



JAHRESRECHNUNG 2024 KURZVERSION

GEMEINDE
WALZENHAUSEN

Orientierungsversammlung: Do., 24.04.2025, 19.30 Uhr, Singsaal
Fakultatives Referendum: vom 25.04 bis 14.05.2025

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung	2
2. Jahresrechnung 2024	2
2.1 Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024	2
2.2 Ergebnis	3
2.3 Erfolgsrechnung inkl. Erläuterungen	3
2.4 Investitionsrechnung inkl. Erläuterungen.....	12
2.5 Genehmigung durch den Gemeinderat / Fakultatives Referendum	14
2.6 Bericht der beauftragten Revisionsstelle	15
2.7 Bericht der Geschäftsprüfungskommission	16
2.8 Geldflussrechnung inkl. Erläuterungen.....	17
2.9 Bilanz	17
3. Anhang	18
3.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung.....	18
3.2 Fiskalertrag	20
3.3 Erläuterungen zu Bilanzpositionen	20
3.4 Beteiligungsspiegel.....	23
3.5 Rückstellungsspiegel.....	23
3.6 Eigenkapitalnachweis	23
3.7 Kreditrechtliche Angaben	23
3.8 Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken	25
3.9 Finanzkennzahlen.....	25
3.10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag.....	26
4. Berichte aus den Ressorts.....	27
5. Immobilien-Verzeichnis.....	34
6. Katholische Kirchgemeinde Walzenhausen.....	37

1. Einleitung

Das Finanzhaushaltsgesetz (FHG) regelt die Rechnungslegung der Gemeinde. Mit der Jahresrechnung werden die Leistungen des Gemeinwesens und deren Finanzierung für das vergangene Kalenderjahr ausgewiesen. Gemäss Art. 15 Abs. 3 lit. d des Gemeindegesetzes (GG) beschliessen die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Jahresrechnung.

Die ausführliche Version der Rechnung 2024 kann unter www.walzenhausen.ch > Verwaltung > Dienstleistungen > Jahresrechnung / Voranschlag / Aufgaben- und Finanzplan > Rechnung 2024 eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei, Tel. 071 886 49 84, gemeindekanzlei@walzenhausen.ar.ch bestellt werden.

Die öffentliche Orientierungsversammlung findet am Donnerstag, 24. April 2025, 19.30 Uhr im Singsaal der MZA statt.

2. Jahresrechnung 2024

2.1 Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024

Die Erfolgsrechnung zeigt einen Aufwandüberschuss von CHF 349'972.10. Im Voranschlag 2024 wurde mit einem Aufwandüberschuss von CHF 892'650.00 gerechnet. Somit schliesst die Rechnung gegenüber dem Voranschlag um CHF 542'677.90 besser ab.

Die gesamten Steuereinnahmen (Gemeinde- und Sondersteuern) liegen netto mit CHF 764'778.33 über dem Voranschlag.

Zum Ergebnis haben netto folgende gewichtige Abweichungen gegenüber dem Voranschlag beigetragen:

Minderaufwand Schwimmbad	CHF	111'000.00
Minderaufwand Verkehr	CHF	50'000.00
Mehrertrag Steuern natürliche Personen (inkl. Quellensteuer)	CHF	501'000.00
Mehrertrag Sondersteuern	CHF	339'000.00

In den Bereichen Gesundheit, Wirtschaftliche Sozialhilfe und Liegenschaften des Finanzvermögens mussten hingegen Nettomehraufwände verbucht werden. Bei den Steuern von juristischen Personen sind Mindererträge zu verzeichnen. Details sind den Erläuterungen zu entnehmen:

Mehraufwand Alterswohnheim	CHF	69'000.00
Mehraufwand Pflegefinanzierung und ambulante Krankenpflege	CHF	228'000.00
Mehraufwand Wirtschaftliche Sozialhilfe	CHF	94'000.00
Minderertrag Steuern juristische Personen	CHF	86'000.00
Mehraufwand Liegenschaften des Finanzvermögens	CHF	87'000.00

Die Nettoinvestitionen belaufen sich auf CHF 2'391'786.28, budgetiert waren CHF 2'571'000.00. Die Hauptinvestitionen in die Infrastruktur waren die MZA-Sanierung mit CHF 1'285'378.78, die Erneuerung des Spielplatz Dorf mit CHF 194'544.10, die Netzsanierungen der Wasserversorgung mit netto CHF 557'491.88 sowie kantonale Strassenprojekte mit insgesamt CHF 136'030.95.

Der Aufwandüberschuss von CHF 349'972.10 wird dem Eigenkapital belastet, welches sich somit von CHF 12'496'987.48 auf CHF 12'147'015.38 reduziert. Mit diesem Eigenkapitalpolster können allfällige Aufwandüberschüsse in den kommenden Jahren mittelfristig abgedeckt werden.

2.2 Ergebnis

	RE 2023	VA 2024	RE 2024
Betrieblicher Aufwand	13'631'208.82	14'005'000.00	14'416'768.77
Personalaufwand	6'819'965.95	6'575'950.00	7'017'603.01
Sach- und übriger Aufwand	3'291'509.75	3'806'100.00	3'441'281.94
Abschreibungen	499'900.00	490'900.00	492'900.00
Transferaufwand	3'019'833.12	3'132'050.00	3'464'983.82
Betrieblicher Ertrag	13'968'202.93	12'499'300.00	13'605'090.63
Fiskalertrag	8'449'050.63	7'636'100.00	8'408'572.08
Entgelte	3'985'285.67	4'022'200.00	4'082'988.94
Verschiedene Erträge	682'968.45	16'000.00	39'329.07
Transferertrag	850'898.18	825'000.00	1'074'200.54
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	336'994.11	-1'505'700.00	-811'678.14
Finanzaufwand	17'639.70	26'000.00	18'675.10
Finanzertrag	269'839.30	272'700.00	194'428.20
Ergebnis aus Finanzierung	252'199.60	246'700.00	175'753.10
Operatives Ergebnis	589'193.71	-1'259'000.00	-635'925.04
Spezialfinanzierung Aufwand - Ertrag	29'658.79	366'350.00	285'952.94
Ausserordentliches Ergebnis	29'658.79	366'350.00	285'952.94
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	618'852.50	-892'650.00	-349'972.10

2.3 Erfolgsrechnung inkl. Erläuterungen

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

0110 Legislative

Die nicht eingeplante Abstimmung über die Mobilfunkinitiative und die Ergänzungswahlen für den Gemeinderat führten zu zusätzlichen Ausgaben.

0120 Gemeinderat

In der Vergangenheit führten unzureichend budgetierte Veranstaltungen, erfreuliche Besucherzahlen, Verabschiedungen und Neubegrüssungen sowie diverse Präsente zu Mehraufwänden gegenüber den Voranschlägen. Dies gilt auch für das Jahr 2024. Die Positionen wurden mit dem Voranschlag 2025 nachkalkuliert und entsprechend budgetiert.

