertrag</b>                 | <b>13'895'159.66</b> | <b>12'504'250.00</b> | <b>13'968'202.93</b> |
| Fiskalertrag                                | 8'843'891.80         | 7'476'000.00         | 8'449'050.63         |
| Entgelte                                    | 4'070'158.43         | 4'109'950.00         | 3'985'285.67         |
| Verschiedene Erträge                        | 16'039.25            | 10'000.00            | 682'968.45           |
| Transferertrag                              | 965'070.18           | 908'300.00           | 850'898.18           |
| <b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b> | <b>606'299.08</b>    | <b>-1'022'850.00</b> | <b>336'994.11</b>    |
| Finanzaufwand                               | 3'453.10             | 20'500.00            | 17'639.70            |
| Finanzertrag                                | 277'919.65           | 263'500.00           | 269'839.30           |
| <b>Ergebnis aus Finanzierung</b>            | <b>274'466.55</b>    | <b>243'000.00</b>    | <b>252'199.60</b>    |
| <b>Operatives Ergebnis</b>                  | <b>880'765.63</b>    | <b>-779'850.00</b>   | <b>589'193.71</b>    |
| Spezialfinanzierung Aufwand - Ertrag        | 182'427.98           | 290'850.00           | 29'658.79            |
| <b>Ausserordentliches Ergebnis</b>          | <b>182'427.98</b>    | <b>290'850.00</b>    | <b>29'658.79</b>     |
| <b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>       | <b>1'063'193.61</b>  | <b>-489'000.00</b>   | <b>618'852.50</b>    |

## 2.3 Erfolgsrechnung inkl. Erläuterungen

### Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

#### 0120 Gemeinderat

Nicht budgetierte Veranstaltungen, erfreuliche Besucherzahlen, Verabschiedungen und Neubegrüssungen sowie diverse Präsente führten zu deutlichen Mehraufwänden.

#### 0220 Gemeindeverwaltung

Die Rückstellungen für Urlaub – und Überstundenguthaben haben sich im Berichtsjahr um CHF 14'000.00 erhöht.

Die Stellen in der Gemeindekanzlei, der Finanzverwaltung und im Einwohneramt mussten neu besetzt werden.

Die Ausbildungskosten insbesondere für Sprachaufenthalte und Schulmaterial der beiden Lernenden fielen höher aus.

Die Kopier- und Druckkosten sind aufgrund des erhöhten Verbrauchs gestiegen.

Amtliche Dokumente, welche über die kantonale Verwaltung bestellt werden, führten zu höheren Kosten gegenüber dem Voranschlag. Die Kosten können mehrheitlich an die Bestellenden weiterverrechnet werden.

Die Budgetierung des Informatiknutzungsaufwandes erfolgte auf Basis der Rechnung 2021 und der zum damaligen Zeitpunkt bekannten Kosten für Informatikprojekte der AR Informatik AG. Dies zeigt sich im Nachgang als zu züversichtlich.

Die tieferen Einnahmen aus Handänderungssteuern (Konto 9101 4023.00) haben weniger Einnahmen aus Handänderungsgebühren zur Folge. Ebenso sind die Einnahmen aus Baubewilligungsverfahren tiefer ausgefallen. Dies ist auf die tiefere Anzahl Verfahren und die Bausumme zurückzuführen.

## **0290 übrige Verwaltungsliegenschaften**

Die Überholung der Fenster auf der Wetterseite des Schulhaus Nef erfolgte aufgrund von internem Personal-mangel nicht.

Die Kosten für Wasser, Abwasser, Elektrizität und Heizmaterial im Vereinslokal Lachen sind höher ausgefallen. Ebenso fielen ausserhalb des Sanierungsprojektes diverse unvorhergesehene Unterhaltsarbeiten an.

## **1100 Sicherheitsdienste**

Die Verbundsaufgabe der allgemeinen Sicherheit und Ruhe erfolgt durch die Polizei und die aufsuchende Jugendarbeit. Soweit notwendig wird zusätzlich eine private Sicherheitsfirma beigezogen. Dies war 2023 nicht notwendig.

## **1500 Feuerwehr**

Es erfolgten keine Untersuchungen im Rahmen der medizinischen Eignungsabklärungen.

Auf die Aus- und Weiterbildungen im Brandhaus wurde verzichtet. Die Ausbildung eines neuen Fahrers für das Tanklöschfahrzeug erfolgte nicht wie vorgesehen. Es wurden im allgemeinen weniger Kurstage als angestrebt besucht.

Die Rechnung zeigt Einnahmen von CHF 172'753.30 und Ausgaben von CHF 148'484.05. Der Mehrertrag von CHF 24'269.25 wird durch die Einlage Spezialfinanzierung ausgeglichen.

## **1620 Zivilschutz**

Die Umsetzung der Schweizweiten Notfalltreffpunkte führte für den Gemeindeführungsstab zu Mehrkosten.

## **2 Bildung**

Der Nettoaufwand des Ressorts Bildung beträgt CHF 3'718'357.44 und liegt CHF 200'457.44 über dem Voranschlag. Für den Schulbetrieb, ohne die Schulliegenschaften, sind Nettokosten von CHF 3'015'736.29 angefallen, gegenüber CHF 2'914'900.00 im Voranschlag 2023.

Die Inkraftsetzung des überarbeiteten Volksschulgesetzes erfolgte auf das Schuljahr 2023/24. Die Auswirkungen daraus sind in allen Zyklen (Stufen), insbesondere bei den erhöhten Personalkosten, zu spüren. Darunter fallen die neuen Alters- und Klassenlehrerentlastungen.

## **2110 Kindergarten**

Die Löhne der Lehrpersonen sind CHF 44'000.00 höher als budgetiert. Dies ist auf zusätzliche Alters- und Klassenlehrerentlastungen (neues Volksschulgesetz), mehr Stellvertretungen und zusätzlichen Bedarf aufgrund Lernenden mit erhöhtem Förderbedarf zurückzuführen.

## **2120 Primarschule**

Die Löhne der Lehrpersonen sind CHF 70'000.00 höher als budgetiert. Dies ist auf zusätzliche Alters- und Klassenlehrerentlastungen (neues Volksschulgesetz), mehr Stellvertretungen und zusätzlichen Bedarf aufgrund Lernenden mit erhöhtem Förderbedarf zurückzuführen.

## **2130 Sekundarschule**

Diverse Nachqualifikationen, an welchen sich die Schule finanziell beteiligte, führen zu Mehrkosten.

Die Kosten für die Lehrmittel liegen rund CHF 14'000.00 tiefer als budgetiert und im Rahmen der Rechnung 2022. Es konnten noch vorhandene Lehrmittel verwendet werden. Weiter werden vermehrt digitale Lehrmittel eingesetzt.

Das Skilager findet neu nicht mehr jährlich statt. Es werden anderweitige Sonderwochen durchgeführt. Dies führt zu einer finanziellen Entlastung.

Aufgrund weniger Lernenden aus Lutzenberg als erwartet, fällt der Ertrag der Schulgelder von anderen Gemeinden um CHF 80'000.00 geringer aus als budgetiert.

### **2150 Schulsozialarbeit**

Mit der Regionalisierung der Schulsozialarbeit mit Sitz in Wolfhalden erfolgt einmal jährlich die Rechnungstellung der Kostenanteile der jeweiligen Gemeinden.

### **2170 Schulliegenschaften**

Krankheits- und Unfallereignisse im Hauswarteteam führten zu höheren Personalkosten durch Stellvertretungen.

Die Umsetzung von nicht budgetierten Akustikmassnahmen und die Behebung eines Feuchtigkeitsschadens und dessen Ursache im Schulhaus Gütli führen zu höheren Ausgaben. Ebenso zeigt sich, dass die neue Türverbindung zwischen einem neuen Schulzimmer und dem Gruppenraum deutlich zu tief budgetiert war.

Die Kosten für die Wärmeerzeugung im Schulhaus Wilen sind höher ausgefallen. Die Sanierungsarbeiten der Räumlichkeiten der Tagesstrukturen zeigten sich nach der Demontage und dem Abbruch als deutlich umfangreicher. Im Zuge dessen wurde die Umstellung auf LED-Beleuchtung vorgezogen. Diverse defekte Geräte wurden ersetzt.

Im Frühling ist die Heizung der Mehrzweckanlage irreparabel ausgestiegen. Der Wärmeerzeuger musste komplett ersetzt werden.

### **2180 Tagesbetreuung**

Die Begleitung der Sanierungsarbeiten der Räumlichkeiten der Tagesstrukturen, personelle Wechsel u. a. in der Leitung und die zu den Schulstufen analog angefallenen erhöhten Betreuungsaufwände führten zu höheren Personalaufwänden.

### **2190 Schulleitung und Schulverwaltung**

Ein irreparabler Defekt an der Präsentationstechnik in einem Schulzimmer führte zu einem Ersatz der Anlage.

Die Schulentwicklung in den Zyklen 1+2 erfolgte mit dem internen Fachpersonal und ohne externe Begleitung.

Für den Transport zum obligatorischen Schwimmunterricht in Balgach musste zusätzlich ein externes Unternehmen beigezogen werden.

### **2200 Sonderschule**

Die vom Kanton angekündigten Kosten für die Gemeinden für externe Therapien, welche 2023 erstmals verrechnet wurden, liegen deutlich unter den Prognosen.

Es erfolgten weniger Sonderbeschulungen, was zu einem Minderaufwand von CHF 38'000.00 führte.

### **3320 Gemeindeinformation "Treffpunkt"/Infotafeln/Agenda**

Aufgrund der umfangreichen Treffpunktausgaben sind die Druckkosten und Kosten für die Gestaltung höher ausgefallen. Der externe Dienstleister für das Design erhöhte die Tarife.

### **3421 Schwimmbad**

Trotz anfänglichem Regenwetter entwickelte sich die Schwimmbadsaison mit vielen Sonnentagen und zusätzlichen Gästen erfreulich. Der Nettoaufwand lag im Rahmen des Budgets und leicht unter dem Vorjahr.

Die zusätzlichen Sitzungen für die Ausarbeitung des Sanierungsprojektes und die personellen Neubesetzungen während der Saison führten zu deutlich mehr geleisteten Kommissionsstunden.

Die Spielplätze in den verschiedenen Dorfteilen und im Schwimmbad werden regelmässig auf ihre Sicherheit überprüft. Insbesondere beim Spielplatz Lachen und im Schwimmbad mussten Spielelemente ersetzt oder teilerneuert werden.

Der kostspielige Ersatz des Reinigungsgeräts für das Bassin ist nicht angefallen. Das Gerät konnte repariert werden.

#### **4120 Alterswohnheim**

Die Belegungszahlen liegen über denjenigen der Vorjahre. Geplant war für 2023 eine Belegung von 85 %, effektiv lag diese mit 88 % leicht höher (Vorjahr 83 %). Das Nettoergebnis beträgt CHF – 237'000.00 (2022 CHF – 116'000.00, 2021 CHF – 406'000.00)

Sowohl mehrere Personalwechsel als auch Krankheits- und Unfallereignisse führen zu Lohnmehrkosten.

Der Mangel an Fachpersonen zeigte sich auch im Alterswohnheim Walzenhausen. Die Personalsuche gestaltete sich äusserst aufwändig und kostenintensiv.

Für Pflegeverbrauchsmaterial, welches nicht den Bewohnenden weiterverrechnet werden kann, wurde ein zu hoher Betrag in den Voranschlag aufgenommen.

Die ausserordentliche Erneuerung von Fachliteratur und Erhöhungen bei Mitgliederbeiträgen der Gesundheitsverbände führen zu Mehrkosten.

Die externe Wäscherei, welche die Berufsbekleidung der Mitarbeitenden keimfrei reinigt, erhöhte die Preise erheblich.

Aufgrund einer überraschenden technischen Anpassung des Anbieters musste die TV-Anlage ausserordentlich ersetzt werden.

Die amtliche periodische Sicherheitsüberprüfung des Brandschutzes hatte nichtgeplante bauliche Sofortmassnahmen zur Folge. Bevor die Zimmer neu bezogen werden, erfolgt jeweils eine Instandstellung, was sich 2023 aufwändiger zeigte.

Die Unterbringung von Langzeitgästen mit hoher Pflegestufe haben gemäss den ordentlichen Tarifansätzen höhere Taxeinnahmen zur Folge. Der Anteil dieser Bewohnenden lag unter den Erwartungen. Vermehrt erfolgten Kurzeintaufenthalte mit tieferer Pflegestufe.

2023 stellte die Gemeinde Walzenhausen die Heimleitung des Seniorenwohnheims Brenden in Lutzenberg sicher. Es erfolgten entsprechende Entschädigungen.

Das Alterswohnheim bietet den Bewohnenden die Möglichkeit, auf den hauseigenen Fahrdienst zurückzugreifen. Dieser wurde vermehrt genutzt.

Mitarbeitende nutzten die Möglichkeit vermehrt, sich vor Ort zu verpflegen. Gegenüber dem Voranschlag führte dies zu Mehreinnahmen, welche jedoch in etwa auf dem Vorjahresniveau liegen.

Die erfolgten Brandschutzmassnahmen und der Ersatz der Liftsteuerung sind durch Bezüge aus den Rückstellungen für Investitionen in die Infrastruktur des Alterswohnheims gedeckt.

#### **4125 Pflegefinanzierung Alters- und Pflegeheime**

Der Voranschlag 2023 basiert auf den Zahlen Mitte 2022. Die Anzahl der Aufenthalte und der Pflegebedarf unterliegen Schwankungen. Die höheren Kosten für Aufenthalte in und ausserhalb der Gemeinde basieren auf den kantonal festgelegten Tarifansätzen. Diese wurden 2023 erhöht, was zu einer Steigerung der Restkosten durch die Gemeinde führte. Auf ausserkantonale Heimplätze wurde weniger zurückgegriffen als in den Vorjahren.

#### **5210 ambulante Krankenpflege / Spitex**

Die Anzahl Dienstleistungsbezüger wie auch die Pflegeintensität im Bereich der ambulanten Krankenpflege sind variabel. Die Kosten liegen über dem Voranschlag, jedoch unter dem Vorjahresniveau.

#### **5350 Leistungen an Alter**

Der Mahlzeitendienst wurde ausschliesslich von Mitarbeitenden des Seniorenwohnheims Brenden, Lutzenberg, bewerkstelligt. Somit entfallen einerseits Lohnkosten für die Gemeinde Walzenhausen und andererseits erfolgt eine Rechnungstellung durch Lutzenberg.

Auf 2023 war vorgesehen, die Leistungsvereinbarung zwischen der Pro Senectute und den 20 Gemeinden des Kantons Appenzell Ausserrhoden zu erneuern. Die Inkraftsetzung und somit der höhere Kostenbeitrag der Gemeinden erfolgen erst im 2024.

#### **5430 Alimentenbevorschussung und –inkasso**

Die höheren Kosten sind auf eine gestiegene Anzahl von Beitragsberechtigten zurückzuführen. Es sind keine Rückzahlungen erfolgt.

#### **5440 Jugend**

Die geplante Weiterbildung der Jugendarbeiterin wurde auf 2024 verschoben.

#### **5450 Leistungen an Familien / frühe Kindheit**

Seit Sommer 2023 wird die familienergänzende Kinderbetreuung durch staatliche Beiträge unterstützt. Die beitragsberechtigten Eltern erhalten Direktzahlungen. Grundlage bildet das Kinderbetreuungsgesetz. Der Kanton und die Gemeinden tragen die Kosten je zur Hälfte. Der Bund beteiligt sich finanziell am Ausbau der familienergänzenden Kinderbetreuung. Einerseits erfolgte die Umsetzung später, was zu tieferen Kosten führte. Andererseits wich der tatsächliche Bedarf deutlich von den kantonalen Berechnungsgrundlagen ab. Der Aufwand fällt entsprechend tiefer aus. Allfällige Bundessubvention werden nachgelagert ausgerichtet.

#### **5720 Wirtschaftliche Sozialhilfe**

Die Anzahl unterstützter Personen und der Unterstützungsumfang waren erneut rückläufig. Demgegenüber sind die Ausgaben für behördlich angeordnete Kinderschutzmassnahmen aufgrund zusätzlicher Fremdplatzierungen angestiegen.

Ein seit über 10 Jahren laufendes Verfahren bezüglich damaligen Fremdplatzierungen wurde abgeschlossen. Die Rückstellungen von CHF 550'000.00 für etwaige Prozessrisiken wurden folglich aufgelöst, was zu einem ausserordentlichen Buchertrag führt. Weiter erhielt die Gemeinde Walzenhausen eine einmalige Entschädigung für ihre Aufwände (siehe Konto 5790.4390.00). Zusätzlich konnten Rückstellungen für Rechtsberatungen aufgelöst werden (siehe Konto 5790.3636.00).

Aufgrund der tiefen Anzahl IV-Entscheide erfolgten weniger Rückerstattungen aus den Sozialversicherungen.

#### **5730 Asylwesen**

Die Abrechnungen für die Beratungsstelle Flüchtlingswesen und die Sozial-/Betreuungskosten erfolgen durch die Gemeinde Herisau und den Kanton. Die Schlussrechnungen liegen beim Rechnungsabschluss noch nicht vor und müssen gemäss vorläufiger Abrechnung entsprechend abgegrenzt werden. Dies kann zu Verschiebungen führen. Die Kosten für die Beratungsstelle sind 2023 deutlich tiefer ausgefallen als für alle 20 Gemeinden budgetiert. Ebenso wurde eine grössere Abgrenzung aus dem Jahr 2022 aufgelöst. Dies führte zu einer deutlich tieferen Belastung der Rechnung 2023.

#### **5790 Übrige Sozialhilfe**

Siehe Bemerkung unter 5720 Wirtschaftliche Sozialhilfe.

#### **6150 Gemeindestrassen**

Die Kosten für den Unterhalt von Fuss- und Wanderwegen wurden im Konto 8400 3143.00, Unterhalt touristischer Infrastruktur, verbucht.

#### **6190 Übrige Strassen / Werkhof / Bauamt**

Das Werkhofteam ist seit einiger Zeit personell unterbesetzt. Seit August 2023 unterstützt das neu aufgestellte Team der Forstkorporation Vorderland die Werkhofmitarbeitenden jeweils vom Frühling bis Herbst entsprechend in ihren Tätigkeiten als externe Dienstleisterin. Die Lohnkosten für die Mitarbeitenden des Werkhofs sind entsprechend tiefer ausgefallen.

Die Rückstellungen für Urlaub- und Überstundenguthaben haben sich im Berichtsjahr um CHF 6'000.00 erhöht. Dies ist insbesondere auf eine Fehlerkorrektur aus dem Jahr 2022 zurückzuführen.

## **7101 Wasserversorgung**

Die Rechnung zeigt Einnahmen von CHF 504'894.56 und Ausgaben von CHF 448'320.56. Der Mehrertrag von CHF 56'574.00 wird in die Spezialfinanzierung "Verpflichtungskonto Wasserversorgung" eingelegt.

Im Rahmen der Vorsorgemassnahmen bei Strommangellagen wurde zusätzlich ein kleiner Notstromgenerator angeschafft.

Es wurden keine Wasserzähler ersetzt.

Die Begleitung der realisierten Wasserbauprojekte zeigte sich zeitintensiv. Die Ursachenabklärung für Wasserverluste wurde verstärkt. Dies führte gegenüber dem Voranschlag zu höherem Personalaufwand zu Lasten der Wasserversorgung. Die Personalaufwände liegen auf dem Vorjahresniveau.

