



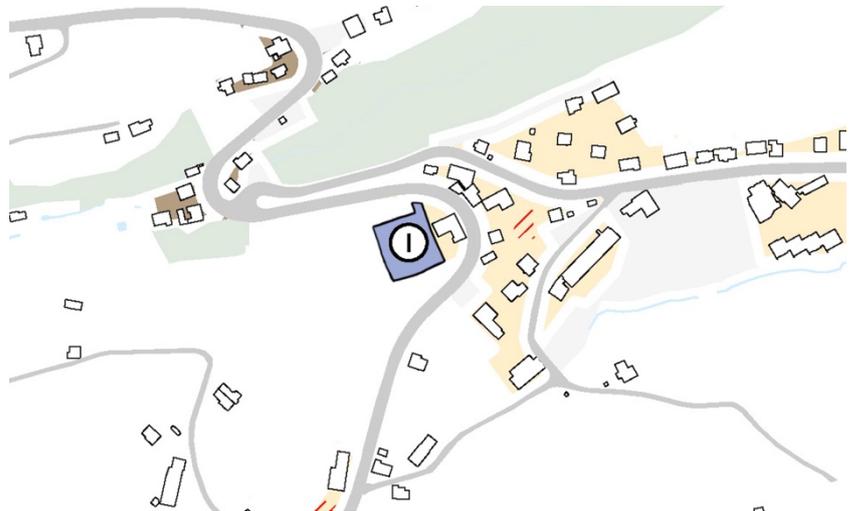
## Ergänzung Planungsbericht Kapitel C 5.2: Übersicht Gebiete

### Überbauungsgebiet Wilen

Das Überbauungsgebiet befindet sich im Westen von Wilen und liegt in einer Wohn- und Gewerbezone. Das Gebiet ist derzeit noch nicht bebaut. Ziel ist es, das Gebiet mit einer ortspezifischen Dichte zu überbauen. Die gewünschte Nutzungsdichte und die qualitative Entwicklung des Gebiets soll mit einer Sondernutzungsplanpflicht gesichert werden.

Abb. 1 Überbauungsgebiet Wilen, raum.manufaktur.ag

**Innenentwicklungsstrategie**  
 Überbauen



### Verdichtungsziel

Tab. 1 Verdichtungsziel

EW (WMK) Stand 2016	Dichte 2018	Zieldichte 2040	Potential EW
0	0 EB/ha	50 E/ha	+11