Die Gemeinde Walzenhausen verfügt über eine gültige Spesenverordnung. Diese bildet die Grundlage für die Entrichtung von Spesen. Einerseits erfolgte im Voranschlag 2024 eine zu tiefe Budgetierung, andererseits wurde durch die amtsinhabenden Personen konsequenter abgerechnet.

0220 Gemeindeverwaltung

Per 1. Januar 2024 wurde ein genereller Teuerungsausgleich von 1.5 Prozent für sämtliche Mitarbeitende der Gemeindebetriebe gewährt. Dieser Ausgleich war im Voranschlag 2024 nicht berücksichtigt. Weiter führten der personelle Wechsel in der Finanzverwaltung und die Weiterbeschäftigung der Lehrabgängerin zu höheren Lohnkosten.

Aufgrund eines anstehenden Wechsels des externen Dienstleisters erfolgte die Archivierung durch die Fachfirma nicht im geplanten Ausmass. Die Arbeiten sind im Folgejahr nachzuholen.

Die Verwaltung zieht bei Bedarf Fachpersonen für Rechtsberatungen und Fachexpertisen bei. Die Geschäfte konnten mehrheitlich durch die Mitarbeitenden der Gemeindeverwaltung ohne externe Unterstützung abgewickelt werden.

Nicht budgetierte kantonsweite Informatikprojekte führten zu Mehrkosten.

Neben den geplanten Unterhaltsarbeiten erfolgten nicht geplante Reparaturen an der internen Wasserverteilung.

Obwohl der Voranschlag bei den Gebühreneinnahmen nicht erreicht wurde, stiegen diese gegenüber dem Vorjahr um 15 Prozent an.

0290 übrige Verwaltungsliegenschaften

Gebäudeunterhaltsarbeiten, welche den Werkhofbereich betreffen, sind in der Rechnung 2024 in der Konto-Gruppe 6190 "Übrige Strassen, Werkhof, Bauamt" und nicht mehr wie bisher unter 0290 "übrige Verwaltungsliegenschaften" verbucht.

Das Schulhaus Nef ist sowohl unter den übrigen Verwaltungsliegenschaften als auch den Schulliegenschaften aufgeführt. Die Doppelspurigkeit wurde mit der Streichung unter den übrigen Verwaltungsliegenschaften beseitigt. Die Ausgaben sind in der Funktion 2170 "Schulliegenschaften" verbucht.

Die Budgetierung der Wärmeerzeugung erfolgt auf Basis von Erfahrungswerten. Abgesehen von den unberechenbaren Witterungsverhältnissen zeigten sich die schwankenden Energiepreise als schwierig kalkulierbar. Die Kosten für die Wärmeerzeugung der Gemeindeliegenschaft Wilen 395 fielen deutlich tiefer aus als budgetiert.

Schäden durch Vandalismus bei den Bus-Wartehäuschen Lachen und Moos sind durch die Versicherung gedeckt. Der Selbstbehalt muss von der Gemeinde getragen werden.

Zusätzliche Vermietungen insbesondere der Mehrzweckanlage und des Vereinslokals führten zu höheren Einnahmen.

1100 Sicherheitsdienste

Die Verbundsaufgabe der allgemeinen Sicherheit und Ruhe erfolgt durch die Polizei und die aufsuchende Jugendarbeit. Soweit notwendig wird zusätzlich eine private Sicherheitsfirma zugezogen. Dies war 2024 nicht notwendig.

1400 Allgemeines Rechtswesen

Der kantonale Grundstückschätzer nimmt zusammen mit der kommunalen Begleitperson die periodischen Schätzungen der Liegenschaften vor. Die hohe Anzahl der Schätzungsobjekte führte zu Mehraufwänden.

2024 erfolgten diverse Nachführungen aus den Vorjahren durch den amtlichen Grundbuchgeometer.

1500 Feuerwehr

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 160'226.01 und Ausgaben von CHF 194'590.57 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 34'364.56. Der Mehraufwand von CHF 34'364.56 wird aus der Spezialfinanzierung bezogen und dem Verpflichtungskonto Feuerwehr belastet.

2 Obligatorische Schule

Der Nettoaufwand des Ressorts Bildung beträgt CHF 3'769'618.93 und liegt CHF 57'431.07 unter dem Voranschlag.

Per 1. Januar 2024 haben die kantonalen Behörden den Lehrpersonen einen generellen Teuerungsausgleich von 1.5 Prozent gewährt. Auch die kommunalen Behörden haben einen Ausgleich im selben Umfang für sämtliche Mitarbeitende der Gemeindebetriebe gewährt. Diese Teuerungsausgleiche waren im Voranschlag 2024 nicht berücksichtigt.

Sowohl aufgrund der Erhöhung des Schulgeldansatzes als auch der gestiegenen Anzahl Schülerinnen und Schüler sind die Kantonsbeiträge höher ausgefallen.

Auf Basis des Lehrplans 21 wurde die Gliederung der Schulstufen kantonsweit angepasst. Mit dem Voranschlag 2024 beinhaltet die Kontogruppe 2110, bisher Kindergarten, neu den Kindergarten bis zweite Klasse (Zyklus 1). Die Kontogruppe 2120, bisher Primarstufe, beinhaltet neu die dritte bis sechste Klasse (Zyklus 2). Der Zyklus 3 steht neu für die Kontogruppe 2130, Sekundarschule. Es kommt zu Verschiebungen von 2120 zu

2110. Die Vergleichbarkeit mit der Rechnung 2023 ist somit in einer Übergangsphase nur eingeschränkt möglich.

2110 Zyklus 1

Krankheitsereignisse mit längerdauernden Folgen, eine Mutterschaft und herausfordernde Klassensituationen mit zusätzlichem Personalbedarf führten zu Lohnmehrkosten.

2120 Zyklus 2

Die höheren Lohnkosten sind insbesondere auf Krankheitsereignisse zurückzuführen.

2130 Zyklus 3

Zusätzlich zu externen Beschulungen in der kantonalen Sportschule oder dem regionalen Lateinangebot erfolgt in Einzelfällen die Beschulung von Lernenden in anderen Gemeinden. Je nach Anzahl Schülerinnen und Schüler führt dies zu Schwankungen der Kosten.

2150 Schulsozialarbeit

Seit 2023 führen die Gemeinden Grub AR, Heiden, Wolfhalden, Walzenhausen und Lutzenberg in Wolfhalden eine gemeinsame Schulsozialarbeit. Die prognostizierten Kosten sind effektiv deutlich tiefer ausgefallen. Ebenso wurde eine Rückstellung aus dem Vorjahr aufgelöst.

2170 Schulliegenschaften

Die Budgetierung der Wärmeerzeugung erfolgt auf Basis von Erfahrungswerten. Abgesehen von den unberechenbaren Witterungsverhältnissen zeigten sich die schwankenden Energiepreise als schwierig kalkulierbar. Generell fielen 2024 weniger Kosten für die Wärmeerzeugung an als budgetiert.

Krankheitsbedingte Ausfälle führten zum Beizug von externen Dienstleistern für die Betreuung der Schulliegenschaften.