Aufgrund der Realisierung von zusätzlichen Neubauten erhöhten sich die Einnahmen aus den pauschalen Anschlussgebühren.

Schäden am Wasserleitungsnetz sind versichert, was Rückerstattungen aufgrund mehrerer Wasserleitungsbrüchen zur Folge hatte.

## **7200 Abwasserentsorgung**

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 452'579.44 und Ausgaben von CHF 557'993.21 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 105'413.77 ab. Das Defizit wird mit einem Bezug aus der Spezialfinanzierung abgedeckt.

Der Unterhaltsaufwand des Kanalisationsnetzes lag unter den Erwartungen, jedoch auf dem Vorjahresniveau.

Gemäss eidgenössischer Vorgaben gilt es neben den Wasser- und Abwassergebühren auch eine Gebühr für Meteorwasser einzuführen. Die Grundlagenerarbeitung wurde 2023 in die Wege geleitet und verursachte erste kleinere Kosten. Für 2024 wurde ein entsprechender Betrag in den Voranschlag aufgenommen.

Die in Zusammenarbeit mit dem Abwasserverband Altenrhein geplante Glasfasererschliessung der Pumpwerke in Rotlachen und Güelti wurden zeitlich verschoben.

Die Einführung der abgestuften Grundgebühr für das Abwasser führte zu zusätzlichen Anpassungen des Verrechnungssystems.

Die Gebühreneinnahmen basieren auf den ausgewiesenen Flächen. Die Realisierung von weniger Flächen hatte tiefere Anschlussgebühren zur Folge.

2023 wurde die abgestufte Grundgebühr für Abwasser eingeführt. Die Einnahmen lagen über den Grundlagenberechnungen.

## **7300 Abfallwirtschaft**

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 248'728.94 und Ausgaben von CHF 125'279.73 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 123'449.21 ab. Der Mehrertrag von CHF 123'449.21 wird in die Spezialfinanzierung eingelegt und dem Konto Einlage Spezialfinanzierung zugewiesen.

Der im Voranschlag aufgenommene Betrag für Anschaffungen basiert auf dem Erfahrungswert der Rechnung 2022. Tatsächlich war der Bedarf tiefer.

Die Sammelmengen lagen unter den Erwartungen. Insbesondere beim Grüngut lag die Menge unter dem Schnitt der letzten Jahre. Dies führte zu tieferen Kosten.

Der Zweckverband Kehrichtverwertung Rheintal hat 2023 beschlossen, das Rückerstattungssystem rückwirkend per 1. Januar 2023 anzupassen. Neu sind die Rückerstattungen an die Gemeinden nicht mehr abhängig von den Sammelmengen, sondern von den Einwohnerzahlen. Weiter wird den Gemeinden ein Fixbetrag pro realisiertem Unterflurbehälter für den ordentlichen Unterhalt wie z. B. Freischaufeln von Schnee entrichtet. Neu vergütet der Zweckverband mit einem Pauschalbetrag auch die Tiefbauarbeiten beim Bau eines neuen Unterflurstandortes. Das gilt auch für alle bereits realisierten Unterflurbehälter, was zu Mehreinnahmen zugunsten der Spezialfinanzierung führte. Auch für die Unterflurbehälter auf der Sammelstelle erfolgte eine rückwirkende Vergütung. Die Nettoinvestitionen beim Bauprojekt "Sammelstelle" reduzieren sich somit nach-

träglich, was tiefere Abschreibungskosten zur Folge hat. Dies wirkt sich positiv auf die Spezialfinanzierung aus, lässt gemäss langfristiger Planung jedoch zurzeit keine Anpassung der Gebühren zu.

Die tieferen Nettokosten für die Sammelstelle hatte eine geringere Weiterverrechnung der anteilmässigen Kosten an die Gemeinde Lutzenberg zur Folge.

#### **7710 Friedhof und Bestattung**

Die Kosten für die Bestattung sind abhängig von der Anzahl Todesfälle, welche 40 Prozent über dem Vorjahresniveau lagen.

Seit 2023 unterstützt eine Person aus dem Hauswarteteam der Schule die Reinigung, um insbesondere bei Beisetzungen die Sauberkeit des Gebäudes zu gewährleisten. Dies führte zu zusätzlichen Kosten.

#### **7790 Übriger Umweltschutz**

Im Konto Öffentlichkeitsarbeit sind auch Kosten für den Bereich Naturschutz und Biotope enthalten, da diese aufgrund des Projekts "Siedlungsökologie" nicht eindeutig trennbar waren.

#### **7900 Raumordnung**

Die budgetierte Überprüfung und allfällige Anpassung des Quartierplans "Weid" (neu Sondernutzungsplan) aus den 80iger-Jahren musste aufgrund noch andauernden Vorarbeiten der einzelnen Grundeigentümerschaften verschoben werden. Weiter fiel der Kostenanteil der Gemeinde bei anderen Arbeiten im Bereich von Sondernutzungsplänen tiefer aus.

Mit dem Widerruf der Auflage "Teilrevision Zonenplan" erfolgte die nicht geplante erneute Überprüfung und Überarbeitung der Ortsplanungsinstrumente.

#### **8110 Verwaltung, Vollzug und Kontrollen**

Wie durch den Preisüberwacher veranlasst erfolgte mit der Rechnung 2022 die Verbuchung der Tierkörpersammelstelle nicht mehr in der Spezialfinanzierung des Abfallwesens, sondern in der Kontogruppe 8110. Fälschlicherweise wurde dies im Voranschlag 2023 nicht nachgetragen.

#### **8200 Forstwirtschaft**

Mit dem neuen Forstteam der Korporation Vorderland erfolgte die Umstellung der Abrechnungen. Bisher wurden alle Holzschläge einzeln in Rechnung gestellt oder gutgeschrieben. Neu wird das Nettoergebnis ausgewiesen.

Der Bund unterstützt die Schutzwaldpflege finanziell. Aufgrund der zusätzlich erfolgten Arbeiten durch die Forstkorporation in Schutzwaldungen der Gemeinde fällt der Bundesbeitrag höher aus.

#### **8400 Tourismus**

Der ausserordentliche Gemeindebeitrag an die Neuinszenierung des Witzwanderweges im Umfang von CHF 30'000.- und die für 2021 und 2022 verspätet eingetroffene Rechnung für die Reinigung des öffentlichen WC's im Bahnhofsgebäude führten zu zusätzlichen Kosten. Der Beitrag an den Witzwanderweg wurde durch einen Fondsbezug gedeckt.

#### **8500 Industrie, Gewerbe, Handel**

Aufgrund von Verzögerungen fielen die Kosten in der Rechnung 2022 für Entwicklungsprojekte gegenüber dem Voranschlag bedeutend tiefer aus. Die Verschiebungen haben Auswirkungen auf die Kosten in der Rechnung 2023.

Die Stromtanksäule beim Bahnhof ist im Eigentum der Gemeinde. Die Zahlungsabwicklung erfolgt durch eine externe Anbieterin. Die Gemeinde erhält für Ihre Aufwendungen abhängig von der bezogenen Strommenge eine Rückerstattung.

#### **9100 Allgemeine Gemeindesteuern und Sondersteuern**

Der Netto-Steuerertrag liegt mit CHF 8'145'144.50 um CHF 940'144.50 bzw. 13.1 Prozent über dem Voranschlag.

Bei den Gemeindesteuern kann ein Plus von CHF 1'045'077.65 verzeichnet werden, was 16.2 Prozent gegenüber dem Voranschlag entsprechen. Mehrerträge sowohl bei den natürlichen als auch den juristischen Personen führen zu einem guten Steuerabschluss.

Die Einnahmen aus den Sondersteuern stagnieren wie prognostiziert und liegen unter dem Voranschlag. Die Einnahmen aus Grundstückgewinnsteuern fallen um CHF 18'424.70 bzw. 5.4 Prozent höher aus, diejenigen aus Handänderungssteuern um CHF 83'712.25 bzw. 23.9 Prozent tiefer als budgetiert.

|                              |  | VA 2023             | RE 2023             |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|
| <b>Nettoergebnis Steuern</b> |  | <b>7'205'000.00</b> | <b>8'145'144.50</b> |
| <b>9100</b>                  | <b>Allgemeine Gemeindesteuern</b>                    | <b>6'465'000.00</b> | <b>7'510'077.65</b> |
| 3137.00                      | Pauschale Steueranrechnung                           | -21'000.00          | -313.63             |
| 3180.00                      | Anpassung Rückstellungen Steuerdebitoren             | 0.00                | -63'000.00          |
| 3181.00                      | Forderungsverluste                                   | -72'000.00          | -73226.70           |
| 4000.00                      | Einkommenssteuern natürliche Personen Vorjahre       | 219'000.00          | 545'068.00          |
| 4000.10                      | Einkommenssteuern natürliche Personen laufendes Jahr | 4'137'000.00        | 4'096'465.00        |
| 4000.20                      | Nach- und Strafsteuern                               | 31'000.00           | 3'823.80            |
| 4001.00                      | Vermögenssteuer natürliche Personen Vorjahre         | 67'000.00           | 141'415.64          |
| 4001.10                      | Vermögenssteuer natürliche Personen laufendes Jahr   | 1'050'000.00        | 1'062'810.25        |
| 4002.00                      | Quellensteuer natürliche Personen                    | 309'000.00          | 646'702.39          |
| 4010.00                      | Gewinnsteuern juristische Personen Vorjahre          | 48'000.00           | 81'284.00           |
| 4010.10                      | Gewinnsteuern juristische Personen laufendes Jahr    | 600'000.00          | 968'970.00          |
| 4011.00                      | Kapitalsteuern juristische Personen Vorjahre         | 20'000.00           | 7'745.30            |
| 4011.10                      | Kapitalsteuern juristische Personen laufendes Jahr   | 77'000.00           | 92'333.60           |
| <b>9101</b>                  | <b>Sondersteuern</b>                                 | <b>740'000.00</b>   | <b>635'066.85</b>   |
| 3980.00                      | Hundesteuer - Übertrag Abfallwirtschaft              | -15'000.00          | -14377.00           |
| 4022.00                      | Grundstückgewinnsteuern                              | 340'000.00          | 358'424.70          |
| 4023.00                      | Handänderungssteuern                                 | 350'000.00          | 266'287.75          |
| 4024.00                      | Erbschafts- und Schenkungssteuern                    | 50'000.00           | 10'354.40           |
| 4033.00                      | Hundesteuer  | 15'000.00           | 14'377.00           |

### 9500 übrige Ertragsteile

Die Beteiligung am Gewinn der Elektra fällt aufgrund des erfreulichen Geschäftsverlaufes höher aus als budgetiert.

### Erfolgsrechnung

|   | Rechnung 2022       |                   | Voranschlag 2023    |                   | Rechnung 2023       |                   |
|---|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
|   | Aufwand             | Ertrag            | Aufwand             | Ertrag            | Aufwand             | Ertrag            |
| <b>Allgemeine Verwaltung</b>                            | <b>1'851'027.32</b> | <b>613'661.99</b> | <b>1'634'350.00</b> | <b>507'100.00</b> | <b>1'703'597.63</b> | <b>453'504.30</b> |
| Legislative   | 46'532.84           | 813.20            | 50'400.00           | 800.00            | 57'618.95           | 648.55            |
| Exekutive   | 307'036.85          | 660.00            | 295'100.00          | 1'000.00          | 323'265.03          | 990.00            |
| Übrige allgemeine Dienste                               | 1'133'627.31        | 415'629.89        | 1'083'100.00        | 314'300.00        | 1'150'696.45        | 263'720.90        |
| Übrige Verwaltungsliegenschaften                        | 363'830.32          | 196'558.90        | 205'750.00          | 191'000.00        | 172'017.20          | 188'144.85        |
| <b>Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung</b> | <b>282'444.10</b>   | <b>206'977.48</b> | <b>274'450.00</b>   | <b>189'050.00</b> | <b>249'229.27</b>   | <b>172'753.30</b> |
| Polizei   | 6'326.90            | 0.00              | 5'400.00            | 0.00              | 0.00                | 0.00              |
| Allgemeines Rechtswesen                                 | 5'787.65            | 0.00              | 14'500.00           | 0.00              | 12'689.90           | 0.00              |
| Feuerwehr   | 206'977.48          | 206'977.48        | 189'050.00          | 189'050.00        | 172'753.30          | 172'753.30        |
| Zivile Verteidigung                                     | 63'352.07           | 0.00              | 65'500.00           |                   | 63'786.07           | 0.00              |
| <b>Bildung</b>  | <b>4'253'384.84</b> | <b>824'384.70</b> | <b>4'280'150.00</b> | <b>762'250.00</b> | <b>4'401'795.75</b> | <b>683'438.31</b> |
| Kindergarten  | 263'132.74          | 83'510.80         | 285'500.00          | 93'100.00         | 314'147.96          | 85'632.40         |
| Primarstufe   | 1'221'617.67        | 202'239.00        | 1'188'900.00        | 237'000.00        | 1'257'386.29        | 240'490.55        |
| Sekundarschule  | 1'203'056.36        | 438'635.10        | 1'127'500.00        | 334'550.00        | 1'091'343.79        | 264'973.30        |
| Musikschulen  | 60'801.50           | 0.00              | 50'000.00           | 0.00              | 52'713.40           | 0.00              |
| Schulsozialarbeit                                       | 65'462.67           | 0.00              | 85'650.00           | 0.00              | 89'500.80           | 0.00              |

|   | Rechnung 2022        |                      | Voranschlag 2023     |                      | Rechnung 2023        |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | Aufwand              | Ertrag               | Aufwand              | Ertrag               | Aufwand              | Ertrag               |
| Schulliegenschaften                         | 725'352.58           | 60'000.00            | 672'600.00           | 69'600.00            | 767'171.16           | 64'550.01            |
| Tagesbetreuung                              | 106'836.60           | 39'999.80            | 115'900.00           | 28'000.00            | 130'063.25           | 27'269.95            |
| Übrige obligatorische Schule                | 484'124.72           | 0.00                 | 564'100.00           | 0.00                 | 568'587.55           | 522.10               |
| Sonderschulen                               | 123'000.00           | 0.00                 | 190'000.00           | 0.00                 | 130'881.55           | 0.00                 |
| <b>Kultur, Sport und Freizeit</b>           | <b>599'440.85</b>    | <b>187'108.07</b>    | <b>595'700.00</b>    | <b>184'700.00</b>    | <b>590'748.74</b>    | <b>173'254.14</b>    |
| Denkmalpflege und Heimat-schutz             | 16'809.00            | 0.00                 | 48'000.00            | 0.00                 | 48'000.00            | 0.00                 |
| Bibliotheken                                | 22'589.21            | 13'000.00            | 21'100.00            | 20'400.00            | 20'954.08            | 20'954.08            |
| Übrige Kultur                               | 102'543.10           | 19'094.75            | 87'500.00            | 16'000.00            | 85'937.63            | 16'418.10            |
| Massenmedien                                | 99'439.54            | 25'020.20            | 95'000.00            | 20'000.00            | 103'594.88           | 19'472.00            |
| Freizeit                                    | 358'060.00           | 129'993.12           | 344'100.00           | 128'300.00           | 332'262.15           | 116'409.96           |
| <b>Gesundheit</b>                           | <b>2'991'604.07</b>  | <b>2'116'916.50</b>  | <b>2'977'700.00</b>  | <b>2'381'300.00</b>  | <b>3'252'634.43</b>  | <b>2'278'469.70</b>  |
| Alters-, Kranken- und Pflege-heime          | 2'706'623.17         | 2'116'916.50         | 2'751'700.00         | 2'381'300.00         | 2'991'628.78         | 2'278'469.70         |
| Ambulante Krankenpflege                     | 281'860.20           | 0.00                 | 222'000.00           | 0.00                 | 257'726.65           | 0.00                 |
| Lebensmittelkontrolle                       | 292.00               | 0.00                 | 300.00               | 0.00                 | 298.00               | 0.00                 |
| Übriges Gesundheitswesen                    | 2'828.70             | 0.00                 | 3'700.00             | 0.00                 | 2'981.00             | 0.00                 |
| <b>Soziale Sicherheit</b>                   | <b>1'350'432.25</b>  | <b>269'085.50</b>    | <b>1'496'500.00</b>  | <b>152'500.00</b>    | <b>1'304'803.17</b>  | <b>716'894.38</b>    |
| Ergänzungsleistungen IV                     | 145'163.00           | 0.00                 | 153'000.00           | 0.00                 | 133'608.00           | 0.00                 |
| Alters- und Hinterlassenenver-sicherung AHV | 228'753.25           | 0.00                 | 239'000.00           | 0.00                 | 228'399.50           | 0.00                 |
| Leistungen an Alter                         | 4'330.30             | 4'330.30             | 9'000.00             | 9'000.00             | 3'401.00             | 3'401.00             |
| Alimentenbevorschussung und -inkasso        | 11'864.00            | 600.00               | 6'000.00             | 3'000.00             | 36'974.00            | 0.00                 |
| Jugend                                      | 80'790.99            | 14'661.90            | 102'000.00           | 15'600.00            | 90'962.14            | 13'173.15            |
| Leistungen an Familien                      | 11'841.35            | 0.00                 | 85'000.00            | 42'900.00            | 31'629.38            | 0.00                 |
| Wirtschaftliche Hilfe                       | 485'233.61           | 215'344.10           | 551'200.00           | 72'000.00            | 541'584.80           | 573'530.58           |
| Asylwesen                                   | 157'861.20           | 10'949.20            | 170'300.00           | 5'000.00             | 131'502.25           | 11'789.65            |
| Übrige Sozialhilfe                          | 224'594.55           | 23'200.00            | 181'000.00           | 5'000.00             | 106'742.10           | 115'000.00           |
| <b>Verkehr</b>                              | <b>778'749.83</b>    | <b>378'078.20</b>    | <b>856'850.00</b>    | <b>369'500.00</b>    | <b>788'623.05</b>    | <b>393'474.15</b>    |
| Gemeindestrassen                            | 286'285.43           | 186'563.00           | 333'800.00           | 190'500.00           | 305'497.30           | 190'027.00           |
| Übrige Strassen                             | 314'844.40           | 191'515.20           | 346'350.00           | 179'000.00           | 312'541.75           | 203'447.15           |
| Regionalverkehr                             | 172'920.00           | 0.00                 | 172'000.00           | 0.00                 | 165'884.00           | 0.00                 |
| Übriger öffentlicher Verkehr                | 4'700.00             | 0.00                 | 4'700.00             | 0.00                 | 4'700.00             | 0.00                 |
| <b>Umweltschutz, Raumord-nung</b>           | <b>1'290'069.63</b>  | <b>1'197'086.61</b>  | <b>1'491'500.00</b>  | <b>1'357'200.00</b>  | <b>1'479'897.54</b>  | <b>1'325'160.76</b>  |
| Wasserversorgung                            | 507'783.12           | 507'783.12           | 480'000.00           | 480'000.00           | 504'894.56           | 504'894.56           |
| Abwasserbeseitigung                         | 520'206.60           | 520'206.60           | 693'400.00           | 693'400.00           | 557'993.21           | 557'993.21           |
| Abfallwirtschaft                            | 149'102.84           | 149'102.84           | 164'800.00           | 164'800.00           | 248'728.94           | 248'728.94           |
| Gewässerverbauungen                         | 1'265.74             | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                 |
| Friedhof und Bestattung                     | 83'393.73            | 19'994.05            | 76'300.00            | 19'000.00            | 93'466.43            | 13'544.05            |
| Übriger Umweltschutz                        | 200.00               | 0.00                 | 26'000.00            | 0.00                 | 12'265.50            | 0.00                 |
| Raumordnung                                 | 28'117.60            | 0.00                 | 51'000.00            | 0.00                 | 62'548.90            | 0.00                 |
| <b>Volkswirtschaft</b>                      | <b>134'796.36</b>    | <b>55'375.71</b>     | <b>214'600.00</b>    | <b>44'300.00</b>     | <b>263'194.89</b>    | <b>68'490.55</b>     |
| Verwaltung, Vollzug, Kontrolle              | 15'021.00            | 3'072.30             | 8'500.00             | 800.00               | 17'353.05            | 3'336.00             |
| Forstwirtschaft                             | 23'905.10            | 23'905.10            | 32'000.00            | 32'000.00            | 10'134.95            | 10'999.00            |
| Tourismus                                   | 46'025.00            | 23'399.16            | 68'100.00            | 10'500.00            | 99'808.45            | 40'555.00            |
| Industrie, Gewerbe, Handel                  | 49'845.26            | 4'999.15             | 106'000.00           | 1'000.00             | 135'898.44           | 13'600.55            |
| <b>Finanzen und Steuern</b>                 | <b>1'296'328.84</b>  | <b>8'979'603.33</b>  | <b>203'800.00</b>    | <b>7'588'700.00</b>  | <b>202'966.37</b>    | <b>8'590'903.75</b>  |
| Steuern                                     | 144'446.67           | 8'676'097.17         | 108'000.00           | 7'313'000.00         | 87'917.33            | 8'233'061.83         |
| Finanz- und Lastenausgleich                 | 58'900.00            | 14'400.00            | 50'000.00            | 0.00                 | 71'100.00            | 13'900.00            |
| Übrige Ertragsanteile                       | 0.00                 | 96'629.61            | 0.00                 | 90'000.00            | 0.00                 | 132'176.57           |
| Zinsen                                      | 3'573.20             | 90'770.40            | 2'500.00             | 90'700.00            | 3'775.70             | 90'770.40            |
| Liegenschaften Finanzverm.                  | 26'215.36            | 109'102.80           | 42'800.00            | 93'000.00            | 39'608.04            | 100'457.00           |
| Übriges Finanzvermögen                      | 0.00                 | -12'000.00           | 500.00               | 0.00                 | 565.30               | 17'000.00            |
| Rückverteilungen CO2-Abgabe                 | 0.00                 | 4'603.35             | 0.00                 | 2'000.00             | 0.00                 | 3'537.95             |
| Abschluss                                   | 1'063'193.61         |                      |                      |                      |                      |                      |
|   | <b>14'828'278.09</b> | <b>14'828'278.09</b> | <b>14'025'600.00</b> | <b>13'536'600.00</b> | <b>14'237'490.84</b> | <b>14'856'343.34</b> |
| <b>Gesamtergebnis</b>                       |                      |                      |                      | <b>489'000.00</b>    | <b>618'852.50</b>    |                      |
|   | <b>14'828'278.09</b> | <b>14'828'278.09</b> | <b>14'025'600.00</b> | <b>14'025'600.00</b> | <b>14'856'343.34</b> | <b>14'856'343.34</b> |