Die Beleuchtung der Gemeindeliegenschaften wird in den nächsten Jahren nach und nach auf LED umgestellt. Dies als massgeblicher Beitrag zur Reduktion des Stromverbrauchs. In den Schulhäusern Gütli und Dorf wurde eine kostengünstigere Lösung als budgetiert umgesetzt.

In der Mehrzweckanlage fiel weniger ordentlicher Unterhalt an.

Ausserplanmässig mussten die Fenster im Schulhaus Nef durch Fachfirmen revidiert werden, damit die Dichtigkeit wieder gewährleistet ist.

2180 Tagesbetreuung

Je nach Anzahl der zu betreuenden Kindern wird die Zahl der Betreuungspersonen angepasst. Als integrative Schule werden auch Kinder mit erhöhtem Bedarf betreut, was zu höherem Personalbedarf führt. Die gestiegene Auslastung der schulergänzenden Tagesbetreuung zeigt sich sowohl in den gestiegenen Lohnkosten als auch bei den Beiträgen von Erziehungsberechtigten.

Neue Mitarbeitende der schulergänzenden Betreuungsstrukturen absolvierten die dafür notwendigen Weiterbildungen.

2190 Schulleitung und Schulverwaltung

Mit dem Schuljahr 2024/2025 wurde die Schulleitungsfunktion mit einer Vollzeitäquivalenz besetzt. Dies führte zu höheren Lohn- und Lohnnebenkosten.

Die neu Co-Schulleiterin absolviert seit Herbst 2024 die Ausbildung zur Schulleiterin, was zu zusätzlichen Weiterbildungskosten führt.

2200 Sonderschule

Der 2023 angepasste Kostenteiler zwischen Kanton und Gemeinde liess für 2024 nur eine ungefähre Kostenprognose zu. Der Gemeindebeitrag lag deutlich unter dem Voranschlag.

3120 Kultur

Beiträge werden bei Reparaturen, Restaurierungen und Unterhaltsarbeiten an Kulturobjekten oder Bauten im geschützten Ortsbild durch Bund, Kanton oder Gemeinde geleistet. Die Auszahlung hängt von der Einreichung der Schlussabrechnung ab, welche sich auf einen Vorentscheid stützt. Eine präzise Budgetierung ist nur bedingt möglich.

3320 Gemeindeinformation "Treffpunkt"/Infotafeln/Agenda

Die umfangreichen Treffpunkt-Ausgaben mit teilweise über 40 Seiten führten zu höheren Druckkosten.

3421 Freizeitanlagen

Mit der Badesaison 2024 wurde der Schwimmbadkiosk erstmals im Pachtverhältnis betrieben. Im Voranschlag war noch ein Anstellungsverhältnis vorgesehen. Dies führt auf der Aufwandseite zu reduzierten Lohnkosten und tieferen Wareneinkäufen. Entsprechend fallen auch die Kioskeinnahmen weg. Die Pachtlösung wirkt sich grundsätzlich positiv auf das Nettoergebnis des Schwimmbades aus.

Ein unfallbedingter Ausfall im Bademeisterteam führte dazu, dass externe Bademeisterleistungen in Anspruch genommen wurden.

Das Ausgleichsbecken musste nicht wie geplant totalsaniert, sondern mit einfachen und kostengünstigen Massnahmen repariert werden.

Der Reinigungsroboter für die professionelle Schwimmbeckenbodenreinigung konnte durch die Gemeindemitarbeitenden repariert werden. Auf die kostspielige Reparatur durch den Hersteller wurde somit verzichtet. Die Erneuerung der technischen Verbindung zwischen der Steuerung und dem Schwimmbecken erfolgte nicht. Es wird eine andere technische und kostengünstigere Lösung gesucht.

Es erfolgten ausserordentliche Mehrwertsteuer-Rückerstattungen aus den Jahren 2019 bis 2022.

4120 Alterswohnheim

Die Belegungszahlen lagen über denjenigen der Vorjahre. Geplant war für das Jahr 2024 eine Belegung von 85 %, effektiv lag diese bei 91 % (Auslastung Rechnung 2023: 88 %). Das Nettoergebnis beträgt minus CHF 143'813.44 (2023: CHF minus 237'000.00, 2022: minus CHF 116'000.00).

Per 1. Januar 2024 wurde ein genereller Teuerungsausgleich von 1.5 Prozent für sämtliche Mitarbeitende der Gemeindebetriebe gewährt. Dieser Ausgleich war im Voranschlag 2024 nicht berücksichtigt. Weiter haben Krankheits- und Unfallereignisse mit längerdauernden Folgen, Mutterschaften, Personalwechsel und die höhere Auslastung zu Lohnmehrkosten geführt.

Die Preise für Mitgliederbeiträge und auch Abonnements haben sich teilweise deutlich erhöht.

Die Preisentwicklung bei Lebensmitteln zeigte sich bereits in der Rechnung 2023 und war auch 2024 stark spürbar.

Die AR Informatik AG und weitere Anbieter von Fachapplikationen vermelden seit längerer Zeit steigende Informatikkosten. Dies gilt sowohl für Anschaffungen, Lizenzen als auch Wartungskosten.

Die nicht budgetierte Neuanschaffung von zwei zusätzlichen Pflegebetten und von mehreren Wechseldruckmatratzen führte zu höheren Kosten.

Die geplante periodische Zufriedenheitsumfrage bei den Bewohnenden, Angehörigen und Mitarbeitenden durch einen externen Dienstleister zwecks Qualitätssicherung und -entwicklung wurde auf 2026 verschoben.

Die externe Wäscherei, welche die Berufskleider der Mitarbeitenden keimfrei reinigt, erhöhte die Preise erheblich.

Im Alterswohnheim wurden drei Räume zu einem zeitgemässen Zimmer mit Nebenraum und Nasszelle zusammengelegt. Der Gemeinderat hat einen entsprechenden Nachtragskredit genehmigt. Es erfolgte ein Bezug aus den Rückstellungen für Investitionen in die Altersheiminfrastruktur (Bilanzkonto Nr. 2089.03).

4125 Pflegefinanzierung Alters- und Pflegeheime

Der Voranschlag 2024 basiert auf den Zahlen Mitte 2023. Die Anzahl der Aufenthalte und der Pflegebedarf unterliegt Schwankungen. Die höheren Kosten für Aufenthalte in und ausserhalb der Gemeinde basieren auf den kantonal festgesetzten Tarifsätzen. Erfreulich ist die vermehrte Nutzung des Alterswohnheims Walzenhausen.

4210 ambulante Krankenpflege / Spitex

Die Anzahl Dienstleistungsbezüger wie auch die Pflegeintensität im Bereich der Krankenpflege sind variabel. Die demographische Entwicklung zeigt sich in der ambulanten Krankenpflege und Pflegefinanzierung.

5350 Leistungen an Alter

Der Mahlzeitendienst wird seit 2024 vollumfänglich durch das Betreuungs-Zentrum Heiden sichergestellt. Für die Gemeinde fallen keine zusätzlichen Kosten mehr an.

5430 Alimentenbevorschussung und -inkasso

Die Sozialen Dienste Vorderland (SDV) verantworten für die Gemeinden die Alimentenbevorschussung. Die Anzahl der nötigen Bevorschussungen hat sich gegenüber dem Vorjahr reduziert. Ebenso erfolgten erfreuliche Rückerstattungen aus Vorjahren.

5450 Leistungen an Familien / frühe Kindheit

Das gemeindeübergreifend geplante Projekt "Frühe Kindheit" ist gestartet. Die weitere konzeptionelle Arbeit wurde jedoch auf das Folgejahr verschoben.

Seit Sommer 2023 wird die familienergänzende Kinderbetreuung durch staatliche Beiträge unterstützt. Die beitragsberechtigten Eltern erhalten Direktzahlungen. Grundlage bildet das Kinderbetreuungsgesetz. Der Kanton und die Gemeinden tragen die Kosten je zur Hälfte. Der Bund beteiligt sich finanziell am Ausbau der familienergänzenden Kinderbetreuung. Der tatsächliche Bedarf lag in den ersten beiden Jahren deutlich unter den Berechnungsgrundlagen.

Allfällige Bundessubventionen für familienergänzende Kinderbetreuung werden nachgelagert ausgerichtet. Die effektive Höhe und der Auszahlungszeitpunkt sind nach wie vor unbekannt.

5720 Wirtschaftliche Sozialhilfe

Klientinnen und Klienten wurden zeitnah in den ersten Arbeitsmarkt integriert.

Die Anzahl unterstützter Personen und der Unterstützungsumfang waren erneut rückläufig.

Die Ausgaben für behördlich angeordnete oder freiwillige Kinderschutzmassnahmen sind aufgrund einer zusätzlichen Fremdplatzierung und Verlängerungen von Platzierungen angestiegen.

Erfreulich sind Rückerstattungen von ehemaligen Sozialhilfebezügerinnen und -bezügern sowie von Sozialversicherungen, insbesondere aufgrund Zusprachen von IV-Renten und Ergänzungsleistungen.

6150 Gemeindestrassen

Zusätzlich zu den vorgesehenen Strassenmarkierungen trug die Gemeinde die anteilmässigen Kosten zur Markierung der Tempo-30-Zone im Dorfzentrum und die Kennzeichnung "Achtung Schule" im Wilen.

Die Kosten für Strassenkies gemäss dem Strassenreglement fielen 2024 rund 30 % höher aus als in den Vorjahren, respektive als budgetiert.

Aufgrund der Witterung fiel weniger Aufwand bei der Schneeräumung an.

Die Ausführungen zur internen Verrechnung des Bauamtsmitarbeiters sind der Funktion 6190 zu entnehmen.

6190 Übrige Strassen

Gebäudeunterhaltsarbeiten, welche den Werkhofbereich betreffen, sind in der Rechnung 2024 in der Konto-gruppe 6190 "Übrige Strassen, Werkhof, Bauamt" und nicht mehr wie bisher unter 0290 "übrige Verwaltungsliegenschaften" verbucht.

Die beiden Mitarbeitenden des Werkhofes und der Wasserversorgung arbeiten für verschiedene Arbeitsbereiche. Die effektiv geleisteten Arbeitsstunden werden rapportiert und Ende Jahr den entsprechenden Bereichen belastet. Das Werkhofteam wird seit August 2023 durch die Forstkorporation Vorderland unterstützt. Bis dahin war es personell unterbesetzt. Fälschlicherweise wurden diese externen Leistungen bei der Budgetierung der internen Verrechnung der Löhne in Abzug gebracht. Somit fallen die Positionen "interne Verrechnung Bauamtsmitarbeiter" im Vergleich zum Vorschlag, in den Kontogruppen 6150 Gemeindestrassen und 6190 Werkhof, höher aus. Sie entsprechen jedoch den Vorjahreswerten.

6220 Regionalverkehr

Im Vergleich zum Voranschlag 2024 fallen die effektiven Kosten höher aus. Grund ist der erste Teil des Beitrags an den neuen Bahnhofplatz und Bushof in Herisau. Die zweite Tranche ist im Voranschlag 2025 budgetiert.

7101 Wasserversorgung

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 468'795.49 und Ausgaben von CHF 433'958.78 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 34'836.71. Der Mehrertrag von CHF 34'836.71 wird in die Spezialfinanzierung eingelegt und dem Verpflichtungskonto Wasserversorgung zugewiesen.

Der Unterhalt der Netz- und Pumpwerke ist weniger intensiv ausgefallen. Es sind keine ausserordentlichen Schäden bzw. Brüche auf dem Hauptleitungsnetz aufgetreten. Die Leitungssanierung auf dem Abschnitt Vereinslokal-Sonnhalde musste aufgrund eines laufenden Rechtsverfahrens erneut verschoben werden.

Die Einnahmen aus Anschlussgebühren sind abhängig von der Anzahl Neubauten und dem Zeitpunkt der Fertigstellung. Eine exakte Budgetierung ist daher schwierig vorzunehmen.

7200 Abwasserentsorgung

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 432'700.55 und Ausgaben von CHF 501'705.69 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 69'005.14. Das Defizit von CHF 69'005.14 wird mit einem Bezug aus der Spezialfinanzierung abgedeckt.

Um die Wasserversorgung auch in Strommangellagen sicherzustellen, wurden entsprechende Notstromgruppen angeschafft. Auch das Abwasser muss bei Strommangellagen abgeführt werden. In Walzenhausen erfolgt dies aufgrund der Topographie teilweise mittels Abwasserpumpwerken. Für das grösste und kritischste Pumpwerk "Sägentobel" war die Anschaffung eines Notstromaggregates vorgesehen. Diese wurde zurückgestellt. Zurzeit erfolgt die Prüfung eines neuen Leitungsabschnittes zwischen Sägentobel und Almensberg, welcher die Abwasserabführung aufgrund des Gefälles rund um die Uhr ohne Pumpwerk sicherstellt.

Gemäss gesetzlicher Vorgabe gilt es auch für das Meteorwasser eine separate Rechnung zu führen (Spezialfinanzierung). Als Grundlage für die Einführung der vom Bund geforderten Meteorwassergebühren sind sämtliche Leitungen und Flächen zu erfassen. Die Arbeiten sind noch nicht so weit fortgeschritten wie geplant und budgetiert.

Die Arbeiten für die gesetzlich vorgesehene Überarbeitung der generellen Entwässerungsplanung (GEP) sind nicht so weit fortgeschritten wie geplant und budgetiert.

Auf Basis der Abwassermenge im Jahr 2022 wurden im Voranschlag 2024 mit höheren Abwassergebühren gerechnet. Die höheren Mengen respektive Einnahmen sind nicht eingetroffen.

Die Einnahmen aus Anschlussgebühren sind abhängig von der Anzahl Neubauten und dem Zeitpunkt der Fertigstellung. Eine exakte Budgetierung ist daher schwierig vorzunehmen.