## 2.4 Investitionsrechnung inkl. Erläuterungen

### Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Bei verschiedenen Strassen-, Wasserbau und Liegenschaftsprojekten liegen die Schlussrechnungen noch nicht vor. Der Gemeinderat genehmigt nach dem definitiven Projektabschluss die Abrechnungen und informiert die Bevölkerung entsprechend.

### Inv0037 Strassenbauprojekt Moos-Ledi

Beim Projekt Moos-Ledi erfolgte eine Rückvergütung, was zu einem negativen Aufwand führte.

### Inv0066 und Inv0074 Strassen- und Wasserbauprojekt Loch-Dorf

Das kantonale Strassen- und Wasserbauprojekt Loch-Dorf wurde 2023 erneut nicht realisiert. Der Baubeginn ist neu auf 2024 vorgesehen.

### Inv0090 Vereinslokal

Die Innenräume und Einrichtung des Vereinslokals aus den 80er-Jahren wurden 2023 erneuert. Die zweite Erneuerungsetappe erfolgt 2024.

### Inv0081 Schulbus

Die Auslieferung und somit Rechnungsstellung für den neuen Schulbus erfolgte aufgrund einer Lieferverzögerung statt im Jahr 2022 erst im 2023.

### Inv0082 Schwimmbad

Die Erarbeitung des Sanierungsprojektes ist in vollem Gange. Die bis anhin aufgelaufenen und in Rechnung gestellten Kosten liegen unter dem Voranschlag.

### Inv0055 Sammelstelle

Für die Unterflurbehälter auf der Sammelstelle erfolgte eine rückwirkende Vergütung. Dies reduziert die Nettoinvestitionen beim Bauprojekt "Sammelstelle" nachträglich. Weitere Ausführungen sind den Bemerkungen auf der Seite 8 zu entnehmen.

### Investitionsrechnung

|  | RE 2022             | VA2023              | RE 2023           | VA 2024             | FP 2025             | FP 2026             | FP 2027           |
|--|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| <b>Investitionsausgaben</b>              |                     |                     |                   |                     |                     |                     |                   |
| Sachanlagen                              | 1'245'468.29        | 1'462'000.00        | 898'316.56        | 2'665'000.00        | 6'135'000.00        | 4'204'000.00        | 855'000.00        |
| <b>Investitionseinnahmen</b>             |                     |                     |                   |                     |                     |                     |                   |
| Investitionsbeiträge für eigene Rechnung | -155'107.77         |                     | -123'065.91       | -94'000.00          | -200'000.00         | -28'000.00          | -60'000.00        |
| <b>Saldo Investitionsrechnung</b>        | <b>1'090'360.52</b> | <b>1'462'000.00</b> | <b>775'250.65</b> | <b>2'571'000.00</b> | <b>5'935'000.00</b> | <b>4'176'000.00</b> | <b>795'000.00</b> |

|  | Rechnung 2022     |           | Voranschlag 2023  |           | Rechnung 2023     |           |
|--|-------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|
|  | Ausgaben          | Einnahmen | Ausgaben          | Einnahmen | Ausgaben          | Einnahmen |
| <b>0290 Übr. Verwaltungsliegens.</b>                                 |                   |           | <b>90'000.00</b>  |           | <b>108'203.15</b> |           |
| <b>5040.00 Hochbauten</b>  |                   |           | <b>90'000.00</b>  |           | <b>108'203.15</b> |           |
| INV0090 Vereinslokal, Teilerneuerung                                 |                   |           | 90'000.00         |           | 108'203.15        |           |
| <b>2170 Schulliegenschaften</b>                                      | <b>156'154.15</b> |           | <b>300'000.00</b> |           | <b>213'763.20</b> |           |
| <b>5040.00 Hochbauten</b>  | <b>156'154.15</b> |           | <b>300'000.00</b> |           | <b>213'763.20</b> |           |
| INV0060 MZA-Sanierung 2020 - 2027                                    | 156'154.15        |           | 300'000.00        |           | 213'763.20        |           |
| <b>2190 Schulleitung und Schulverwaltung</b>                         |                   |           |                   |           | <b>85'000.00</b>  |           |
| <b>5060.00 Mobilien</b>  |                   |           |                   |           | <b>85'000.00</b>  |           |
| INV0081 Schulbus (CHF 85'000.00)                                     |                   |           |                   |           | 85'000.00         |           |
| <b>3421 Freizeitanlagen / Schwimmbad</b>                             | <b>52'819.00</b>  |           | <b>70'000.00</b>  |           | <b>14'458.58</b>  |           |
| <b>5000.00 Grundstücke</b>   | <b>52'819.00</b>  |           |                   |           |                   |           |
| INV0046 Landerwerb Schwimmbad (VA 2019 CHF 75'000.00)                | 52'819.00         |           |                   |           |                   |           |
| <b>5040.00 Hochbauten</b>  |                   |           | <b>70'000.00</b>  |           | <b>14'458.58</b>  |           |
| INV0082 Sanierung Schwimmbad   |                   |           | 70'000.00         |           | 14'458.58         |           |
| <b>5010.00 Strassen / Verkehrswege</b>                               | <b>323'433.95</b> |           | <b>132'000.00</b> |           | <b>131'271.75</b> |           |
| INV0034 P 1603 Leuchen - Kantons-grenze SG (VA'16 CHF 160'000)       | 123'147.60        |           | 20'000.00         |           | 30'772.05         |           |
| INV0037 P 1689 Moos - Ledi (CHF 166'350.00)                          | 33'360.45         |           | 2'000.00          |           | -13'499.25        |           |
| INV0043 P01612, Kantonsstrasse Lebau-Ledi                            | 3'150.55          |           |                   |           |                   |           |
| INV0073 P 1192 Kantonsgrenze AI - Ortsanfang Lachen (CHF 174'500.00) | 73'775.35         |           | 20'000.00         |           | 45'000.00         |           |

|   | Rechnung 2022       |                     | Voranschlag 2023    |                     | Rechnung 2023      |                   |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
|   | Ausgaben            | Einnahmen           | Ausgaben            | Einnahmen           | Ausgaben           | Einnahmen         |
| INV0074 P 1698 Loch - Dorf<br>(CHF 130'000.00)                          |                     |                     | 70'000.00           |                     |                    |                   |
| INV0075 P 1628 Platz - Kantonsgrenze AI (CHF 231'560.00)                | 90'000.00           |                     | 20'000.00           |                     | 68'998.95          |                   |
| <b>7101 Wasserversorgung</b>  | <b>713'061.19</b>   | <b>155'107.77</b>   | <b>870'000.00</b>   |                     | <b>457'040.38</b>  | <b>123'065.91</b> |
| <b>5020.00 Wasserbau</b>  | <b>713'061.19</b>   |                     | <b>870'000.00</b>   |                     | <b>457'040.38</b>  |                   |
| INV0052 Netzsanierung WL Weid - Kehr (2019: CHF 200'000)                | -4'868.20           |                     |                     |                     | -4'868.20          |                   |
| INV0054 Netzsanierung WL Gebert - Steig (2019: CHF 215'000)             | 2'462.81            |                     |                     |                     |                    |                   |
| INV0062 Wasserleitung Sonnhalde (VA 2021; CHF 120'000)                  | 590.02              |                     |                     |                     |                    |                   |
| INV0063 Sanierung Reservoir Franzenweid (Technik) (CHF 300'000.00)      | 246'339.55          |                     |                     |                     | 30'153.21          |                   |
| INV0064 Wasserleitung Klosen - Sonneblick (CHF 150'000.00)              | 200'151.53          |                     |                     |                     |                    |                   |
| INV0065 Wasserleitung Birkenfeld (CHF 120'000.00)                       | 177'991.65          |                     |                     |                     |                    |                   |
| INV0066 Wasserleitung Dorf - Loch (CHF 380'000.00)                      |                     |                     | 350'000.00          |                     | 5'459.98           |                   |
| INV0067 Wasserleitung Gebert - Brand - Rüti (VA 2023 CHF 420'000.00)    | 6'000.00            |                     | 420'000.00          |                     | 230'786.07         |                   |
| INV0070 Wasserleitung Gütli - Ruten                                     |                     |                     |                     |                     | 5'000.00           |                   |
| INV0076 Umliegung Leitung Bauprojekt Gütli (CHF 80'000.00)              | 80'393.83           |                     |                     |                     |                    |                   |
| INV0078 Wasserleitung Weid - Lebau                                      |                     |                     |                     |                     | 4'500.00           |                   |
| INV0085 Wasserleitung Forenbüchel                                       | 4'000.00            |                     | 100'000.00          |                     | 186'009.32         |                   |
| <b>6310.00 Assekuranzbeitrag</b>  |                     | <b>155'107.77</b>   |                     |                     |                    | <b>123'065.91</b> |
| INV0041 Netzsanierung WL Kuss - Brückenwaage (VA 2017 CHF 250'000)      |                     | 37'857.01           |                     |                     |                    |                   |
| INV0054 Netzsanierung WL Gebert - Steig (2019: CHF 215'000)             |                     | 26'395.05           |                     |                     |                    |                   |
| INV0059 Netzsanierung WL Platz - Kantonsgrenze AI (VA 2020 CHF 510'000) |                     | 90'855.71           |                     |                     |                    |                   |
| INV0064 Wasserleitung Klosen – Sonneblick (CHF 150'000.00)              |                     |                     |                     |                     | 26'041.83          |                   |
| INV0065 Wasserleitung Birkenfeld (CHF 120'000.00)                       |                     |                     |                     |                     | 25'938.49          |                   |
| INV0067 Wasserleitung Gebert - Brand - Rüti (VA 2023 CHF 420'000.00)    |                     |                     |                     |                     | 33'726.09          |                   |
| INV0076 Umliegung Leitung Bauprojekt Gütli (CHF 80'000.00)              |                     |                     |                     |                     | 7'470.25           |                   |
| INV0085 Wasserleitung Forenbüchel                                       |                     |                     |                     |                     | 29'889.25          |                   |
| <b>7300 Abfallwirtschaft</b>  |                     |                     |                     |                     | <b>-111'420.50</b> |                   |
| <b>5030.00 Übriger Tiefbau / Plätze</b>                                 |                     |                     |                     |                     | <b>-111'420.50</b> |                   |
| INV0055 Vorplatz Sammelstelle (2021: CHF 415'000.00)                    |                     |                     |                     |                     | -111'420.50        |                   |
|   | <b>1'245'468.29</b> | <b>155'107.77</b>   | <b>1'462'000.00</b> |                     | <b>898'316.56</b>  | <b>123'065.91</b> |
| <b>Nettoinvestition</b>   |                     | <b>1'090'360.52</b> |                     | <b>1'462'000.00</b> |                    | <b>775'250.65</b> |
|   | <b>1'245'468.29</b> | <b>1'245'468.29</b> | <b>1'462'000.00</b> | <b>1'462'000.00</b> | <b>898'316.56</b>  | <b>898'316.56</b> |

## 2.5 Genehmigung durch den Gemeinderat / Fakultatives Referendum

Der Gemeinderat beantragt, die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen und den Ertragsüberschuss von CHF 618'852.50 ins Eigenkapital einzulegen.

Gestützt auf Art. 8 der Gemeindeordnung vom 11. Dezember 2018 untersteht die Genehmigung der Jahresrechnung dem fakultativen Referendum. Eine Abstimmung findet nur statt, wenn mindestens 30 Stimmberechtigte dies innert 20 Tagen nach der amtlichen Bekanntmachung (siehe entsprechende Publikation) schriftlich verlangen.

Das fakultative Referendum dauert von Freitag, 26. April 2024 bis Mittwoch, 15. Mai 2024. Die öffentliche Orientierungsversammlung findet am Mittwoch, 24. April 2024, 19.30 Uhr im Singsaal der MZA statt.

## 2.6 Bericht der beauftragten Revisionsstelle

Treuhand | Steuer- und Rechtsberatung  
Wirtschaftsprüfung | Unternehmensberatung  
Informatik-Gesamtlösungen



### Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers

an die Geschäftsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Walzenhausen, 9428 Walzenhausen

#### *Prüfungsurteil*

Wir haben die Jahresrechnung der Einwohnergemeinde Walzenhausen bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr 2023 sowie dem Anhang geprüft. Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung 2023 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Finanzhaushaltsgesetz, bGS 612.0).

#### *Grundlage für das Prüfungsurteil*

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Einwohnergemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

#### *Verantwortlichkeiten des Gemeinderates für die Jahresrechnung*

Der Gemeinderat ist verantwortlich für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeinderat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

#### *Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung*

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.

- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.
- Wir kommunizieren mit dem Gemeinderat, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

#### *Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen*

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Art. 25 Finanzhaushaltsgesetz, bGS 612.0) bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Gemeinderates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen.

OBT AG



Fabian Egli

zugelassener Revisionsexperte

leitender Revisor

St. Gallen, 22. März 2024



Thomas Pfister

zugelassener Revisionsexperte

## **2.7 Bericht der Geschäftsprüfungskommission**

### **Bericht der Geschäftsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Walzenhausen für das Jahr 2023**

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2023 in Zusammenarbeit mit der beauftragten Revisionsstelle OBT AG geprüft. Im Weiteren wurde die Amtsführung für das Amtsjahr 2023 geprüft und beurteilt.

Für die Jahresrechnung sowie die Amtsführung ist der Gemeinderat verantwortlich, während die Aufgabe der GPK darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und Jahresrechnung 2023 sowie die Amtsführung des Gemeinderates den gesetzlichen Bestimmungen. Auch hier wurden die gesetzlichen Vorschriften eingehalten und die betroffenen Personen sind in den Ausstand getreten.

Gemäss Art. 8, Abs. 1, lit a der Gemeindeordnung Walzenhausen ist die Jahresrechnung dem fakultativen Referendum unterstellt.

Walzenhausen, 21. März 2024

Die Geschäftsprüfungskommission

MarioENZler, Präsident  
Daniel Wyss  
Veronika Frölich  
Pio De Martin  
Gabi Frei

## 2.8 Geldflussrechnung inkl. Erläuterungen

### Erläuterungen zur Geldflussrechnung

Die Geldflussrechnung zeigt die Herkunft und die Verwendung der Geldmittel auf und wird unterteilt in Geldflüsse aus betrieblicher Tätigkeit, aus Investitionstätigkeit und aus Finanzierungstätigkeit.

Die Geldflussrechnung ist wichtig, damit die Finanzierungstätigkeit und der Finanzierungsbedarf separat analysiert und kommuniziert werden können. Mit einer gestuft dargestellten Geldflussrechnung kann zusätzlich detailliert über die betrieblichen, die investitionsbedingten und die finanzierungsbezogenen Vorgänge orientiert werden.

Im Jahr 2023 haben die flüssigen Mittel um CHF 235'661.02 abgenommen.