7300 Abfallwirtschaft

Die Rechnung schliesst bei Einnahmen von CHF 186'266.72 und Ausgaben von CHF 208'822.92 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 22'556.20. Der Mehraufwand von CHF 22'556.20 wird mit einem Bezug aus der Spezialfinanzierung abgedeckt.

Der Zweckverband Kehrrechtverwertung Rheintal (KVR) leistet einen Pauschalbetrag für die Tiefbauarbeiten bei Realisierung zusätzlicher Unterflurbehälter. Mit der Rechnung 2023 lagen die Schlussrechnungen für zwei Standorte noch nicht vor. Diese wurden entsprechend dem Rechnungseingang im Jahr 2024 belastet, was so

nicht budgetiert war. Die Umsetzung beim Standort Spielplatz Dorf zeigte sich aufwändiger und kostenintensiver als vorgesehen. Entsprechend fallen die Aufwände und Erträge höher aus.

Kundinnen und Kunden können KVR-Gebührenmarken bei der Gemeindeverwaltung beziehen. Aufwand und Ertrag fielen aufgrund der Anzahl bezogenen Marken höher aus.

Die Ausführungen zur internen Verrechnung der Bauamtsmitarbeiter sind der Funktion 6190 zu entnehmen. Die Aufwände entsprechen dem Vorjahreswert.

7710 Friedhof und Bestattung

Die Kosten für die Bestattungen sind abhängig von der Anzahl Todesfälle, welche auf dem Vorjahresniveau lag.

Auf der Friedhofsanlage sind keine ausserordentlichen Unterhaltsarbeiten angefallen. Kleinere Aufwendungen sind im Konto 3141.20 verbucht.

Auf die gesamte Erneuerung der WC-Anlagen wurde verzichtet. Es wurden lediglich die notwendigen Reparaturarbeiten vorgenommen und eine Person mit der regelmässigen Reinigung beauftragt.

7900 Raumordnung

Die budgetierte Überprüfung und allfällige Anpassung des Quartierplans "Weid" (neu Sondernutzungsplan) aus den 80iger-Jahren musste aufgrund noch andauernder Arbeiten der einzelnen Grundeigentümerschaften verschoben werden. Weiter fiel der Kostenanteil der Gemeinde bei anderen Arbeiten im Bereich von Sondernutzungsplänen tiefer aus.

8110 Verwaltung, Vollzug und Kontrollen

In der Rechnung 2023 wurden die Aufwände und Erträge für die regionale Tierkörpersammelstelle und die Notschlachtanlage korrekt in der Kontogruppe 8110 verbucht. Fälschlicherweise wurde dies im Voranschlag 2024 nicht nachgetragen.

8200 Forst

Mit dem neuen Forstteam der Forstkorporation Vorderland erfolgte die Umstellung der Abrechnung erstmalig mit der Rechnung 2023 und somit nach der Erstellung des Voranschlages 2024. Bisher wurden alle Holzschläge in Rechnung gestellt oder gutgeschrieben. Neu wird das Nettoergebnis verrechnet und ausgewiesen.

Um die Kosten im Forstbereich zu decken, erfolgte in den letzten Jahren ein Bezug aus dem Restbestand des Waldbaufonds (Bilanzkonto 2910.00). Aufgrund des geringen Restguthabens und der Absicht, den Fonds aufzulösen, erfolgte mit der Rechnung 2024 der Bezug des Restguthabens.

8400 Tourismus

Die Entschädigung an den Wanderwegbeauftragten und an das Reinigungspersonal der öffentlichen Bahnhof-toiletten sind mit der Rechnung 2024 erstmalig als Löhne und Sitzungsgelder ausgewiesen und nicht mehr im Unterhalt der touristischen Infrastruktur enthalten.

8500 Industrie, Gewerbe, Handel

Die Stromtankstelle beim Bahnhof ist kostenpflichtig. Der Betrieb erfolgt durch ein Drittunternehmen. Die Gemeinde erhält entsprechende Rückerstattungen, welche im Konto 4260.00 abgebildet sind. Gegenüber dem Vorjahr wurden 2024 50 Prozent weniger Strom bezogen. Dies ist unter anderem auf die gestiegene Anzahl privater PV-Anlagen zurückzuführen, welche für die Ladung der Fahrzeuge verwendet werden. Weiter sind im ersten Halbjahr die Erfassung der Ladungen und somit die Verrechnung und Rückvergütung ausgefallen.

9100 Allgemeine Gemeindesteuern und Sondersteuern

Der Nettosteuerertrag liegt mit CHF 8'132'778.33 um CHF 764'778.33 respektive 10.4 Prozent über dem Voranschlag. Bei den Gemeindesteuern kann ein Plus von 367'236.20 verzeichnet werden, was 5.6 Prozent gegenüber dem Voranschlag entsprechen. Trotz tieferen Erträgen bei den juristischen Personen führten Mehrträge bei den natürlichen Personen zu einem besseren Abschluss als im Vorjahr.

Die Einnahmen aus den Sondersteuern schliessen nach dem Rückgang im Jahr 2023 erfreulich ab und liegen deutlich über dem Voranschlag. Die Einnahmen aus Grundstücksgewinnsteuern fallen um CHF 157'162.88 respektive 51.4 Prozent und diejenigen aus den Handänderungssteuern um CHF 167'393.60 respektive 53.1 Prozent höher aus als budgetiert.

		VA 2024	RE 2024
Nettoergebnis Steuern		7'368'000.00	8'132'778.33
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	6'697'000.00	7'073'236.20
3137.00	Pauschale Steueranrechnung	-21'000.00	0.00
3180.00	Anpassung Rückstellungen Steuerdebitoren	0.00	24'000.00
3181.00	Forderungsverluste	-72'000.00	-126'936.25
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen Vorjahre	482'000.00	552'966.00
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen laufendes Jahr	3'995'000.00	3'953'581.00
4000.20	Nach- und Strafsteuern	31'000.00	2'475.70
4001.00	Vermögenssteuer natürliche Personen Vorjahre	110'000.00	153'314.83
4001.10	Vermögenssteuer natürliche Personen laufendes Jahr	942'000.00	1'102'149.45
4002.00	Quellensteuer natürliche Personen	309'000.00	576'733.52
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen Vorjahre	23'000.00	-17'484.00
4010.10	Gewinnsteuern juristische Personen laufendes Jahr	813'000.00	770'610.00
4011.00	Kapitalsteuern juristische Personen Vorjahre	5'000.00	-1'899.40
4011.10	Kapitalsteuern juristische Personen laufendes Jahr	80'000.00	83'725.35
9101	Sondersteuern	671'000.00	1'059'542.13
3980.00	Hundesteuer - Übertrag Abfallwirtschaft	-15'100.00	-13'775.60
4022.00	Grundstückgewinnsteuern	306'000.00	463'162.88
4023.00	Handänderungssteuern	315'000.00	482'393.60
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern	50'000	113'985.65
4033.00	Hundesteuer	15'100.00	13'775.60

9300 Finanz- und Lastenausgleich

Gemäss Angaben des Regierungsrats im Sommer 2024 muss Walzenhausen in den Jahren 2023 bis 2025 bereits ohne Revision des Finanzausgleichsgesetzes mit höheren Beiträgen rechnen. Dies ist auf den Abschluss eines Verfahrens bezüglich Fremdplatzierungen zugunsten einer Auflösung von Rückstellungen von CHF 550'000.00 zurückzuführen (siehe Berichterstattung Kurzversion Rechnung 2023, Seite 7). Hat sich die Bildung der Rückstellung vor bald 10 Jahren zugunsten des Finanzausgleichsbeitrags ausgewirkt, fällt jetzt die Auflösung zulasten der Gemeinde Walzenhausen aus.