### Geldflussrechnung

| Geldflussrechnung  | Rechnung 2022        | Voranschlag 2023     | Rechnung 2023      |
|--|----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung + Gewinn/- Reinverlust</b>   | <b>1'063'193.61</b>  | <b>-489'000.00</b>   | <b>618'852.50</b>  |
| + Abschreibungen Verwaltungsvermögen & Investitionsbeiträge  | 879'306.96           | 503'700.00           | 499'900.00         |
| - Zu-/+ Abnahme Forderungen  | -709'706.02          |                      | -127'544.39        |
| - Zu-/+ Abnahme Aktive Rechnungsabgrenzungen   | -289'293.82          |                      | 182'832.50         |
| - Gewinne/+ Verluste Verkauf Finanzvermögen bzw. Kursgewinne /- verluste   |                      |                      | -1'000.00          |
| + Zu/- Abnahme laufende Verpflichtungen (Kontokorrent, Kreditoren)   | 83'824.45            |                      | -27'082.31         |
| + Zu/- Abnahme Rückstellungen  | -49'776.00           |                      | -604'874.80        |
| + Zu/- Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen   | 55'373.49            |                      | -23'051.24         |
| + Einlagen/- Entnahmen Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen, Fonds, Vorfinanzierungen, div. Reservekonten des Eigenkapitals | -152'312.98          |                      | 20'208.01          |
| <b>Geldfluss aus operativer Tätigkeit (+ Cash Flow/- Cash Drain)</b>   | <b>880'609.69</b>    | <b>14'700.00</b>     | <b>538'240.27</b>  |
| + Beiträge für eigene Rechnung   | 155'107.77           |                      | 123'065.91         |
| <b>Liquiditätswirksame Einnahmen der Investitionsrechnung</b>  | <b>155'107.77</b>    |                      | <b>123'065.91</b>  |
| - Sachanlagen und immaterielle Anlagen   | -1'245'468.29        | -1'462'000.00        | -898'316.56        |
| <b>Liquiditätswirksame Ausgaben der Investitionsrechnung</b>   | <b>-1'245'468.29</b> | <b>-1'462'000.00</b> | <b>-898'316.56</b> |
| <b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>   | <b>-1'090'360.52</b> | <b>-1'462'000.00</b> | <b>-775'250.65</b> |
| + Ab/- Zunahme langfristige Finanz- & Sachanlagen FV   |                      |                      | 1'000.00           |
| <b>Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen</b>   |                      |                      | <b>1'000.00</b>    |
| <b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>  | <b>-1'090'360.52</b> | <b>-1'462'000.00</b> | <b>-774'250.65</b> |
| <b>Finanzierungsüberschuss(+)/-fehlbetrag(-)</b>   | <b>-209'750.83</b>   | <b>-1'447'300.00</b> | <b>-236'010.38</b> |
| + Zu/- Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten  | -2'744.61            |                      | 349.36             |
| <b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>  | <b>-2'744.61</b>     |                      | <b>349.36</b>      |
| <b>Veränderung der flüssigen Mittel</b>  | <b>-212'495.44</b>   | <b>-1'447'300.00</b> | <b>-235'661.02</b> |

## 2.9 Bilanz

|   | Bilanz 31.12.22       | Zunahme               | Abnahme               | Bilanz 31.12.23       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>1 Aktiven</b>  | <b>19'555'535.21</b>  | <b>24'895'640.74</b>  | <b>-24'883'224.73</b> | <b>19'539'936.73</b>  |
| <b>10 Finanzvermögen</b>  | <b>6'435'799.86</b>   | <b>23'862'336.23</b>  | <b>-24'125'270.87</b> | <b>144'850.73</b>     |
| 100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen                    | 1'196'351.31          | 17'389'295.20         | -17'624'956.22        | 960'690.29            |
| 101 Forderungen   | 1'306'748.85          | 5'633'296.19          | -5'467'090.45         | 1'434'293.24          |
| 104 Aktive Rechnungsabgrenzungen                                    | 1'021'573.70          | 839'744.84            | -1'033'224.20         | 838'741.20            |
| 107 Finanzanlagen   | 32'126.00             | 0.00                  | 0.00                  | 32'126.00             |
| 108 Sachanlagen   | 2'879'000.00          | 0.00                  | 0.00                  | 2'879'000.00          |
| <b>14 Verwaltungsvermögen</b>                                       | <b>13'119'735.35</b>  | <b>1'033'304.51</b>   | <b>-757'953.86</b>    | <b>13'395'086.00</b>  |
| 140 Sachanlagen   | 10'892'091.15         | 1'033'304.51          | -744'953.86           | 11'180'441.80         |
| 145 Beteiligungen, Grundkapitalien                                  | 2'000'000.00          | 0.00                  | 0.00                  | 2'000'000.00          |
| 146 Investitionsbeiträge  | 227'644.20            | 0.00                  | -13'000.00            | 214'644.20            |
| <b>2 Passiven</b>   | <b>-19'555'535.21</b> | <b>-21'454'867.95</b> | <b>22'061'304.44</b>  | <b>-18'921'084.23</b> |
| <b>20 Fremdkapital</b>  | <b>-2'918'423.61</b>  | <b>-21'247'475.49</b> | <b>21'872'209.64</b>  | <b>-2'265'674.97</b>  |
| 200 Laufende Verbindlichkeiten                                      | -967'101.93           | -20'773'305.93        | 20'772'373.75         | -940'019.62           |
| 201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten                            | -105'541.74           | -45'052.61            | 44'703.25             | -105'891.10           |
| 204 Passive Rechnungsabgrenzung                                     | -358'392.49           | -418'841.25           | 441'892.49            | -335'341.25           |
| 208 Langfristige Rückstellungen                                     | -1'144'640.42         |                       | 604'874.80            | -539'765.62           |
| 209 Verpflichtungskonti Spezialfinanzierungen/Fonds im Fremdkapital | -342'747.03           | -10'275.70            | 8'365.35              | -344'657.38           |
| <b>29 Eigenkapital</b>  | <b>-16'637'111.60</b> | <b>-207'392.46</b>    | <b>189'094.80</b>     | <b>-16'655'409.26</b> |
| 290 Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen | -2'404'873.04         | -204'292.46           | 105'413.77            | -2'503'751.73         |
| 291 Fonds   | -1'731'103.58         | -3'100.00             | 83'681.03             | -1'650'522.55         |
| 296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen                             | -623'000.00           | 0.00                  | 0.00                  | -623'000.00           |
| 299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag                                    | -11'878'134.98        | 0.00                  | 0.00                  | -11'878'134.98        |
| <b>Gewinn / Verlust</b>   |                       | <b>3'440'772.79</b>   | <b>-2'821'920.29</b>  | <b>618'852.50</b>     |

## 3. Anhang

### 3.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

#### Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit dem kantonalen Finanzhaushaltsgesetz vom 04.06.2012 (Stand 01.06.2019) erstellt. Dieses beruht auf den Grundsätzen des „Harmonisierten Rechnungsmodells 2“ (HRM2) der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind in der Rechnung umgesetzt. Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 26. Juni 2013 das Fachkonzept der Rechnungslegung als verbindlich erklärt.

Das interne Kontrollsystem (IKS) ist vorhanden, dokumentiert und wird umgesetzt.

#### Elemente der Jahresrechnung

Die folgenden Elemente bilden integrierende Teile der Jahresrechnung: Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung, Bilanz und Anhang.

Die **Erfolgsrechnung** weist die Erträge und Aufwände des Geschäftsjahres aus. Sie wird zweistufig erstellt. In der ersten Stufe sind die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwendungen im Vergleich mit den budgetierten Beträgen dargestellt. Der Saldo dieser Stufe gibt das effektive Ergebnis wieder. Die zweite Stufe enthält die ausserordentlichen Erfolge sowie Bildungen und Auflösungen von Reserverpositionen.

In der **Investitionsrechnung** werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das Verwaltungsvermögen und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Budget dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt.

Die **Geldflussrechnung** stellt die Geldflüsse aus der betrieblichen Tätigkeit, den Investitions- und den Finanzierungsvorgängen dar. Als Saldo resultiert die Veränderung der flüssigen Mittel gegenüber dem Vorjahr.

Die **Bilanz** weist als Bestandesrechnung auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital aus. Die Vermögenswerte werden unterteilt in Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen.

Im **Anhang** sind diejenigen zusätzlichen Informationen offengelegt, die für das grundsätzliche Verständnis der Rechnung und den verlässlichen Überblick über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

## **Wesentliche Rechnungslegungsgrundsätze**

### **Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze**

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder sie unmittelbar zur Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen aufgrund eines Ereignisses mit Ursprung in der Vergangenheit, zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet werden muss und deren Betrag zuverlässig ermittelt werden kann. Wenn der Zeitpunkt der Erfüllung und die Höhe des künftigen Mittelabflusses mit Unsicherheiten behaftet sind, wird eine Verbindlichkeit in der Form einer Rückstellung gebildet.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Ertrag gilt als realisiert, wenn in der betreffenden Periode ein Zufluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Als Aufwand gilt der gesamte Wertverzehr innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Aufwand gilt als eingetreten, wenn in der betreffenden Periode ein Abfluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

### **Allgemeine Bewertungsgrundsätze**

Es gilt für alle Positionen der Grundsatz der Einzelbewertung.

Die Bewertung des **Verwaltungsvermögens** erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt. Nachhaltigen Wertverminderungen bzw. Wertaufholungen wird durch entsprechende Wertkorrekturen auf den jeweiligen Nutzwert Rechnung getragen, sobald eine solche Wertminderung absehbar ist. Für nicht budgetierte notwendige Wertkorrekturen sind Kreditüberschreitungen möglich; sie werden mit der Abnahme der Rechnung genehmigt.

Die Anlagen des **Finanzvermögens** werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst. Eine Neuermittlung der Verkehrswerte wird insbesondere vorgenommen, wenn sich die Marktverhältnisse massgebend verändern. Beteiligungen, Aktien und Anteilsscheine (AR Informatik AG, Appenzeller Bahnen, Feriendorf Urnäsch, IG GIS AG, Appenzellerland Tourismus AG, Walzenhausen Bahnhof AG) werden mit einem pro memoria Wert von CHF 1.00 bilanziert. Finanzielle Forderungen und Verbindlichkeiten werden zum **Nominalwert** bilanziert.

### **Kurzfristige Finanzanlagen**

Kurzfristige Finanzanlagen werden Ende Jahr zum Kurswert bewertet. Per Abschlussdatum hat die Einwohnergemeinde Walzenhausen keine solchen Anlagen getätigt.

### **Anlagen des Finanzvermögens**

Die Liegenschaften des Finanzvermögens sind mit den amtlichen Verkehrswerten in der Bilanz enthalten. Diese werden periodisch, mindestens aber alle fünf Jahre, an neue Marktgegebenheiten angepasst. Bewertungsänderungen werden der Neubewertungsreserve im Eigenkapital gutgeschrieben bzw. belastet.

Gemäss neuem Finanzhaushaltsgesetz sind die Liegenschaften im Finanzvermögen mit dem Verkehrswert in der Bilanz aufgeführt.

### **Sachanlagen des Verwaltungsvermögens**

Die Sachanlagen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungs- bzw. Herstellkostenwert bewertet. Die Aktivierungsgrenze wurde durch den Gemeinderat festgelegt und beträgt CHF 50'000.00; Anschaffungen unter diesem Betrag werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet.

Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Es gelten folgende Nutzungsdauern:

| <b>Anlageklasse</b>            | <b>Abschreibungsdauer</b> |
|--------------------------------|---------------------------|
| Abfallanlagen                  | 40 Jahre                  |
| Abwasseranlagen                | 15 Jahre                  |
| Gebäude, Hochbauten            | 25 Jahre                  |
| Grundstücke (unüberbaut)       | keine Abschreibung        |
| Informatik Hardware            | 3 Jahre                   |
| Informatik Software            | 5 Jahre                   |
| Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge | 4 Jahre                   |
| Spezialfahrzeuge               | 20 Jahre                  |
| Tiefbauten                     | 40 Jahre                  |

Wird eine Anschaffung getätigt, welche die geschätzte Nutzungsdauer verlängert oder einen zukünftigen Nutzen schafft, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

### **Investitionsbeiträge**

An Dritte entrichtete Investitionsbeiträge werden aktiviert, wenn die mitfinanzierte Anlage einen langfristigen Nutzen für die Öffentlichkeit erbringt und ein durchsetzbarer Rückerstattungsanspruch bei Zweckentfremdung besteht. Die Aktivierungsgrenze für Investitionsbeiträge beträgt CHF 50'000.00.

## **3.2 Fiskalertrag**

Die Steuererträge werden bei Rechnungsstellung verbucht (Soll-Prinzip). Die direkten Steuern (Ertrags- und Einkommenssteuern) eines Jahres setzen sich in der Regel aus den Vorausrechnungen für das laufende Jahr und den Differenzrechnungen der Vorjahre aufgrund von definitiven Veranlagungen zusammen.

Auch Objekt- und Spezialsteuern werden nach dem Soll-Prinzip verbucht.

### **Änderungen gegenüber dem Vorjahr**

Die wesentlichen Grundsätze gelten seit 01.01.2014 und entsprechen dem Finanzhaushaltsgesetz. Gegenüber dem Vorjahr mussten keine Änderungen vorgenommen werden.

## **3.3 Erläuterungen zu Bilanzpositionen**

### **Wertberichtigungen Steuerforderungen**

Die Wertberichtigung beträgt CHF 229'000.00 und zeigt die erkennbaren Verlustrisiken bei den Steuerforderungen. Die Wertberichtigung entspricht den Richtlinien der kantonalen Steuerverwaltung.

## Anlagespiegel Finanzvermögen

| Kto. Nr          | Bezeichnung   | Anzahl<br>31.12.22 | Anzahl<br>31.12.23 | Nominalwert         | Bilanzwert          |
|------------------|---|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 1070.00          | Aktien BEG Bauland Erschliessungs AG                      | 46                 | 46                 | 46'000.00           | 30'000.00           |
| 1070.10          | Aktien AR Informatik AG                                   | 27                 | 27                 | 33'750.00           | 1.00                |
| 1070.20          | Appenzeller Bahnen  | 21238              | 21238              | 21'238.00           | 1.00                |
| 1070.30          | Ferierendorf Urnäsch                                      | 5                  | 5                  | 1'000.00            | 1.00                |
| 1070.40          | IG GIS AG   | 50                 | 50                 | 500.00              | 1.00                |
| 1070.50          | Appenzellerland Tourismus                                 | 5                  | 5                  | 5'000.00            | 1.00                |
| 1070.60          | Walzenhausen Bahnhof AG                                   | 100                | 100                | 10'000.00           | 1.00                |
| <b>1070</b>      | <b>Total Aktien und Anteilsscheine</b>                    |                    |                    |                     | <b>30'006.00</b>    |
|                  |   |                    |                    | <b>Verkehrswert</b> | <b>Bilanzwert</b>   |
| 1080.00          | Grundstück Nr. 1485 Almendsberg, 4'192 m <sup>2</sup> WG2 |                    |                    | 666'000.00          | 666'000.00          |
| 1080.00          | Grundstück Nr. 1502, Gaismoos, 2'315 m <sup>2</sup>       |                    |                    | 171'000.00          | 171'000.00          |
| 1080.00          | Grundstück Nr. 21, Güetli/Stich 203 m <sup>2</sup>        |                    |                    | 2'000.00            | 2'000.00            |
| 1080.00          | Grundstück Nr. 23, Böschung (Stich), 317 m <sup>2</sup>   |                    |                    | 6'000.00            | 6'000.00            |
| 1084.00          | Geschäftshaus/Grundstück Nr. 19, Güetli 157, WG3          |                    |                    | 458'000.00          | 458'000.00          |
| 1084.00          | Liegenschaft Nr. 67, Dorf 83                              |                    |                    | 742'000.00          | 742'000.00          |
| 1084.00          | Grundstück Nr. 20, Güetli 156 (Wohnhaus mit Büro)         |                    |                    | 583'000.00          | 583'000.00          |
| 1084.00          | Grundstück Nr. 706, Ebni 654 (Schützenhaus)               |                    |                    | 71'000.00           | 71'000.00           |
| 1084.00          | Grundstück Nr. 25, Kehr 184 (Lagergebäude)                |                    |                    | 180'000.00          | 180'000.00          |
| <b>1080/1084</b> | <b>Grundstücke/Gebäude im Finanzvermögen</b>              |                    |                    | <b>2'879'000.00</b> | <b>2'879'000.00</b> |

## Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

| Nr.     | Beschreibung                                     | Anschaff.-<br>kosten<br>31.12.22 | Zugang in<br>Periode | kum. Abschr.<br>bis 31.12.22 | Abschreibung<br>in Periode | Buchwert<br>31.12.23 |
|---------|--|----------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|
| ANL0012 | Wiese Friedhof, Parz. 1424                       | 30'000.00                        | 0.00                 | 0.00                         | 0.00                       | 30'000.00            |
| ANL0110 | GST 1612, Ledi, 3'588 m <sup>2</sup>             | 52'819.00                        | 0.00                 | 0.00                         | 0.00                       | 52'819.00            |
|         | <b>Grundstücke Verwaltungsvermögen Kto. 1400</b> | <b>82'819.00</b>                 | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>                  | <b>0.00</b>                | <b>82'819.00</b>     |
| ANL0021 | Strassen- und Trottoirbauten                     | 239'744.40                       | 0.00                 | -53'560.00                   | -6'100.00                  | 180'084.40           |
| ANL0022 | Strassenbeleuchtung / Kandelaber                 | 14'095.60                        | 0.00                 | -4'800.00                    | -600.00                    | 8'695.60             |
| ANL0062 | Einfahrt Werkhof                                 | 132'653.85                       | 0.00                 | -14'900.00                   | -3'400.00                  | 114'353.85           |
| ANL0087 | Kantonsstrasse Platz - Kantonsgrenze AI          | 190'000.00                       | 68'998.95            | 0.00                         | -6'500.00                  | 252'498.95           |
| ANL0101 | P 1192 Kantonsgrenze AI - Ortsanfang Lachen      | 108'775.35                       | 45'000.00            | 0.00                         | 0.00                       | 153'775.35           |
|         | <b>Strassen / Verkehrswege Kto. 1401</b>         | <b>685'269.20</b>                | <b>113'998.95</b>    | <b>-73'260.00</b>            | <b>-16'600.00</b>          | <b>709'408.15</b>    |
| ANL0011 | Wasserversorgung                                 | 1'156'668.63                     | 0.00                 | -1'156'668.63                | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0020 | Sanierung WL Dorf - Grund                        | 129'777.52                       | 0.00                 | -28'860.00                   | -3'300.00                  | 97'617.52            |
| ANL0026 | Netzsanierung WL Nord - Sonnenberg               | -39'043.94                       | 0.00                 | 8'980.00                     | 1'000.00                   | -29'063.94           |
| ANL0029 | Netzsanierung WL Nord - Sonnenberg               | 435'202.55                       | 0.00                 | -95'570.00                   | -11'000.00                 | 328'632.55           |
| ANL0041 | Netzsanierung WL Güetli - Balishof               | 88'250.13                        | 0.00                 | -17'600.00                   | -2'300.00                  | 68'350.13            |
| ANL0042 | Erneuerung Prozessleitsystem                     | 245'085.91                       | 0.00                 | -125'300.00                  | -17'200.00                 | 102'585.91           |
| ANL0048 | Netzsanierung WL Franzenweid - Ledi              | 295'178.33                       | 0.00                 | -52'800.00                   | -7'400.00                  | 234'978.33           |
| ANL0050 | Netzsanierung WL Ledi - Moos                     | 150'894.98                       | 0.00                 | -24'400.00                   | -3'900.00                  | 122'594.98           |
| ANL0051 | Netzsanierung WL Kuss - Brückenwaage             | 241'158.33                       | 0.00                 | -34'000.00                   | -6'300.00                  | 200'858.33           |
| ANL0060 | Netzsanierung WL Weid - Kehr (2019: CHF 200'000) | 238'490.32                       | -4'868.20            | -25'100.00                   | -5'800.00                  | 202'722.12           |
| ANL0061 | Wasserleitung Liten - Höchi                      | 326'664.12                       | 0.00                 | -44'500.00                   | -8'100.00                  | 274'064.12           |
| ANL0067 | Netzsanierung WL Sonnenberg - Almendsberg        | 116'862.98                       | 0.00                 | -12'500.00                   | -2'900.00                  | 101'462.98           |
| ANL0068 | Netzsanierung WL Gebert - Steig                  | 179'167.01                       | 0.00                 | -10'600.00                   | -4'700.00                  | 163'867.01           |
| ANL0069 | Netzsanierung WL Grund - Sägetobel               | 91'183.97                        | 0.00                 | -6'600.00                    | -2'300.00                  | 82'283.97            |
| ANL0070 | Netzsanierung WL Platz - Kantonsgrenze AI        | 466'276.59                       | 0.00                 | -25'600.00                   | -11'600.00                 | 429'076.59           |
| ANL0071 | Förderleitung Käsgaden - Leuchen                 | 223'563.81                       | 0.00                 | -11'200.00                   | -5'600.00                  | 206'763.81           |
| ANL0072 | Wasserleitung Klosen - Sonneblick                | 205'151.53                       | -26'041.83           | -5'200.00                    | -4'500.00                  | 169'409.70           |
| ANL0073 | Wasserleitung Birkenfeld                         | 177'991.65                       | -25'938.49           | -4'700.00                    | -4'000.00                  | 143'353.16           |
| ANL0075 | Wasserleitung Gebert - Brand - Rüti              | 6'000.00                         | 197'059.98           | 0.00                         | -5'100.00                  | 197'959.98           |
| ANL0082 | Wasserleitung Sonnhalde                          | 590.02                           | 0.00                 | 0.00                         | -100.00                    | 490.02               |

| Nr.          | Beschreibung  | Anschaff.-kosten<br>31.12.22 | Zugang in<br>Periode | kum. Abschr.<br>bis 31.12.22 | Abschreibung<br>in Periode | Buchwert<br>31.12.23 |
|--------------|---|------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|
| ANL0083      | Sanierung Reservoir Franzenweid (Technik)                                 | 250'053.57                   | 30'153.21            | -200.00                      | -10'100.00                 | 269'906.78           |
| ANL0093      | Umliegung Leitung Bauprojekt Gütli  | 80'393.83                    | -7'470.25            | 0.00                         | -2'100.00                  | 70'823.58            |
| ANL0103      | Wasserleitung Forenbüchel   | 4'000.00                     | 156'120.07           | 0.00                         | -4'100.00                  | 156'020.07           |
| ANL0074      | Wasserleitung Loch - Dorf   | 0.00                         | 5'459.98             | 0.00                         | 0.00                       | 5'459.98             |
| ANL0078      | Wasserleitung Gütli - Ruten   | 0.00                         | 5'000.00             | 0.00                         | 0.00                       | 5'000.00             |
| ANL0094      | Wasserleitung Weid - Lebau  | 0.00                         | 4'500.00             | 0.00                         | 0.00                       | 4'500.00             |
|              | <b>Wasserversorgung Kt. 1402</b>  | <b>5'069'561.84</b>          | <b>333'974.47</b>    | <b>-1'672'418.63</b>         | <b>-121'400.00</b>         | <b>3'609'717.68</b>  |
| ANL0001      | Schulhaus Wilen   | 127'041.37                   | 0.00                 | -127'041.37                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0002      | Schulhaus Gütli   | 540'377.50                   | 0.00                 | -450'247.50                  | -18'100.00                 | 72'030.00            |
| ANL0003      | Schulhaus Bild  | 136'588.15                   | 0.00                 | -136'588.15                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0004      | Haus Gütli  | 377'561.55                   | 0.00                 | -377'561.55                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0005      | Mehrzweckanlage MZA   | 2'244'594.98                 | 0.00                 | -2'244'594.98                | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0006      | Werkhof Almendsberg   | 900'873.25                   | 0.00                 | -900'873.25                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0007      | Schwimmbad  | 487'250.55                   | 0.00                 | -487'250.55                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0008      | Alterswohnheim Almendsberg  | 1'969'072.25                 | 0.00                 | -1'969'072.25                | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0028      | MZA Sanierung 1. Teil (2014)  | 1'716'024.16                 | 0.00                 | -602'090.00                  | -69'700.00                 | 1'044'234.16         |
| ANL0033      | Sanierung Gemeindehaus 2017   | 294'201.05                   | 0.00                 | -75'100.75                   | -11'600.00                 | 207'500.30           |
| ANL0045      | MZA Sanierung 2014 - 2018 2. Teil   | 2'272'926.66                 | 0.00                 | -636'800.00                  | -90'900.00                 | 1'545'226.66         |
| ANL0056      | Schulhaus Wilen - Dachsanierung 2017                                      | 325'541.00                   | 0.00                 | -78'600.00                   | -13'000.00                 | 233'941.00           |
| ANL0063      | Sanierung Werkhof Almendsberg 2018/2019                                   | 1'557'487.76                 | 0.00                 | -284'500.00                  | -63'700.00                 | 1'209'287.76         |
| ANL0081      | MZA Sanierung und Schulraumoptimierung 2020 - 2026                        | 171'146.00                   | 213'763.20           | 0.00                         | 0.00                       | 384'909.20           |
| ANL0099      | Sanierung/Erweiterung Schwimmbad  | 0.00                         | 14'458.58            | 0.00                         | 0.00                       | 14'458.58            |
| ANL0105      | Vereinslokal - Teilerneuerung   | 0.00                         | 108'203.15           | 0.00                         | 0.00                       | 108'203.15           |
|              | <b>Hochbauten Kto. 1404</b>   | <b>13'120'686.23</b>         | <b>336'424.93</b>    | <b>-8'370'320.35</b>         | <b>-267'000.00</b>         | <b>4'819'790.81</b>  |
| ANL0015      | Waldungen   | 1.00                         | 0.00                 | -1.00                        | 0.00                       | 0.00                 |
|              | <b>Waldungen Kto. 1405</b>  | <b>1.00</b>                  | <b>0.00</b>          | <b>-1.00</b>                 | <b>0.00</b>                | <b>0.00</b>          |
| ANL0009      | Fahrzeuge TLF   | 349'000.00                   | 0.00                 | -349'000.00                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0036      | Atenschutzfahrzeug Mercedes-Benz Sprinter 516CDI Kastenwagen Hochdach 4x4 | 94'520.95                    | 0.00                 | -43'650.00                   | -4'700.00                  | 46'170.95            |
| ANL0040      | AEBI Terratrac TT211 Kommunalfahrzeug                                     | 149'242.60                   | 0.00                 | -149'242.60                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0098      | Schulbus  | 0.00                         | 85'000.00            | 0.00                         | -21'300.00                 | 63'700.00            |
|              | <b>Mobilien Kto. 1406</b>   | <b>592'763.55</b>            | <b>85'000.00</b>     | <b>-541'892.60</b>           | <b>-26'000.00</b>          | <b>109'870.95</b>    |
| ANL0031      | Durchmesserlinie DLM 2014 - 2018  | 178'517.00                   | 0.00                 | -33'750.00                   | -4'700.00                  | 140'067.00           |
|              | <b>Investitionsbeiträge öffentliche Institutionen Kto. 1462</b>           | <b>178'517.00</b>            | <b>0.00</b>          | <b>-33'750.00</b>            | <b>-4'700.00</b>           | <b>140'067.00</b>    |
| ANL0014      | Erschliessung Baugebiete  | 169'853.45                   | 0.00                 | -87'900.00                   | -8'200.00                  | 73'753.45            |
| ANL0046      | Erschliessung Strasse Wilen, Parz. 529                                    | 1'423.75                     | 0.00                 | -500.00                      | -100.00                    | 823.75               |
|              | <b>Investitionsbeiträge Private Kto. 1467</b>                             | <b>171'277.20</b>            | <b>0.00</b>          | <b>-88'400.00</b>            | <b>-8'300.00</b>           | <b>74'577.20</b>     |
| ANL0010      | Strassenkorrekturen   | 358'245.91                   | 0.00                 | -358'245.91                  | 0.00                       | 0.00                 |
| ANL0030      | Kantonsstrasse Wolfhalden-Zelg-Walzenhausen-Sonnenberg 1. Etappe          | 624'815.60                   | 0.00                 | -135'150.00                  | -15'800.00                 | 473'865.60           |
| ANL0039      | Kantonsstrasse Walzenhausen - Au (Platz - Wilen)                          | 54'179.55                    | 0.00                 | -11'200.00                   | -1'400.00                  | 41'579.55            |
| ANL0052      | Kantonsstrasse Walzenhausen - Au (Leuchen - Kantonsgrenze)                | 133'147.60                   | 30'772.05            | -4'500.00                    | -4'900.00                  | 154'519.65           |
| ANL0057      | Kantonsstrasse Lebau-Ledi   | 700'019.00                   | 0.00                 | -63'100.00                   | -17'600.00                 | 619'319.00           |
| ANL0058      | Trottoir Loch-Griffelbach   | 154'439.00                   | 0.00                 | -18'700.00                   | -3'900.00                  | 131'839.00           |
| ANL0065      | Kantonsstrasse Lachen - Moos - Ledi                                       | 141'360.45                   | -13'499.25           | -6'300.00                    | -3'200.00                  | 118'361.20           |
| ANL0084      | Vorplatz Sammelstelle (2021: CHF 420'000.00)                              | 349'826.30                   | -111'420.50          | -17'400.00                   | -5'900.00                  | 215'105.80           |
| ANL0023      | Umsetzung GEP-Massnahmen  | 122'745.41                   | 0.00                 | -25'300.00                   | -3'200.00                  | 94'245.41            |
|              | <b>übrige Tiefbauten Kto. 1403</b>  | <b>2'638'778.82</b>          | <b>-94'147.70</b>    | <b>-639'895.91</b>           | <b>-55'900.00</b>          | <b>1'848'835.21</b>  |
| <b>Total</b> |   | <b>22'539'673.84</b>         | <b>775'250.65</b>    | <b>-11'419'938.49</b>        | <b>-499'900.00</b>         | <b>11'395'086.00</b> |

### 3.4 Beteiligungsspiegel

Die Einwohnergemeinde besitzt an der Elektra Walzenhausen (selbständig öffentlich-rechtliche Anstalt) das Grundkapital von CHF 2'000'000.00, welches gemäss dem geltenden Organisationsreglement verzinst wird.

| Kto. Nr | Bezeichnung          | Grundkapital | Bilanzwert   |
|---------|----------------------|--------------|--------------|
| 1454.00 | Elektra Walzenhausen | 2'000'000.00 | 2'000'000.00 |

### 3.5 Rückstellungsspiegel

| Konto   | Bezeichnung                            | Betrag in CHF       |
|---------|--|---------------------|
| 2089.00 | Ersatzbeiträge öffentliche Parkplätze  |                     |
|         | Stand per 01.01.2023                   | 90'560.00           |
|         | Bildung                                | 0.00                |
|         | Verwendung                             | 0.00                |
|         | Stand per 31.12.2023                   | 90'560.00           |
| 2089.01 | Ersatzbeiträge öffentliche Schutzräume |                     |
|         | Stand per 01.01.2023                   | 82'932.92           |
|         | Bildung                                | 0.00                |
|         | Verwendung                             | 11'028.00           |
|         | Stand per 31.12.2023                   | 71'904.92           |
| 2089.02 | Mehrwertabschöpfung und -ausgleich     |                     |
|         | Stand per 01.01.2023                   | 20'537.50           |
|         | Bildung                                | 0.00                |
|         | Verwendung                             | 0.00                |
|         | Stand per 31.12.2023                   | 20'537.50           |
| 2089.03 | Rückstellung Invest. Alterswohnheim    |                     |
|         | Stand per 01.01.2023                   | 400'610.00          |
|         | Bildung                                | 0.00                |
|         | Verwendung                             | 43'846.80           |
|         | Stand per 31.12.2023                   | 356'763.20          |
| 2089.04 | Rückstellung übrige betr. Tätigkeit    |                     |
|         | Stand per 01.01.2023                   | 550'000.00          |
|         | Bildung                                | 0.00                |
|         | Verwendung                             | 550'000.00          |
|         | Stand per 31.12.2023                   | 0.00                |
|         | <b>Total Stand per 01.01.2023</b>      | <b>1'144'640.42</b> |
|         | <b>Total Veränderung 2023</b>          | <b>-604'874.80</b>  |
|         | <b>Total Stand per 31.12.2023</b>      | <b>539'765.62</b>   |

### 3.6 Eigenkapitalnachweis (nach Gewinnverwendung)

|   | Spezialfinanz.<br>im Eigenkapital | Fonds im<br>Eigenkapital | Neubewertungs-<br>reserve | Bilanzüberschuss | Eigenkapital  |
|---|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|---------------|
| Stand per 01.01.2023                        | 2'404'873.04                      | 1'731'103.58             | 623'000.00                | 11'878'134.98    | 15'573'917.99 |
| Einlage in Spezialfinanzierung und Fonds    | 204'292.46                        | 3'100.00                 |                           |                  | 207'392.46    |
| Entnahmen aus Spezialfinanzierung und Fonds | -105'413.77                       | -83'681.03               |                           |                  | -189'094.80   |
| Ertragsüberschuss 2023                      |                                   |                          |                           | 618'852.50       | 618'852.50    |
| Stand per 31.12.2023                        | 2'503'751.73                      | 1'650'522.55             | 623'000.00                | 12'496'987.48    | 17'274'261.78 |

### 3.7 Kreditrechtliche Angaben

#### Verzeichnis der Verpflichtungskredite

| Objekt                              | Krediterteilung<br>VA 2023 oder<br>früher | Rechnung<br>Vorjahre | Rechnung<br>2023 | Restkredit<br>31.12.2023 | Bemerkung   |
|-------------------------------------|---|----------------------|------------------|--------------------------|---|
| Vereinslokal Teilerneuerung 1       | 90'000.00                                 | 0.00                 | -108'203.15      | -18'203.15               | ausgeführt<br>Schlussrechnung nach<br>Realisierung Teil 2 |
| MZA-Sanierung<br>(CHF 8'000'000.00) | 1'100'000                                 | -171'146.00          | -213'763.20      | 715'090.80               | Vorarbeiten für Projekt<br>Baustart 2024                  |

| Objekt   | Krediterteilung<br>VA 2023 oder<br>früher | Rechnung<br>Vorjahre | Rechnung<br>2023 | Restkredit<br>31.12.2023 | Bemerkung  |
|--|---|----------------------|------------------|--------------------------|--|
| Sanierung Schwimmbad<br>(CHF 1'440'000.00)   | 70'000.00                                 | 0.00                 | -14'458.58       | 55'541.42                | Sanierungsstart 2024<br>Inkludierung Restkredit in<br>Gesamtsanierungskredit |
| P 1603 Kantonsstr. Leuchen -<br>Grenze (Gemeindeanteil<br>CHF 160'000.00)            | 160'000.00                                | -133'167.60          | -30'772.05       | -3'939.65                | Baustart März 2022 erfolgt   |
| P 1689 Kantonsstrasse Ledi –<br>Moos (Gemeindeanteil<br>CHF 166'000.00)              | 166'000.00                                | -141'360.45          | 13'499.25        | 38'138.80                | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |
| P 1192 Kantonsstrasse Lachen –<br>Kantonsgrenze (Gemeindeanteil<br>CHF 175'000.00)   | 190'000.00                                | -108'775.35          | -45'000.00       | 36'224.65                | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |
| P 1698 Kantonsstrasse Loch - Dorf<br>(Gemeindeanteil CHF 130'000.00)                 | 112'000.00                                | 0.00                 | 0.00             | 112'000.00               | Baustart auf 2024 ver-<br>schoben  |
| P 1628 Kantonsstrasse Platz –<br>Kantonsgrenze AI (Gemeindeanteil<br>CHF 232'000.00) | 232'000.00                                | -190'000.00          | -68'998.95       | -26'998.95               | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |
| Netzsanierung WL Sonnhalde<br>(VA 2021 CHF 120'000.00)                               | 120'000.00                                | 590.02               | 0.00             | 120'590.02               | Baustart verschoben,<br>Einspracheverfahren                                  |
| Reservoir Franzenweid (VA 2022<br>CHF 300'000.00)                                    | 300'000.00                                | -125'026.79          | -30'153.21       | 144'820.00               | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |
| Netzsanierung WL Loch – Dorf<br>(VA 2023 CHF 350'000.00)                             | 350'000.00                                | 0.00                 | -5'459.98        | 344'540.02               | Vorarbeiten, Baustart auf<br>2024 verschoben                                 |
| Netzsanierung WL Gebert – Brand<br>– Rüti (VA 2023 CHF 420'000.00)                   | 420'000.00                                | -6'000               | -197'059.98      | 216'940.02               | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |
| Netzsanierung WL Güetli – Ruten<br>(VA 2024 CHF 110'000.00)                          | 92'000.00                                 | 0.00                 | -5'000.00        | 87'000.00                | Vorarbeiten für Projekt<br>2024  |
| Netzsanierung WL Forenbüchel<br>(VA 2023 CHF 100'000.00)                             | 100'000.00                                | -4'000.00            | -156'120.07      | -60'120.07               | ausgeführt<br>Schlussrechnung pendent  |

### Nachtragskredite

Im Berichtsjahr hat der Gemeinderat zusätzlich zum Voranschlag keine Kredite unter Berücksichtigung der Finanzkompetenz mit einmaligen neuen Kosten über CHF 5'000.00 bewilligt und der Rechnung 2023 belastet.

### Kreditübertragungen

Im Berichtsjahr wurden keine Kreditübertragungen getätigt.

## 3.8 Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken

### Gewährleistungsspiegel/finanzielle Zusicherungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann. Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (z. B. Konventionalstrafen), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverbindlichkeiten handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabenbewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverbindlichkeiten sind Bürgschaften (beispielsweise zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Die Einwohnergemeinde Walzenhausen ist Mitglied der Forstkorporation Vorderland. Zusammen mit den anderen Mitgliedern hat sie im Jahre 2018 der Sicherstellung eines Kredites bei der Landwirtschaftlichen Kreditkasse von CHF 180'000.00 zugestimmt. Diese Mittel wurden für den Bau einer Maschineneinstellhalle im Heldholz, Walzenhausen, eingesetzt. Der Kredit besteht weiterhin.

### Leasingverträge

Die Einwohnergemeinde hat keine Leasingverträge abgeschlossen.

## Finanzielles Risikomanagement

Der Gemeinderat setzt sich periodisch mit den finanziellen Risiken auseinander. Mittels der Finanzplanung werden Auswirkungen von getätigten und geplanten Investitionen abgeschätzt.

Die Gemeinde Walzenhausen verfügt über ein dokumentiertes Internes Kontrollsystem (IKS), das auf einer Risikoanalyse des Gemeinderates basiert und alle relevanten Prozesse dokumentiert. Das IKS dient insbesondere der zweckmässigen Verwendung der Mittel und der Verhinderung von Fehlern und Unregelmässigkeiten bei der Haushaltsführung. Das IKS Reporting 2023 liegt vor und die erforderlichen Massnahmen für das Jahr 2024 sind definiert.

Die Regelung der Kostenübernahme bei ehemaligen Fremdplatzierungen (Ressort Soziales) ist geklärt. Die per 31. Dezember 2016 gebildete Rückstellung zur Absicherung des Prozessrisikos von CHF 550'000.00 wurde aufgelöst.

Die Rechnungen der Feuerwehr, der Wasserversorgung, der Abwasserentsorgung sowie der Abfallwirtschaft werden jeweils über Spezialfinanzierungen ausgeglichen.