9500 übrige Ertragsteile

Die Beteiligung am Gewinn der Elektra fiel aufgrund des erfreulichen Geschäftsverlaufes höher aus als budgetiert.

9630 Liegenschaften des Finanzvermögens

Bei den Liegenschaften des Finanzvermögens sind keine grösseren Unterhaltsarbeiten angefallen. Es handelt sich teilweise um Liegenschaften, welche einer Gesamtentwicklung zugeführt werden. Entsprechend tief fallen die Unterhaltskosten an.

Beim Erwerb der Liegenschaft Dorf 92 fielen Gebühren und Steuern an, welche unter dem übrigen Liegenschaftsaufwand ausgewiesen sind.

Liegenschaften, welche sich im Finanzvermögen befinden, sind für die Erfüllung des gesetzlichen Auftrags der öffentlichen Hand nicht zwingend. Sie werden alle fünf Jahre neugeschätzt und zum Verkehrswert bilanziert. Diese Neubewertungen führten zu einem Buchverlust. Auch die von der Gemeinde neu erworbene Liegenschaft Dorf 92 ist davon betroffen. Der entrichtete Marktpreis überstieg den amtlichen Verkehrswert. Entspre-

chend erfolgte eine Anpassung des Buchwertes, welcher zu einem zusätzlichen erfolgswirksamen Aufwand führte.

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2023		Voranschlag 2024		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Allgemeine Verwaltung	1'703'597.63	453'504.30	1'630'850.00	512'400.00	1'639'659.60	496'154.82
Legislative und Exekutive	380'883.98	1'638.55	338'500.00	3'900.00	341'749.21	3'099.80
Legislative	57'618.95	648.55	47'900.00	800.00	47'933.61	659.80
Exekutive	323'265.03	990.00	290'600.00	3'100.00	293'815.60	2'440.00
Allgemeine Dienste	1'322'713.65	451'865.75	1'292'350.00	508'500.00	1'297'910.39	493'055.02
Übrige allgemeine Dienste	1'150'696.45	263'720.90	1'079'100.00	314'300.00	1'129'220.56	292'702.52
Übrige Verwaltungsliegenschaften	172'017.20	188'144.85	213'250.00	194'200.00	168'689.83	200'352.50
Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	249'229.27	172'753.30	298'750.00	212'350.00	277'563.41	194'590.57
Polizei	0.00	0.00	5'400.00	0.00	0.00	0.00
Allgemeines Rechtswesen	12'689.90	0.00	16'000.00	0.00	19'125.95	0.00
Feuerwehr	172'753.30	172'753.30	212'350.00	212'350.00	194'590.57	194'590.57
Zivile Verteidigung	63'786.07	0.00	65'000.00	0.00	63'846.89	0.00
Bildung	4'401'795.75	683'438.31	4'497'050.00	670'000.00	4'538'904.66	769'285.73
Obligatorische Schule	4'270'914.20	683'438.31	4'393'050.00	670'000.00	4'442'114.16	769'285.73
Erster Zyklus (1.-4. SJ)	314'147.96	85'632.40	636'900.00	163'000.00	730'014.74	201'060.20
Zweiter Zyklus (5.-8. SJ))	1'257'386.29	240'490.55	889'800.00	122'000.00	940'892.83	163'486.40
Dritter Zyklus (9.-11. SJ)	1'091'343.79	264'973.30	1'139'100.00	295'000.00	1'150'774.34	307'339.40
Musikschulen	52'713.40	0.00	53'000.00	0.00	50'478.15	0.00
Schulsozialarbeit	89'500.80	0.00	85'650.00	0.00	14'234.45	0.00
Schulliegenschaften	767'171.16	64'550.01	898'800.00	60'000.00	832'552.59	61'563.98
Tagesbetreuung	130'063.25	27'269.95	119'100.00	30'000.00	144'350.25	35'835.75
Übrige obligatorische Schule	568'587.55	522.10	570'700.00	0.00	578'816.81	0.00
Sonderschulen	130'881.55	0.00	104'000.00	0.00	96'790.50	0.00
Kultur, Sport und Freizeit	590'748.74	173'254.14	583'700.00	189'700.00	381'536.02	89'564.44
Denkmalpflege und Heimatschutz	48'000.00	0.00	6'000.00	0.00	10'457.00	0.00
Übrige Kultur	106'891.71	37'372.18	104'300.00	20'700.00	105'402.44	20'810.28
Bibliotheken	20'954.08	20'954.08	20'700.00	20'700.00	20'810.28	20'810.28
Übrige Kultur	85'937.63	16'418.10	83'600.00	0.00	84'592.16	0.00
Massenmedien	103'594.88	19'472.00	95'000.00	24'000.00	98'154.88	23'225.20
Freizeit	332'262.15	116'409.96	378'400.00	145'000.00	167'521.70	45'528.96
Gesundheit	3'252'634.43	2'278'469.70	3'059'800.00	2'285'900.00	3'663'250.54	2'591'612.25
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	2'991'628.78	2'278'469.70	2'801'800.00	2'285'900.00	3'304'296.79	2'591'612.25
Ambulante Krankenpflege	257'726.65	0.00	254'000.00	0.00	355'575.20	0.00
Lebensmittelkontrolle	298.00	0.00	300.00	0.00	303.00	0.00
Übriges Gesundheitswesen	2'981.00	0.00	3'700.00	0.00	3'075.55	0.00
Soziale Sicherheit	1'304'803.17	716'894.38	1'474'900.00	136'000.00	1'590'124.67	178'556.78
Ergänzungsleistungen IV	133'608.00	0.00	147'400.00	0.00	156'606.00	0.00
Alter und Hinterlassene	231'800.50	3'401.00	237'500.00	0.00	246'707.80	0.00
Alters- und Hinterlassenenversicherung AHV	228'399.50	0.00	229'500.00	0.00	238'651.80	0.00
Leistungen an Alter	3'401.00	3'401.00	8'000.00	0.00	8'056.00	0.00
Familie und Jugend	159'565.52	13'173.15	217'000.00	59'500.00	148'209.88	27'092.60
Alimentenbevorschussung und -inkasso	36'974.00	0.00	25'000.00	1'000.00	18'847.55	14'382.10
Jugend	90'962.14	13'173.15	104'100.00	15'600.00	101'410.43	12'710.50
Leistungen an Familien	31'629.38	0.00	87'900.00	42'900.00	27'951.90	0.00
Sozialhilfe und Asylwesen	779'829.15	700'320.23	873'000.00	76'500.00	1'038'600.99	151'464.18
Wirtschaftliche Hilfe	541'584.80	573'530.58	510'000.00	71'500.00	687'278.93	151'464.18
Asylwesen	131'502.25	11'789.65	156'000.00	0.00	153'029.60	0.00
Übrige Sozialhilfe	106'742.10	115'000.00	207'000.00	5'000.00	198'292.46	0.00
Verkehr	788'623.05	393'474.15	930'450.00	353'700.00	946'724.03	400'836.00
Strassenverkehr	618'039.05	393'474.15	749'750.00	353'700.00	754'395.03	400'323.75
Gemeindestrassen	305'497.30	190'027.00	433'500.00	191'000.00	442'737.28	192'022.00
Übrige Strassen	312'541.75	203'447.15	316'250.00	162'700.00	311'657.75	208'301.75
Öffentlicher Verkehr	170'584.00	0.00	180'700.00	0.00	192'329.00	512.25
Regionalverkehr	165'884.00	0.00	176'000.00	0.00	187'629.00	0.00
Übriger öffentlicher Verkehr	4'700.00	0.00	4'700.00	0.00	4'700.00	512.25
Umweltschutz und Raumordnung	1'479'897.54	1'325'160.76	1'508'700.00	1'352'900.00	1'320'860.29	1'198'395.50
Wasserversorgung	504'894.56	504'894.56	485'000.00	485'000.00	468'795.49	468'795.49
Abwasserbeseitigung	557'993.21	557'993.21	683'200.00	683'200.00	501'705.69	501'705.69
Abfallwirtschaft	248'728.94	248'728.94	165'700.00	165'700.00	208'822.92	208'822.92