## 3.9 Finanzkennzahlen

### Kennzahlen erster Priorität

|                            | RE 2022 | VA 2023 | RE 2023 |
|----------------------------|---------|---------|---------|
| Nettoverschuldungsquotient | -39.77  | -37.64  | -45.91  |
| Selbstfinanzierungsgrad    | 161.42  | -18.89  | 140.48  |
| Zinsbelastungsanteil       | -0.64   | -0.71   | -0.64   |

### Aussagen und Interpretation

Der **Nettoverschuldungsquotient** sagt aus, welcher Anteil der Fiskalerträge erforderlich wäre, um die Nettoschuld abzutragen. Werte bis 100 % werden als gut, Werte zwischen 100 % und 150 % als genügend bezeichnet. Bei Minuswerten ist die Gemeinde nicht verschuldet.

Durch die Berechnung des **Selbstfinanzierungsgrades** lässt sich festhalten, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine Gemeinde aus eigenen Mitteln finanzieren kann. Mittelfristig sollte ein Wert von 100 % resultieren.

Der **Zinsbelastungsanteil** gibt an, welcher Anteil des verfügbaren Einkommens durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum, wobei ein Zinsbelastungsanteil bis 4 % als gut gilt.

### Kennzahlen zweiter Priorität

|  | RE 2022   | VA 2023   | RE 2023   |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Nettoschulden in CHF pro Einwohner (RE22/RE23 Nettoguthaben) | -1'766.64 | -1'356.14 | -1'926.11 |
| Selbstfinanzierungsanteil                                    | 12.42     | -2.16     | 7.65      |
| Kapitaldienstanteil  | 5.56      | 3.24      | 2.87      |
| Bruttoverschuldungsanteil                                    | 7.57      | 7.77      | 7.35      |
| Investitionsanteil   | 9.13      | 10.08     | 6.42      |

### Aussagen und Interpretation

Die **Nettoschuld je Einwohner** sagt aus, wie hoch die Schuldenbelastung pro Kopf ist. Nettoschulden bis CHF 3'000.00 gelten als geringe bis mittlere Verschuldung. Dank den guten Ergebnissen der Vorjahre ist Walzenhausen schuldenfrei.

Der **Selbstfinanzierungsanteil** gibt Auskunft darüber, welchen Anteil ihres Ertrages eine Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann. Werte über 20 % bezeichnet man als gut. Ergebnisse unter 10 % als schlecht.

Der **Kapitaldienstanteil** ist ein Mass für die Belastung des Haushaltes durch die Kapitalkosten. Er zeigt auf, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsdienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin, wobei ein solcher bis 15 % als eine tragbare Belastung beschrieben wird.

Mit Hilfe des **Bruttoverschuldungsanteils** lässt sich beurteilen, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den Erträgen steht. Ein Bruttoverschuldungsanteil bis 100 % gilt als gut. Liegt die Kennzahl auf über 150 %, ist sie als schlecht einzustufen.

Der **Investitionsanteil** zeigt die Aktivität der Gemeinde im Bereich der Investitionen im Verhältnis zu den Gesamtausgaben auf. Ab einem Wert von 20 % spricht man von einer starken Investitionstätigkeit.

### **3.10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Nach dem Bilanzstichtag sind keine relevanten Ereignisse aufgetreten, welche die finanzielle Situation der Gemeinde erheblich beeinflussen könnten.

## 4. Berichte aus den Ressorts

### 4.1 Präsidium, Verwaltung, Finanzen

#### Wahlen und Abstimmungen, Politische Rechte

Im Berichtsjahr waren die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zur Teilnahme an fünf Urnengängen aufgerufen. Dabei wurde neben den Gesamterneuerungswahlen sowie der National- und Ständeratswahlen über drei Sachvorlagen des Bundes, eine Sachvorlage des Kantons und zwei Sachvorlagen der Gemeinde (Entschädigungsreglement, Voranschlag 2024) abgestimmt. Mit der Rechnung 2022 wurde eine Vorlage dem fakultativen Referendum unterbreitet. Die Abstimmung über das Entschädigungsreglement erfolgte aufgrund des fakultativen Referendums, welches zustande gekommen ist. Die Revision des Entschädigungsreglements wurde mit 64 Prozent gutgeheissen. Bei der Rechnung 2022 konnte der unbenützte Ablauf des fakultativen Referendums festgestellt werden. Sowohl der Regierungsrat als auch das Obergericht bestätigten die Ungültigkeitserklärung der Initiative "Kein Mobilfunk auf öffentlichem Grund". Dagegen hiess das Bundesgericht die Beschwerde des Komitees teilweise gut. In der Folge hat das Obergericht die Gültigkeit der Initiative festgestellt, was eine Abstimmung im März 2024 bewirkt. Neben den Sachgeschäften fanden kantonale und kommunale Gesamterneuerungswahlen statt. Die bisherigen Mitglieder wurden in Ihren Funktionen bestätigt. Im Kantonsrat mussten ein Sitz und im Gemeinderat zwei Sitze neu besetzt werden. Für die Arbeit in den Kommissionen und Arbeitsgruppen stellten sich zahlreiche Personen zur Verfügung. In der Feuerschutzkommission blieben zwei Sitze, in der Strassenaufsichts- und Umweltkommission jeweils ein Sitz vakant. Für den aus dem Verwaltungsrat der Elektra Walzenhausen zurückgetretenen Gemeindepräsidenten wählte der Gemeinderat Martin Studerus, Teufen als neues Mitglied.

#### Gemeinderat

Der Gemeinderat traf sich im Kalenderjahr 2023 zu 17 (Vorjahr 14) Sitzungen, darunter fällt auch die Konstituierungssitzung des neuen Gemeinderats ab 1. Juni. Es wurden gesamthaft 303 (276) Traktanden behandelt.

Die verschiedenen Gemeindeanlässe waren gut besuchte und geschätzte Möglichkeiten, das gesellschaftliche Leben zu pflegen. Der 17. Wirtschaftsapéro im Gewerbepark Leuchen, zu welchem der Gemeinderat lud, stiess auf grosses Interesse. Erstmals wurde der Anlass mit sechs Unternehmen aus den verschiedensten Branchen durchgeführt, welche auf dem Areal der ehemaligen Sagu AG ansässig sind. Anlässlich von vier Orientierungsversammlungen wurde über die Rechnung 2022, den Voranschlag 2024, die MZA Sanierung, das Schwimmbadsanierungsprojekt, das revidierte Entschädigungsreglement, die Ortsplanungsrevision, die Entwicklungen im Dorfzentrum sowie über verschiedene weitere Projekte und Themen informiert. Die austretenden Behördenmitglieder wurden verdankt und verabschiedet. Hinsichtlich der Gesamterneuerungswahlen lud die Lesegesellschaft Lachen-Walzenhausen zu einem Wahlpodium ein. Im Frühling und im Herbst erfolgte der Austausch mit den Verantwortlichen der politischen Gruppierungen. Bei bestem Sommerwetter fand für die Mitglieder von Kommissionen und Arbeitsgruppen als Dank ein Bürgerfestival statt.

Der Gemeinderat zog zu Beginn des Jahres die Teilrevision der Zonenplanung zurück. Grund für diesen Schritt waren zu wenig beachtete Ausstandsvorschriften im Zusammenhang mit der Überarbeitung der Ortsplanung. Im Sommer erfolgte die Vorprüfung durch die kantonalen Stellen. Auf Basis des positiven Prüfergebnisses fand im Herbst das Mitwirkungsverfahren statt.

Der Gemeinderat stellte der Bevölkerung Mitte November die Ergebnisse des Studienauftrages zur Entwicklung des Dorfkerns vor. Für einzelne Grundstücke gibt es erste Ideen. Das gemeindeeigene Walz-Areal soll verkauft und damit eine Entwicklung im Zentrum angestossen werden.

Ende des Jahres wurde das Baugesuch "Sanierung Mehrzweckanlage" eingereicht. Der Start der dreijährigen Bauphase wurde auf August 2024 festgelegt. Vorgegangen war die Finalisierung des Sanierungs- und Bauprojektes. Auf die ursprünglich vorgeschlagene Schulraumoptimierung wurde verzichtet. Im Rahmen des Anlasses "der Gemeinderat hört hin..." fand im Frühling ein öffentlicher Rundgang statt. Das Grossprojekt wurde der Bevölkerung im Herbst vorgestellt und in der Kurzversion des Voranschlags 2024 mit budgetierten Kosten von rund CHF 8 Millionen ausführlich dargelegt. Ebenso konnte die Sanierung des Schwimmbads mit Kosten von CHF 1.5 Millionen konkretisiert werden. Die Innenräume des Vereinslokals wurden teilerneuert und aufgefrischt.

Die Strategie Walzenhausen 2035 begann nach der Veröffentlichung 2022 zu greifen. Sie bildet die Grundlage für das Wirken und Handeln von Gemeinderat, Kommissionen und Mitarbeitenden.

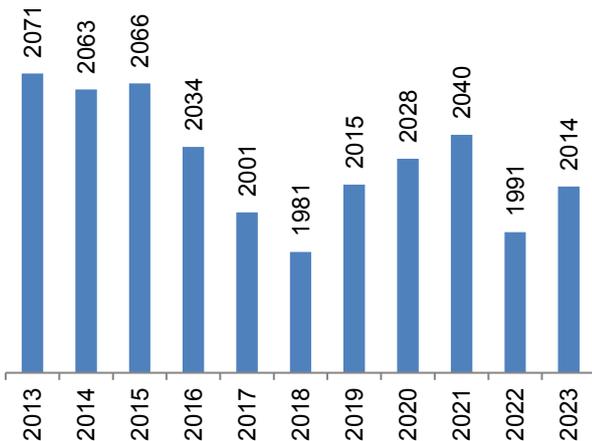
## Verwaltung

Infolge Stellenaustritte mussten die Funktionen Leitung Einwohner- und Sozialamt und Leitung Finanzverwaltung neu besetzt werden. Nach einer längeren Vakanz und einer interimistischen Lösung trat zudem der Gemeindeschreiber seine Stelle im Frühling an.

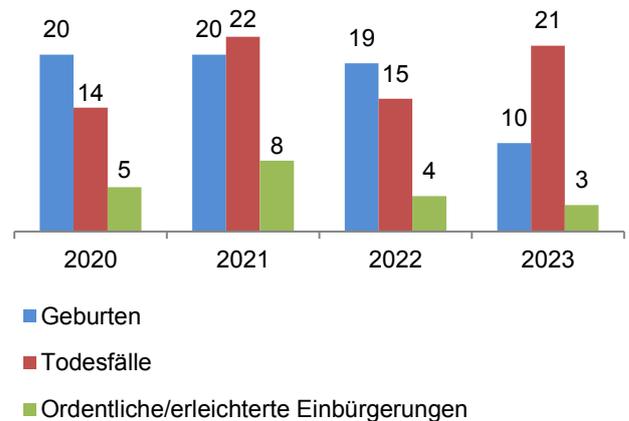
**Einwohnerzahl per 31. Dezember 2023:** 2'014 (Vorjahr 1'991) Einwohnerinnen und Einwohner, davon 972 (969) weiblich, 1'042 (1'022) männlich, 1'530 (1'531) niedergelassene Schweizerinnen und Schweizer und 484 (460) Ausländerinnen und Ausländer. Zudem zählt Walzenhausen 92 (94) Wochenaufenthalterinnen und Wochenaufenthalter.

**Einbürgerungen:** Gemeindebürgerrecht erteilt an eine (Vorjahr keine) Person, abgelehnt eine (keine). Ins Folgejahr übernommen drei (zwei).

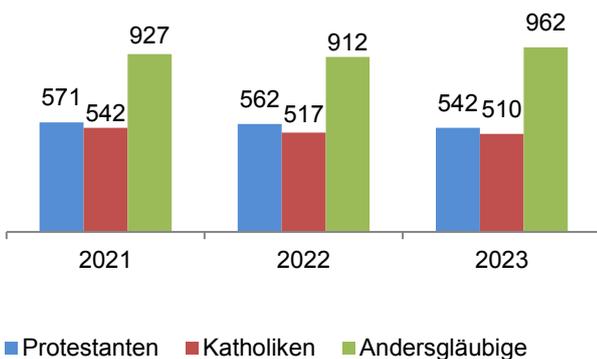
### Einwohnerstatistik



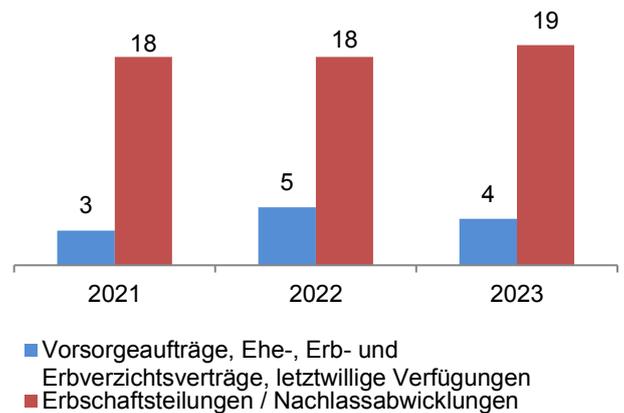
### Zivilstandsmeldungen



### Konfessionen



### Öffentliche Beurkundungen nebst Grundbuchgeschäften



Projekt "Walzenhausen zum Blühen bringen"

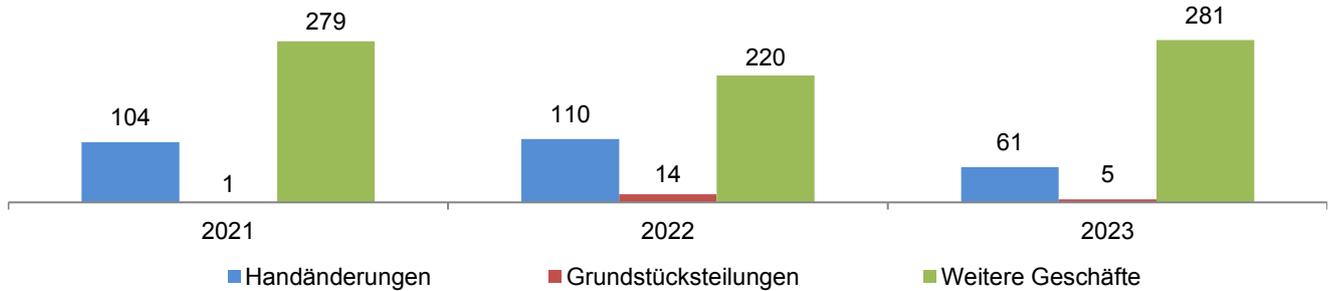


Landsitzung des Regierungsrates in Walzenhausen, Juni 2023

## Handänderungen Grundbuchamt

| Jahr | Anzahl | Handänderungssteuer |
|------|--------|---------------------|
| 2019 | 103    | CHF 302'937.30      |
| 2020 | 113    | CHF 359'616.45      |
| 2021 | 104    | CHF 554'437.65      |
| 2022 | 110    | CHF 526'394.50      |
| 2023 | 61     | CHF 266'287.75      |

## Grundbuchgeschäfte



## Betriebsamt

| Jahr  | 2021 | 2022 | 2023 | Veränderung 2023 gegenüber 2022 +/- % |
|---|------|------|------|---------------------------------------|
| Zahlungsbefehle auf Pfändung, Pfandverwertung, Konkurs    | 789  | 755  | 768  | +1.7                                  |
| Pfändungsvollzüge   | 482  | 463  | 565  | +22.0                                 |
| Konkursandrohungen  | 15   | 15   | 3    | -80.0                                 |
| Konkursverfahren  | 5    | 7    | 7    | -                                     |
| Arrestbefehle   | 2    | 0    | 1    | +100.0                                |
| Rechtshilfesuche anderer Betreibungsämter                 | 28   | 8    | 22   | +175.0                                |
| Auszüge aus den Betreibungsregistern                      | 370  | 337  | 333  | -1.2                                  |
| Eintragungen von Eigentumsvorbehalten                     | 0    | 0    | 0    | -                                     |
| Verwertungen von Fahrnis, Forderungen und anderen Rechten | 338  | 306  | 389  | +27.1                                 |
| Grundstückverwertungen                                    | 1    | 0    | 0    | -                                     |
| Verlustscheine  | 365  | 343  | 285  | -16.9                                 |



Viehshow Oktober 2023 – Prämierung der Miss Walzenhausen

## 4.2 Ressort Bildung und Jugend

### Schule

Das wirksamste Element für eine gute Schulbildung ist die Beziehung zwischen Lehrperson und Lernenden. Dies belegen diverse Studien und deshalb ist die Schule Walzenhausen trotz Lehrpersonenmangel sehr froh, dass auch im 2023 alle Stellen mit geeigneten Personen besetzen konnten, auch wenn noch nicht alle über die entsprechenden Abschlüsse verfügen. Das Rekrutieren von guten Stellvertretungen war aber herausfordernd und konnte nicht immer ganz zufriedenstellend gelöst werden.

Für eine gute Beziehung ist eine wertschätzende Kommunikation wichtig. In den Sommerferien haben alle Lehrpersonen an einer internen Weiterbildung zur «Gewaltfreien Kommunikation» wertvolle Werkzeuge dazu erhalten.

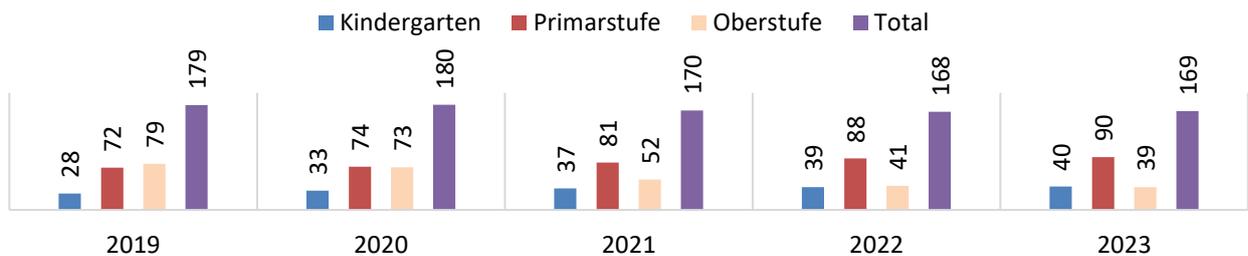
Ein paar Blitzlichter in den Schul-(all)tag:

Auf 1. August 2023 wurde im Kanton das revidierte Volksschulgesetz und die Volksschulverordnung eingeführt. Die Einführung wurde kurz vor den Sommerferien beschlossen, so dass für die Umsetzung aufs neue Schuljahr sehr wenig Zeit vorhanden war. Aufgrund diverser personeller Wechsel in der Führungsstruktur des Bildungsdepartementes war leider auch die sonst sehr wertvolle Unterstützung des Kantons nur eingeschränkt vorhanden.

Kino in Walzenhausen? Für die Lernenden der Primarschule fand am 19. September ein besonderer Nachmittag zum Thema Film statt. Roadmovie war in der MZA zu Besuch und hat mit den Lernenden zum Thema «Filmvermittlung» gearbeitet. Dabei werden gemeinsam Kurzfilme angesehen, darüber diskutiert, Wirkungen von Szenen, Schnitt und Ton besprochen. Ein eindrucksvoller Nachmittag, bei dem den Kindern nicht nur das Popcorn in Erinnerung bleiben wird.