	Rechnung 2023		Voranschlag 2024		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Friedhofswesen, übriger Umweltschutz	105'731.93	13'544.05	118'800.00	19'000.00	104'324.74	19'071.40
Friedhof und Bestattung	93'466.43	13'544.05	95'800.00	19'000.00	88'207.69	19'071.40
Übriger Umweltschutz	12'265.50	0.00	23'000.00	0.00	16'117.05	0.00
Raumordnung	62'548.90	0.00	56'000.00	0.00	37'211.45	0.00
Volkswirtschaft	263'194.89	68'490.55	245'100.00	84'300.00	239'436.83	72'876.97
Landwirtschaft	17'353.05	3'336.00	8'500.00	800.00	13'310.15	3'271.10
Forstwirtschaft	10'134.95	10'999.00	32'000.00	32'000.00	19'459.70	20'636.32
Tourismus	99'808.45	40'555.00	100'600.00	40'500.00	101'770.18	46'803.65
Industrie, Gewerbe, Handel	135'898.44	13'600.55	104'000.00	11'000.00	104'896.80	2'165.90
Finanzen und Steuern	821'818.87	8'590'903.75	219'400.00	7'758'800.00	333'980.26	8'590'195.15
Steuern	87'917.33	8'233'061.83	108'100.00	7'476'100.00	140'711.85	8'273'490.18
Finanz- und Lastenausgleich	71'100.00	13'900.00	60'000.00	0.00	145'600.00	0.00
Übrige Ertragsanteile	0.00	132'176.57	0.00	90'000.00	0.00	207'549.82
Vermögens- und Schuldenverwaltung	43'949.04	208'227.40	51'300.00	190'700.00	47'668.41	105'433.20
Zinsen	3'775.70	90'770.40	12'000.00	90'700.00	8'275.90	90'770.40
Liegenschaften des Finanzvermögens	39'608.04	100'457.00	38'800.00	100'000.00	39'321.31	13'662.80
Übriges Finanzvermögen	565.30	17'000.00	500.00	0.00	71.20	1'000.00
Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	0.00	3'537.95	0.00	2'000.00	0.00	3'721.95
Nicht aufgeteilte Posten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis	14'237'490.84	14'856'343.34	14'448'700.00	13'556'050.00	14'932'040.31	14'582'068.21
	618'852.50			892'650.00		349'972.10
	14'856'343.34	14'856'343.34	14'448'700.00	14'448'700.00	14'932'040.31	14'932'040.31

2.4 Investitionsrechnung inkl. Erläuterungen

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Bei verschiedenen Strassen-, Wasserbau- und Liegenschaftsprojekten liegen die Schlussrechnungen noch nicht vor. Der Gemeinderat genehmigt nach dem definitiven Projektabschluss die Abrechnungen und informiert die Bevölkerung entsprechend.

2170 Schulliegenschaften

Inv0060 Sanierung Mehrzweckanlage (MZA)

Die Finanzierung der Sanierung der MZA ist in der Finanzplanung der Gemeinde in den Jahren 2024 bis 2026 mit CHF 8.3 Millionen inklusive Reserveposition mit einer Ungenauigkeit von $\pm 3\%$ eingestellt. Im Rahmen der Projektplanung wurde nachstehende Verteilung auf die einzelnen Jahre prognostiziert. Je nach Arbeitsfortschritt und Rechnungseingang kommt es zu Verschiebungen zwischen den einzelnen Jahren.

Jahr	Sanierungsetappe	Betrag inkl. MwSt.
2024	3.1	800'000.00
2025	3.1/3.2/3.3	4'200'000.00
2026	3.4/3.5	3'300'000.00
2024-2026	3.1-3.5	8'300'000.00

Gemäss Baukostenstand kam es zu Kostenverschiebungen von 2025 nach 2024. Die Prognosen für das Projekt liegen im Rahmen des Gesamtkredites.

3421 Freizeitanlagen / Schwimmbad

Inv0082 Sanierung Schwimmbad

Die Finanzierung des Schwimmbadprojekts ist in der Finanzplanung der Gemeinde in den Jahren 2024 bis 2026 mit CHF 1.2 Millionen inklusive Reserveposition und einer Ungenauigkeit von $\pm 10\%$ eingestellt. Im Rahmen der Projektplanung wurde nachstehende Verteilung auf die einzelnen Jahre prognostiziert. Je nach Arbeitsfortschritt und Rechnungseingang kommt es zu Verschiebungen zwischen den einzelnen Jahren.

Jahr	Sanierungsetappe	Betrag inkl. MwSt.
2024	Vorarbeiten/Beckenfolie	250'000.00
2025	Etappe 1	740'000.00
2026	Etappe 2*	210'000.00
2024-2026		1'200'000.00

* Instandsetzungs- und Erneuerungsarbeiten auf gesamtem Schwimmbadareal

Aufgrund der fehlenden Kapazität bei ausführenden Unternehmen haben sich sowohl Arbeiten als auch Kosten aus dem Voranschlag 2024 ins Folgejahr verschoben.