An zwei Workshops wurde die Umgebung des Schulhauses Bild unter fachlicher Leitung analysiert und Optimierungspotential eruiert. Das Ziel dabei ist, die Umgebung biodiverser und den Kindern einen naturnahen und erlebnisreichen Aussenraum zu gestalten. Die wertvollen Ideen von Eltern, Mitarbeitenden und den Lernenden wurden zusammengetragen, priorisiert und vom Landschaftsplaner fachgerecht gezeichnet. Die Umsetzung, welche grosszügig von der Firma JUST unterstützt wird, ist bei einer Projektwoche im April 2024 geplant. Auch in der Sekundarschule war eine Themenwoche der Biodiversität gewidmet, bei der die Lernenden ihre Erfahrungen auf dem Bauernhof und im Dorfbach mit Kurzfilmen dokumentierten.

### Schülerzahlen 2019 - 2023



Klassenlager – 5./6. Klassen Schulhaus Güteli



Roadmovie – 1.-6. Klassen

## Jugend

2023 setzte die Jugendarbeit den Fokus auf den Ausbau von sportlichen und gesundheitsfördernden Projekten. Vor allem die Turnhalle wurde über die Wintermonate am Mittwochnachmittag gerne und rege genutzt. An den warmen Frühlings- und Herbsttagen wurde die sportliche Aktivität nach draussen verlegt. Tischtennis, Fussball, Boxen, Basketball und freies Spielen waren sehr beliebt. Um immer wieder Energie zu tanken, wurde jeweils ein gesunder «Zvieri» offeriert.

Im Juni verbrachten über 20 Jugendliche der Sekundarschule einen Tag im Europa-Park. Ein Sommertag voller Adrenalin, Action, Achterbahnen und Spass.

Am Jahrmarkt und zusätzlich während einer Schulwoche stand die mobile Kinderbaustelle beim Schulhaus Wilen. Der Kran und der Bagger wurden rege genutzt und die Kinderaugen strahlten!

Für die Adventszeit hat sich die Walzenhauser Jugend etwas Spezielles einfallen lassen. Bereits zum zweiten Mal wurde die Tankstelle von den Jugendlichen mit Unterstützung der Jugendarbeit weihnachtlich gestaltet. Nebst Kreativität und Geduld wurde auch viel Fingerspitzengefühl von ihnen verlangt. Mit zwei Holzsternen wünschten die Jugendlichen den Einwohnenden von Walzenhausen frohe Weihnachten. Zusätzlich haben die Jugendlichen einen grossen Stern zusammenschweisst und diesen mit Lichterketten dekoriert.



Sport im Freien



Mobile Kinderbaustelle



Ausflug in den Europa-Park der Sekundarschule

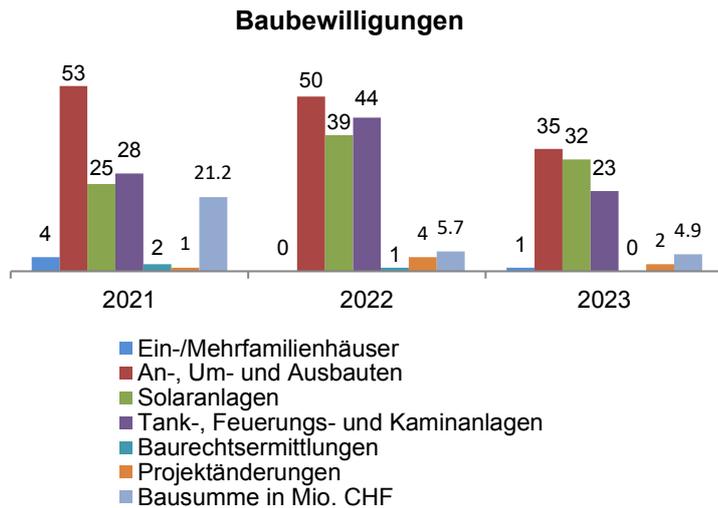


Herstellung Weihnachtsdekoration bei der Tankstelle

## 4.3 Hoch- und Tiefbau

### Hoch- und Tiefbau

Es wurden diverse Arbeiten an Strassen und Plätzen durchgeführt. Beim ehemaligen Schulhaus Lachen wurde der Platz neu eingekiest. Der Teerbelag bei der Postautohaltestelle Bild und beim Trottoir im Gebiet Säge wurde repariert. Im Dorf beim Brunnen wurden die Stellriemen von den Rabatten wieder instandgestellt. Diese wurden bei Schneeräumungsarbeiten in Mitleidenschaft gezogen. Instandhaltungsarbeiten wurden an den Trottoirs bei den Kantonsstrassenabschnitten Leuchen-Dorf-Sonnenberg und Dorf-Almendsberg durchgeführt. Dies umfasste das Vergiessen von Rissen im Belag und das Verfugen zwischen Randstein und Belag. Wie jedes Jahr wurde Kies für öffentlich gewidmete Plätze, Wege und Strassen geliefert.



Verfugen bei Trottoirs

### Schwimmbad Ledi

Die Saison startete wiederum mit einem motivierten und fast neuen Kiosk- und Bademeisterteam. Die erfahrene und bewährte Bademeister-Stellvertreterin hat das Team auch im 2023 unterstützt. Nach einem etwas harzigen Start aufgrund kalter Luft- und Wassertemperaturen, lief der Badebetrieb dann ab Juli über die schöne Sommerzeit hinaus auf Hochtouren. Nach den Sommerferien hielten die sehr warmen Temperaturen an und die Badi wurde gerne zur Abkühlung besucht.



Schwimmbad Ledi 25-Meter-Becken



Idylle im Schwimmbad Ledi

## 4.4 Sicherheit und Umwelt

### Forst und Umwelt

Im Forstjahr 2023 wurde in den Gemeindewaldungen fast viermal mehr Holz geschlagen wie im Vorjahr. Dadurch konnte auch mehr Nutz- und Brennholz verkauft, sowie die Eigenproduktion von Holzschnitzel erhöht werden. Die Pendenzenliste der notwendigen Holzschläge wurde um einiges reduziert. Noch ist der Waldbestand (vor allem im Privatwald) stark überaltert und einige Schutzwaldholzungen stehen noch aus. Der Förster hat mit den Verbandsgemeinden der Forstkorporation entsprechende Durchforstungspläne erstellt. Der Verwaltungsrat der Forstkorporation hat sich aufgrund der Gesamterneuerungswahlen neu konstituiert: Präsident Frowin Schmid, Wolfhalden; Vizepräsident Marcel Tobler, Reute; Aktuar Michel Bawidamann, Walzenhausen.

Die Erweiterung des Netzes von Unterflurbehältern wurde im 2023 mit dem Standort Leuchen fortgesetzt.

Die Umweltkommission klärte in Zusammenarbeit mit der Liegenschaftsverwaltung auf Basis eines kantonalen Konzeptes Möglichkeiten zur Umsetzung von E-Ladestationen insbesondere auf gemeindeeigenen Grundstücken.

Die Möglichkeiten von siedlungsökologischen Aufwertungen mit Einbezug von Privatpersonen wurde verstärkt in der Kommission thematisiert. Geplant sind verschiedene Anlässe und Aktionen.

### Wasserversorgung

2023 wurden die Förderleitungen Gebert-Brand-Rüti aus dem Jahr 1962 sowie Sommerau-Forenbüchel (1974) ersetzt. Über das Jahr verteilt wurden regelmässig Wasserproben entnommen, aus welchen eine gute Wasserqualität resultierte. Durch die laufenden Sanierungen des Leitungsnetzes konnte der Wasserverlust erneut gesenkt werden. Dieser liegt nun bei tiefen 8.6 % (Vorjahr 16.4 %). Dies ist im schweizweiten Vergleich ein sehr guter Wert. Für den Ersatzneubau des Reservoir Weid wurde ein Vorprojekt ausgearbeitet. Die Realisierung ist auf 2025 vorgesehen.

Die Notstromabsicherung der Wasserversorgung hinsichtlich eines möglichen Blackouts nahm die Wasser- und Abwasserkommission an die Hand. Die Detailplanungen sind abgeschlossen und der Kauf der notwendigen Aggregate wurde bestimmt und in Auftrag gegeben. Ein stationärer Notstromgenerator wird im Pumpwerk Apfelberg und ein weiterer im Pumpwerk Franzenweid eingesetzt. Die Auslieferung folgt 2024. Für das kritische Abwasserpumpwerk Sägentobel war ebenfalls ein Notstromaggregat vorgesehen. Die Kommission bevorzugt die Option einer neuen 280 m langen Abwasserleitung, damit kein Abwasser aus dem Sägentobel mehr ins Abwassersystem gepumpt werden muss. Somit würde es auch kein Notstromaggregat benötigen.

### Feuerwehr

2023 war ein ausserordentlich ruhiges Feuerwehr-Einsatzjahr, in welchem total 10 Interventionseinsätze bewältigt wurden. Bei den Einsätzen handelte es sich um Kernaufgaben der Bereiche Sturm/Wasser, Öl, Feuer- und Brandmeldeanlagen. Alle Einsatzpläne der 16 Objekte mit Brandmeldeanlagen und von abgelegenen Objekten der Gemeinde Walzenhausen wurden laut Vorgabe der Assekuranz laufend aktualisiert und überarbeitet.

Der Sanitätszug wurde aufgrund Personalmangel aufgelöst. Da jedes Mitglied der Feuerwehr über eine Ausbildung über lebensrettende Sofortmassnahmen verfügt, ist eine Erstversorgung sichergestellt. Zudem wird der Rettungsdienst bereits ab einer tiefen Alarmstufe angeboten. Nach diversen ordentlichen Abgängen von Angehörigen der Feuerwehr sowie einem Offizier, darf die Rekrutierung vom 2023 insgesamt als positiv wahrgenommen werden. Der Bestand beläuft sich zurzeit auf 42 Personen.

Nach der Inkraftsetzung des revidierten Entschädigungsreglements, in welchem die Angehörigen der Feuerwehr nicht mehr wie bisher enthalten sind, wurden die Entschädigungen überprüft und an die regionalen Feuerwehren angepasst. Die neuen Ansätze werden ab 2024 angewendet.

Die Feuerwehr Walzenhausen bekundet seit längerem zunehmende Mühe, die Aufgaben - trotz hilfsbereiter Unterstützung durch die Nachbarwehren - erfüllen zu können. Insbesondere der Personalbestand und somit auch die Einsatzbereitschaft sind grosse Herausforderungen. Mittelfristig sieht sich die Feuerwehr Walzenhausen nicht mehr als eigenständige Organisation, sondern als Teil eines Verbandes. Der Gemeinderat hat in Abstimmung mit der Feuerschutzkommission und dem Feuerwehrkader die Prüfung eines Zusammenschlusses mit der Regiwehr in die Wege geleitet. Die Verbandsgemeinden haben eingewilligt mit der Gemeinde Walzenhausen einen Zusammenschluss zu prüfen.

## 4.5 Gesundheit und Soziales

### Sozialhilfe

„Die einzige Konstante im Universum ist die Veränderung“, schrieb der Philosoph Heraklit. Auch das Sozialamt Walzenhausen hat im Jahr 2023 einige Veränderungen durchlebt. Nach mehr als zehn Jahren hat Gemeinderat Roger Rüesch am 1. Juni 2023 das Ressort Gesundheit und Soziales an Gemeinderat Alexander Betriche übergeben. Durch das grosse Engagement der beiden Gemeinderäte konnte ein nahtloser Übergang gewährleistet werden. Zwei Monate später hat Laura Eric die Leitung des Sozialamtes übernommen. Sie löste Michelle Hasler ab, welche nach 5 Jahren beim Sozialamt Walzenhausen in die Kantonshauptstadt wechselte. Aufgrund der guten Falldokumentation und der aktiven Mitwirkung der langjährigen Mitarbeiterin, Gisela Zimmermann, konnte auch dieser Übergabeprozess einwandfrei durchgeführt werden.

Die Sozialhilfekosten sind gegenüber dem Vorjahr um mehr als einen Viertel gesunken. Dies ist vor allem auf die gute Wirtschaftslage zurückzuführen, denn die Kosten sind schweizweit rückläufig. Die Kosten für Kinderschutzmassnahmen können sich je nach Konstellation von Jahr zu Jahr stark verändern, dies, weil die Fremdplatzierung einer minderjährigen Person monatlich bis CHF 15'000.- kosten kann. In diesem Bereich pflegen die Verantwortlichen des Sozialamtes eine enge Zusammenarbeit mit der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde (KESB) Herisau und den Berufsbeiständen der Sozialen Dienste Vorderland (SDV). Dies auch um die von der KESB angeordneten und von der SDV organisierten Massnahmen nachvollziehen und gegenüber der Sozialhilfekommission rapportieren zu können.

### Alterswohnheim Almendsberg

Die Bewohnerbelegung war im vergangenen Jahr etwas höher als im Jahr 2022. Die durchschnittliche Jahresauslastung lag bei 87.45 % (Vorjahr 83.33 %). Die monatliche Belegung schwankte zwischen 22 und 26 Bewohnenden und lag im Durchschnitt bei 24 % (Vorjahr 23.33 %) Bewohnenden. Gegenüber 2022 wurden etwa gleich viele Erholungs- und Ferienaufenthalte verzeichnet. Dies ist ein positives Zeichen aus der Bevölkerung. Auch im vergangenen Jahr musste ein Betriebsverlust aufgrund Mindereinnahmen hingenommen werden.

Seit Januar 2023 rechnet das Alterswohnheim mit den Krankenkassen monatlich elektronisch ab. Das Digitalisierungsprojekt konnte erfolgreich umgesetzt werden. Im März 2023 wurde die notwendige Liftsanierung durchgeführt. Dank guter Planung seitens Lieferanten und dem Alterswohnheim, konnte die Sanierung innerhalb von fünf Arbeitstagen über die Bühne gebracht werden. Der kantonale Aufsichtsbesuch vom Departement Gesundheit und Soziales, Kanton Appenzell Ausserrhoden im Mai 2023 hat das Alterswohnheim erfolgreich bestanden. Die daraus resultierenden Pendenzen wurden bereits erledigt. Im Juli wurde das Projekt "Interne Legionellen-Kontrolle" in der Praxis eingeführt. Das Projekt, bzw. die Kontrollaufgaben werden von den Bereichen Technik / Unterhalt und Hauswirtschaft gemeinsam bewirtschaftet.

Anfang August 2023 hat die Pflegedienstleitung nach neun Jahren das Alterswohnheim Walzenhausen verlassen. Sie kehrte mit ihrer Familie wieder in ihre Heimat zurück. Dieses Ereignis stellte die Heimleitung vor neue Herausforderungen, die bis heute beschäftigen. Diesbezüglich konnte eine temporäre Lösung mit der Institution "Pflege Reute" gefunden werden, damit die geforderten Kriterien gegenüber dem Kanton AR weiterhin erfüllt werden.

Anfangs November wurde das Alterswohnheim über die Schliessung des Seniorenwohnheims Brenden, Lutzenberg, per Ende Februar 2024, unterrichtet. Drei Bewohnenden aus Lutzenberg konnte per Januar 2024 ein neues Zuhause im Alterswohnheim Walzenhausen angeboten werden. Mit der Schliessung endet auch die Leitungsaufgabe in der Nachbargemeinde, welche durch den Heimleiter aus Walzenhausen sichergestellt war.

### Kommission Kultur und Freizeit

Es fanden wieder zahlreiche, unterhaltsame und schöne Anlässe statt, welche von der Kommission Kultur & Freizeit finanziell unterstützt werden konnten. Anlässe wie das Bergfest des Turnvereins im Juli, der traditionelle Jahrmarkt im Herbst, die Stobete des Fassdaubenclubs, die Chlaus-Anlässe der Mütterer-Rundi und des Frauenvereins Lachen oder der Silvester Apéro des Gewerbevereins. Alle hatten ihren eigenen Reiz und brachten die Bevölkerung und die Besuchenden in einer gemütlichen Atmosphäre zusammen. Die Anlässe waren gut besucht und wurden sehr geschätzt.

## 5. Immobilien-Verzeichnis per 31.12.2023

| Grundstück | Fläche                | Objekt                                | Assek. Nr. |     | Neuwert             |
|------------|-----------------------|---------------------------------------|------------|-----|---------------------|
| 4          | 1'973 m <sup>2</sup>  | Kirche, Kirchplatz                    | 111        | CHF | 6'020'659.00        |
|            |                       | Pfarrhaus                             | 112        | CHF | 1'247'131.00        |
| 28         | 8'012 m <sup>2</sup>  | Friedhofgebäude                       | 126        | CHF | 281'230.00          |
| 1424       | 909 m <sup>2</sup>    | Wiese, Weide, Weid                    |            |     |                     |
| 5          | 10'440 m <sup>2</sup> | Schulhaus Dorf                        | 69         | CHF | 3'808'816.00        |
|            |                       | Wohnhaus Dorf (altes Schulhaus)       | 68         | CHF | 947'875.00          |
|            |                       | Mehrzweckgebäude/Zivilschutz          | 70         | CHF | 19'745'339.00       |
|            |                       | Garage                                | 101        | CHF | 106'297.00          |
| 1051       | 1'632 m <sup>2</sup>  | Schulhaus Gütli                       | 181        | CHF | 2'257'946.00        |
| 488        | 985 m <sup>2</sup>    | Schulhaus Bild                        | 287        | CHF | 1'908'303.00        |
| 73         | 302 m <sup>2</sup>    | Gemeindehaus                          | 84         | CHF | 1'399'017.00        |
| 20         | 336 m <sup>2</sup>    | Wohnhaus Gütli                        | 156        | CHF | 794'078.00          |
| 135        | 3'719 m <sup>2</sup>  | Werkhofgebäude                        | 1128       | CHF | 701'639.00          |
| 1485       | 4'192 m <sup>2</sup>  | Grundstück "megaPlus ag", Almendsberg |            |     |                     |
| 21         | 203 m <sup>2</sup>    | Wald, Wiese, Gütli                    |            |     |                     |
| 540        | 100 m <sup>2</sup>    | Feuerwehrdepot Bild                   | 299        | CHF | 110'964.00          |
| 605        | 144 m <sup>2</sup>    | Feuerwehrdepot Lachen                 | 736        | CHF | 121'664.00          |
| 706        | 1'738 m <sup>2</sup>  | Schützenhaus                          | 654        | CHF | 252'709.00          |
| 1443       | 3908 m <sup>2</sup>   | Wiese, Weg, Franzenweid               |            |     |                     |
| 574        | 70 m <sup>2</sup>     | Lagerplatz "Friedheim", Lachen        |            |     |                     |
| 325        | 98 m <sup>2</sup>     | Wiese, Weiher, Gaismoos               |            |     |                     |
| 998        | 380 m <sup>2</sup>    | Böschung, Gütli                       |            |     |                     |
| 1238       | 779 m <sup>2</sup>    | Gartenanlage, Lachen                  |            |     |                     |
| 1383       | 1'005 m <sup>2</sup>  | Erschliessungsstrasse Gaismoos        |            |     |                     |
| 1502       | 2'315 m <sup>2</sup>  | Baugrundstück Gaismoos                |            |     |                     |
| 1292       | 2'477 m <sup>2</sup>  | Vereinslokal Lachen                   | 1142       | CHF | 969'110.00          |
| 1349       | 1'493 m <sup>2</sup>  | Trottoir, Platz/Bild                  |            |     |                     |
| 1559       | 337 m <sup>2</sup>    | Trottoir, Platz                       |            |     |                     |
| 1449       | 89 m <sup>2</sup>     | Trottoir, Dorf                        |            |     |                     |
| 1378       | 689 m <sup>2</sup>    | Trottoir, Leuchen                     |            |     |                     |
| 1380       | 2'431 m <sup>2</sup>  | Trottoir, Wilen                       |            |     |                     |
| 10         | 2'752 m <sup>2</sup>  | Trottoir, Kehr-Hasenbrunnen           |            |     |                     |
| 74         | 1'801 m <sup>2</sup>  | Trottoir, Dorf - Nord                 |            |     |                     |
| 1001       | 272 m <sup>2</sup>    | Trottoir, Post-Kirchplatz             |            |     |                     |
| 1112       | 357 m <sup>2</sup>    | Trottoir, Haus "Lueg is Land"         |            |     |                     |
| 1592       | 81 m <sup>2</sup>     | Trottoir, Lachen                      |            |     |                     |
| 1215       | 3'661 m <sup>2</sup>  | Trottoir, Loch-Griffelbach            |            |     |                     |
| 1725       | 853 m <sup>2</sup>    | Trottoir, Sonnenberg-Nord-Chorholz    |            |     |                     |
| 1749       | 1003 m <sup>2</sup>   | Trottoir, Dorf-Lachen                 |            |     |                     |
| 1348       | 151 m <sup>2</sup>    | Postautohaltestelle, Platz            |            |     |                     |
| 1096       | 85 m <sup>2</sup>     | Postautohaltestelle, Moos             |            |     |                     |
| 1313       | 49 m <sup>2</sup>     | Postauto-Wartehäuschen/Trafo, Moos    | 1057       |     | siehe nächste Seite |
| 1274       | 16 m <sup>2</sup>     | Postautohaltestelle, Lachen           |            |     |                     |
| in 608     |                       | Postauto-Wartehäuschen Lachen         | 893        | CHF | 35'315.00           |
| in 460     |                       | Postauto-Wartehäuschen Leuchen        | 1155       | CHF | 16'424.00           |
| in 320     |                       | Postauto-Wartehäuschen Gaismoos       | 1282       | CHF | 10'753.00           |
| in 1072    |                       | Postauto-Wartehäuschen Platz          | 228        | CHF | 20'413.00           |
| 1180       | 715 m <sup>2</sup>    | Spielplatz, Dorf                      |            |     |                     |
| 1237       | 248 m <sup>2</sup>    | Parkplatz, Lachen                     |            |     |                     |
| 1556       | 114 m <sup>2</sup>    | Wiese, Kehr                           |            |     |                     |
| 23         | 317 m <sup>2</sup>    | Böschung, Stich                       |            |     |                     |
| 809        | 355 m <sup>2</sup>    | Magazin Hasenbrunnen                  | 209        | CHF | 93'104.00           |
|            |                       | Schopf Hasenbrunnen                   | 1197       | CHF | 21'827.00           |

| Grundstück                                | Fläche                | Objekt  | Assek. Nr. |     | Neuwert      |
|---|-----------------------|---|------------|-----|--------------|
| 1358                                      | 555 m <sup>2</sup>    | Parkplatz Schützenhaus                          |            |     |              |
| 75  | 156 m <sup>2</sup>    | Platz, Dorf                                     |            |     |              |
| 76  | 755 m <sup>2</sup>    | Wohnhaus mit Gewerbe, Dorf                      | 83         | CHF | 1'306'509.00 |
| <b>Altersheimliegenschaft Almendsberg</b> |                       |   |            |     |              |
| 98  | 4'615 m <sup>2</sup>  | Altersheim                                      | 613        | CHF | 5'559'729.00 |
|   |                       | Remise  | 614        | CHF | 266'800.00   |
| 280                                       | 5'261 m <sup>2</sup>  | Wald, fließendes Gewässer, Büelachen-Lutzenberg |            |     |              |
| in 98                                     | 307 m <sup>2</sup>    | Wald  |            |     |              |
| in 280                                    | 4'970 m <sup>2</sup>  | Wald, Büelachen-Lutzenberg                      |            |     |              |
| 2558/2                                    | 7'187 m <sup>2</sup>  | Streuwiese, Höchst                              |            |     |              |
| <b>Liegenschaft in Wilen</b>              |                       |   |            |     |              |
| 495                                       | 8'335 m <sup>2</sup>  | Schulhaus Wilen                                 | 396        | CHF | 4'162'138.00 |
|   |                       | Wohnhaus mit Stadel                             | 395        | CHF | 949'643.00   |
|   |                       | Gartenhaus                                      | 1483       | CHF | 7'264.00     |
| 1483                                      | 6'491 m <sup>2</sup>  | Wiese, Weg, Bach                                |            |     |              |
| 1484                                      | 14'842 m <sup>2</sup> | Wiese   |            |     |              |
| <b>Wasserversorgung</b>                   |                       |   |            |     |              |
| 211                                       | 537 m <sup>2</sup>    | Reservoir und Pumpwerk (Weid)                   | 1038       | CHF | 345'900.00   |
| 825                                       | 224 m <sup>2</sup>    | Reservoir Platz (Kuss)                          | 1037       | CHF | 366'900.00   |
| 956                                       | 443 m <sup>2</sup>    | Reservoir und Pumpwerk Höhe                     | 1036       | CHF | 316'528.00   |
| 1029                                      | 625 m <sup>2</sup>    | Reservoir Sturmbüchel                           | 1035       | CHF | 254'200.00   |
| in 1443                                   |                       | Reservoir Franzenweid                           | 1237       | CHF | 442'302.00   |
| auf 1565 St. Margrethen                   |                       | Pumpstation (im Baurecht)                       | 16.2464    | CHF | 144'000.00   |
| in 931                                    |                       | Pumpanlagen u. Leitungsnetz Station             |            |     |              |
|   |                       | Heldholz  | 953        | CHF | 17'279.00    |
| In 1150                                   |                       | Pumpwerk Gütli                                  | 1259       | CHF | 21'120.00    |
| <b>Elektrizitätsversorgung</b>            |                       |   |            |     |              |
| 19  | 317 m <sup>2</sup>    | Geschäftshaus Gütli                             | 157        | CHF | 949'246.00   |
| 25  | 845 m <sup>2</sup>    | Technische Betriebe Kehr                        | 148        | CHF | 403'179.00   |
| in 161                                    |                       | Transformer Loch                                | 1200       | CHF | 53'700.00    |
| in 410                                    |                       | Transformer Leuchen                             | 1447       | CHF | 202'300.00   |
| in 429                                    |                       | Transformer Leuchen                             | 1230       | CHF | 82'316.00    |
| in 599                                    |                       | Transformer Liten                               | 891        | CHF | 46'800.00    |
| 1020                                      | 10 m <sup>2</sup>     | Transformer Wilen                               | 896        | CHF | 41'598.00    |
| in 1508                                   |                       | Transformer Platz                               | 855        | CHF | 19'800.00    |
| in 998                                    |                       | Transformer Gütli                               | 153        | CHF | 371'436.00   |
| 1210                                      | 117 m <sup>2</sup>    | Transformer Nord                                | 898        | CHF | 110'494.00   |
| 1313                                      | 49 m <sup>2</sup>     | Transformer/Postauto-Wartehaus, Moos            | 1057       | CHF | 74'141.00    |
| in 1292                                   |                       | Transformer Lachen                              | 1078       | CHF | 69'671.00    |
| in 1268 (Oberegg)                         |                       | Transformer Büriswilen                          | 901        | CHF | 34'000.00    |
| in 863                                    |                       | Transformer Birkenfeld                          | 1198       | CHF | 61'700.00    |
| in 135                                    |                       | Transformer Almendsberg                         | 1135       | CHF | 39'500.00    |
| in 1358                                   |                       | Transformer Ebni                                | 1240       | CHF | 58'576.00    |
| 1257                                      | 73 m <sup>2</sup>     | Transformer Platz                               | 895        | CHF | 34'100.00    |
| in 973                                    |                       | Transformer Sommerau                            | 1274       | CHF | 59'539.00    |
|   |                       | Sekundärnetz usw.                               |            |     |              |
| in 886                                    |                       | Transformer Freienland                          | 1284       | CHF | 64'500.00    |
| 408                                       | 38 m <sup>2</sup>     | Boden ehem. Transformer Leuchen                 |            |     |              |

| Grundstück                  | Fläche               | Objekt                                     | Assek. Nr. | Neuwert                  |
|-----------------------------|----------------------|--|------------|--------------------------|
| <b>Schwimmbad</b>           |                      |  |            |                          |
| 695                         | 4'654 m <sup>2</sup> | Schwimmbad-Betriebsgebäude                 | 651        | CHF 745'367.00           |
|                             |                      | Kabinen (Süd)                              | 1010       | CHF 59'266.00            |
|                             |                      | Kabinen (Nord), Geräteraum                 | 657        | CHF 185'804.00           |
|                             |                      | Velounterstand                             | 1368       | CHF 16'514.00            |
| <b>Schwimmbecken-Anlage</b> |                      |  |            |                          |
| 692                         | 965 m <sup>2</sup>   | Stauweiher Schwimmbad                      |            |                          |
| 651                         | 2'512 m <sup>2</sup> | Parkplatz gegenüber Schwimmbad             |            |                          |
| 652                         | 812 m <sup>2</sup>   | Wiese bei Parkplatz Schwimmbad             |            |                          |
| 1612                        | 3'588 m <sup>2</sup> | Wiese, Weide, Wald (1'535 m <sup>2</sup> ) |            |                          |
| 1753                        | 2'445 m <sup>2</sup> | Wiese, Weide, Schwimmbad                   |            |                          |
|                             |                      |  |            | <b>CHF 58'814'472.00</b> |

| Grundstück                   | Fläche                | Waldungen              |
|------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 198                          | 3'261 m <sup>2</sup>  | Chorholz               |
| 289                          | 337 m <sup>2</sup>    | Hasenbrunnen           |
| 712                          | 38'361 m <sup>2</sup> | Schüchter              |
| 795, 1172                    | 2'787 m <sup>2</sup>  | Hinterwald             |
| 920                          | 11'478 m <sup>2</sup> | Heldholz               |
| 931                          | 55'841 m <sup>2</sup> | Heldholz               |
| 937                          | 45'115 m <sup>2</sup> | Heldholz               |
| 944                          | 10'168 m <sup>2</sup> | Brämer                 |
| 980                          | 10'924 m <sup>2</sup> | Brämer/Heldholz        |
| 947                          | 52'854 m <sup>2</sup> | Heldholz               |
| in 706                       | 625 m <sup>2</sup>    | beim Schützenhaus Ebni |
| 1069                         | 6416 m <sup>2</sup>   | Nord                   |
| 1579                         | 7'981 m <sup>2</sup>  | Dorf (b. Rheinburg)    |
| 1726                         | 352 m <sup>2</sup>    | Sonnenberg             |
| <b>246'625 m<sup>2</sup></b> |                       | <b>Total Waldungen</b> |



Clowns zu Besuch im Alterswohnheim Almendsberg



Bergfest Juli 2023



Jahmarkt September 2023



Anlässe "Der Gemeinderat in..." 2023

## **6. Katholische Kirchgemeinde Walzenhausen**

### **Rechnung 2023**

| Laufende Rechnung |                                      | Rechnung 2023     |                   | Voranschlag 2023  |                   | Rechnung 2022     |                   |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   |                                      | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            |
| Konto             | <b>Katholische Kirchenkasse</b>      | <b>240'450.32</b> | <b>237'509.01</b> | <b>225'450.00</b> | <b>226'000.00</b> | <b>192'895.56</b> | <b>230'449.85</b> |
|                   | <b>Seelsorge</b>                     | <b>114'135.87</b> |                   | <b>100'000.00</b> |                   | <b>97'189.55</b>  |                   |
| 4000              | Religionsunterricht und Material     | 5'964.04          |                   | 4'000.00          |                   | 5'317.55          |                   |
| 4001              | Aushilfen und Ausländerseelsorge     | 10'796.65         |                   | 14'000.00         |                   | 16'217.00         |                   |
| 4002              | Gehalt des Seelsorgeteams            | 90'823.01         |                   | 73'000.00         |                   | 70'078.73         |                   |
| 4003              | Spesenvergütung Auto                 | 250.00            |                   | 1'000.00          |                   | 500.00            |                   |
| 4004              | Allg. Seelsorgeausg/Seelsorgeeinheit | 5'259.02          |                   | 5'500.00          |                   | 2'257.87          |                   |
| 4005              | Seelsorgeausgab. Jubiläen/Besuche    | 1'043.15          |                   | 2'500.00          |                   | 2'818.40          |                   |
|                   | <b>Kirchendienst</b>                 | <b>36'512.55</b>  |                   | <b>38'000.00</b>  |                   | <b>36'033.47</b>  |                   |
| 4100              | Kloster Grimmenstein                 | 34'280.00         |                   | 36'000.00         |                   | 34'660.00         |                   |
| 4101              | Unterhalt/Reinigung/Schneeräumung    | 2'232.55          |                   | 2'000.00          |                   | 1'373.47          |                   |
|                   | <b>Kirchenmusik</b>                  | <b>16'515.92</b>  |                   | <b>15'500.00</b>  |                   | <b>11'462.96</b>  |                   |
| 4200              | Kirchenchor                          | 3'550.00          |                   | 3'500.00          |                   | 5'250.00          |                   |
| 4201              | Orgeldienst & Instrumentaleinsatz    | 6'050.00          |                   | 5'000.00          |                   | 2'527.10          |                   |
| 4202              | Chorleitung                          | 6'915.92          |                   | 7'000.00          |                   | 3'685.86          |                   |
|                   | <b>Sozialversicherungen</b>          | <b>7'714.42</b>   |                   | <b>10'500.00</b>  |                   | <b>-1'922.65</b>  |                   |
| 4300              | Arbeitgeberbeitrag AHV/ALV           | 3'994.25          |                   | 7'000.00          |                   | 5'913.05          |                   |
| 4301              | Pensionskassenbeitrag                | 3'572.35          |                   | 3'000.00          |                   | -7'957.20         |                   |
| 4302              | Unfall- und Krankenvers.-Beitrag     | 147.82            |                   | 500.00            |                   | 121.50            |                   |
| 4305              | Quellensteuer                        | 0.00              |                   | 0.00              |                   | 0.00              |                   |
|                   | <b>Verwaltungskosten</b>             | <b>20'298.77</b>  |                   | <b>19'500.00</b>  |                   | <b>19'935.03</b>  |                   |
| 4400              | Gehälter und Entschädigungen         | 12'222.00         |                   | 13'000.00         |                   | 11'812.05         |                   |
| 4402              | Telefon und Amtskorrespondenz        | 1'762.75          |                   | 1'400.00          |                   | 1'141.90          |                   |
| 4403              | Büromaterial und Drucksachen         | 3'581.60          |                   | 2'000.00          |                   | -829.47           |                   |
| 4404              | Porti, Spesen, Publikationen         | 2'265.77          |                   | 2'000.00          |                   | 7'045.40          |                   |
| 4405              | Betriebshaftpflicht                  | 374.30            |                   | 1'000.00          |                   | 228.05            |                   |
| 4410              | Bankgebühren                         | 92.35             |                   | 100.00            |                   | 537.10            |                   |

| Laufende Rechnung                      | Rechnung 2023    |                   | Voranschlag 2023 |                   | Rechnung 2022    |                   |
|--|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|  | Aufwand          | Ertrag            | Aufwand          | Ertrag            | Aufwand          | Ertrag            |
| <b>Beiträge</b>                        | <b>29'569.46</b> |                   | <b>33'950.00</b> |                   | <b>20'847.94</b> |                   |
| 4500 Kirchgemeindeverband              | 1'423.05         |                   | 16'000.00        |                   | 16'716.15        |                   |
| 4501 Gemeinnützige Institutionen       | 13'000.00        |                   | 4'500.00         |                   | -6'500.00        |                   |
| 4502 Pfarrblatt                        | 6'308.46         |                   | 7'000.00         |                   | 6'204.90         |                   |
| 4503 Ehe- und Familienberatung         | 690.30           |                   | 700.00           |                   | 690.30           |                   |
| 4504 Jugendarbeit                      | 1'750.00         |                   | 1'750.00         |                   | 1'750.00         |                   |
| 4505 Firmung                           | 6'397.65         |                   | 4'000.00         |                   | 1'986.59         |                   |
| <b>Verschiedenes</b>                   | <b>13'287.60</b> |                   | <b>8'000.00</b>  |                   | <b>8'270.67</b>  |                   |
| 4600 Veranstaltungen                   | 13'027.50        |                   | 6'000.00         |                   | 8'507.61         |                   |
| 4601 Reparaturen                       | 0.00             |                   | 1'000.00         |                   | 0.00             |                   |
| 4800 Verlust aus Steuerrückständen     | 260.10           |                   | 0.00             |                   | -236.94          |                   |
| 4900 Ausserordentlicher Aufwand/Ertrag | 2'415.73         |                   | 1'000.00         |                   | 1'078.59         |                   |
| <b>Ertrag</b>                          |                  | <b>237'509.01</b> |                  | <b>226'000.00</b> |                  | <b>230'449.85</b> |
| 3000 Kirchensteuern                    |                  | 205'768.31        |                  | 211'000.00        |                  | 210'053.85        |
| 3100 Quellensteuern                    |                  | 31'497.65         |                  | 15'000.00         |                  | 20'396.00         |
| 3300 Zinsen                            |                  | 243.05            |                  | 0.00              |                  | 0.00              |
| <b>Gewinn / Defizit</b>                |                  | <b>2'941.31</b>   |                  | <b>550.00</b>     |                  | <b>37'554.29</b>  |

| <b>Bilanz 2023 (vor Gewinnverbuchung)</b> |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Kasse                                     | 387.00            |                   |
| Privatkonto UBS                           | 305'633.16        |                   |
| Sparkonto UBS                             | 111'270.80        |                   |
| Sparkonto SGKB                            | Aufgelöst         |                   |
| Verrechnungssteuer                        | 0.00              |                   |
| Steuerrückstände                          | 25'237.52         |                   |
| Delkredere Steuerrückstände               | -1'823.70         |                   |
| Aktive Rechnungsabgrenzung                | 29'115.31         |                   |
| Mobilien                                  | 1.00              |                   |
| Passive Rechnungsabgrenzung               |                   | 31'369.07         |
| Rückstellungen                            |                   | 5'000.00          |
| Eigenkapital                              |                   | 436'393.33        |
|   | <b>469'821.09</b> | <b>472'762.40</b> |

### Vermögensnachweis

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Vermögen am 31.12.2022  | 436'393.33      |
| Vermögen am 31.12.2023  | 433'452.02      |
| <b>Vermögensabnahme</b> | <b>2'941.31</b> |

### Steuerfuss

Steuerfuss 2023 0,45 Einheiten

### Bericht zur Rechnung 2023

Die Jahresrechnung 2023 schliesst bei einem Ertrag von Fr. 237'509.01 und einem Aufwand von Fr. 240'450.32 mit einem Verlust von Fr. 2'941.31 ab.

Nicht mehr benötigte Rückstellungen wurden aufgelöst.

Das Eigenkapital per 31.12.2023 beträgt Fr. 433'452.02.

### Kirchgemeindeversammlung

Die ordentliche Kirchbürgerversammlung findet am Sonntag, den 05.05.2024 im Anschluss an den Gottesdienst statt.