Inv0100 Spielplatz Dorf

Für das Projekt waren im Voranschlag 2024 CHF 170'000.00 eingestellt. Der Gemeinderat hatte bei der Projektfreigabe im Frühjahr 2024 einen Zusatzkredit von CHF 30'000.00 gesprochen. Dies ermöglichte die Realisierung eines zusätzlichen Spielgerätes und die Umsetzung von ökologischen Massnahmen. Das Projekt schloss mit Kosten von CHF 194'544.10 ab und wird in den folgenden vier Jahren abgeschrieben.

6190 übrige Strassen / Werkhof / Bauamt

Inv0037 Moos-Ledi

Von 2021 bis 2023 wurde die Kantonsstrasse beim Abschnitt Moos-Ledi durch das Kantonale Tiefbauamt erneuert. Für das Projekt wurde im Voranschlag ein Gemeindeanteil von CHF 166'350.00 eingestellt. Das Projekt schloss mit Kosten von CHF 134'797.50 ab.

Inv0098 Sanierung Bushaltestelle Gütli

Die Sanierung der Bushaltestelle Gütli nach Massgabe des Behindertengleichstellungsgesetzes wurde aufgrund laufender Verfahren auf das Folgejahr verschoben.

7101 Wasserversorgung

Inv0066 Wasserleitung Loch-Dorf

Die Sanierung der Wasserleitung erfolgt im Zuge der Erneuerung des Kantonsstrassenabschnittes Loch-Dorf. Diese Arbeiten konnten nicht wie vorgesehen im 2024 abgeschlossen werden und dehnen sich auf das Folgejahr aus. Entsprechend kommt es zu Verschiebungen bei der Sanierung der Wasserleitung.

Inv0091 Reservoir Weid

2025 und 2026 wird der Ersatzneubau Reservoir Weid mit gesamthaften Investitionskosten von CHF 1.5 Millionen realisiert. Die Kosten sind im Finanzplan eingestellt. 2024 sind bereits Vorbereitungs- und Planungskosten angefallen.

Investitionsrechnung

	RE 2023	VA 2024	RE 2024	VA 2025	FP 2026	FP 2027	FP 2028
Investitionsausgaben							
Sachanlagen	898'316.56	2'665'000.00	2'445'379.63	7'003'000.00	5'149'000.00	269'000.00	15'000.00
Investitionseinnahmen							
Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	-123'065.91	-94'000.00	-53'593.35	-140'000.00	-76'000.00	-28'000.00	-2'000.00
Nettoinvestition	775'250.65	2'571'000.00	2'391'786.28	6'863'000.00	5'073'000.00	241'000.00	13'000.00

	Rechnung 2023		Voranschlag 2024		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5040.00 Hochbauten	108'203.15		80'000.00		87'829.90	
INV0090 Vereinslokal - Teilerneuerung (Gesamtinv. CHF 190'000.00)	108'203.15		80'000.00		87'829.90	
21 Obligatorische Schule	298'763.20		800'000.00		1'285'378.78	
INV0060 MZA Sanierung 2024 - 2026 (Gesamtinv. CHF 8'300'000.00)	213'763.20		800'000.00		1'285'378.78	
INV0081 Schulbus (CHF 85'000.00)	85'000.00					
3421 Freizeitanlagen / Schwimmbad	14'458.58		790'000.00		325'054.77	
INV0082 Sanierung Schwimmbad (Gesamtinv. CHF 1'200'000.00)	14'458.58		620'000.00		130'510.67	
INV0100 Spielplatz Dorf			170'000.00		194'544.10	

	Rechnung 2023		Voranschlag 2024		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5010.00 Strassen / Verkehrswege	131'271.75		155'000.00		136'030.95	
INV0034 P 1603 Leuchen - Kantons- grenze SG (VA 16 CHF 160'000)	30'772.05		10'000.00		10'000.00	
INV0037 P 1689 Moos - Ledi (CHF 166'350.00)	-13'499.25				6'936.30	
INV0073 P 1192 Kts Grenze AI - Orts- anfang Lachen (CHF 174'500.00)	45'000.00		5'000.00			
INV0074 P 1698 Loch - Dorf Walzen- hausen (CHF 196'000.00)			70'000.00		99'094.65	
INV0075 P 1628 Platz - Kantonsgrenze AI (CHF 231'560.00)	68'998.95					
INV0089 P 1654 Lachen-Moos (CHF 213'000.00)					10'000.00	
INV0098 Sanierung Bushaltestelle Güetli (Gesamtinvestition CHF 120'000.00)			70'000.00		10'000.00	
7101 Wasserversorgung	457'040.38	123'065.91	840'000.00	94'000.00	611'085.23	53'593.35
5020.00 Wasserbau	457'040.38		840'000.00		611'085.23	
INV0052 Netzsanierung WL Weid - Kehr (2019: CHF 200'000)	-4'868.20					
INV0063 Sanierung Reservoir Franzen- weid (Technik) (CHF 300'000.00)	30'153.21					
INV0066 Wasserleitung Dorf - Loch (Gesamtinv. CHF 380'000.00)	5'459.98		380'000.00		125'789.92	
INV0067 Wasserleitung Gebert - Brand - Rüti (VA 2023 CHF 420'000.00)	230'786.07					
INV0070 Wasserleitung Güetli - Ruten	5'000.00		110'000.00		79'665.26	
INV0078 Wasserleitung Weid - Lebau	4'500.00		150'000.00		160'553.88	
INV0085 Wasserleitung Forenbüchel	186'009.32					
INV0091 Reservoir Weid (Gesamtinves- tition CHF 1'360'000.00)					56'786.45	
INV0094 Notstromgr. Wasser-vers.			200'000.00		188'289.72	
6310.00 Assekuranzbeitrag		123'065.91		94'000.00		53'593.35
INV0063 Sanierung Reservoir Franzenweid (Technik) (CHF 300'000.00)						53'593.35
INV0064 Wasserleitung Klosen - Sonnenblick (CHF 150'000.00)		26'041.83				
INV0065 Wasserleitung Birkenfeld (CHF 120'000.00)		25'938.49				
INV0066 Wasserleitung Dorf - Loch (Gesamtinvestition CHF 380'000.00)				46'000.00		
INV0067 Wasserleitung Gebert - Brand - Rüti (VA 23 CHF 420'000.00)		33'726.09				
INV0070 Wasserleitung Güetli - Ruten				18'000.00		
INV0076 Umlegung Leitung Bauprojekt Güetli (CHF 80'000.00)		7'470.25				
INV0078 Wasserleitung Weid - Lebau				30'000.00		
INV0085 Wasserleitung Forenbüchel		29'889.25				
5030.00 Übriger Tiefbau / Plätze	-111'420.50					
INV0055 Vorplatz Sammelstelle (2021: CHF 415'000.00)	-111'420.50					
	898'316.56	123'065.91	2'665'000.00	94'000.00	2'445'379.63	53'593.35
Nettoinvestition		775'250.65		2'571'000.00		2'391'786.28
	898'316.56	898'316.56	2'665'000.00	2'665'000.00	2'445'379.63	2'445'379.63

2.5 Genehmigung durch den Gemeinderat / Fakultatives Referendum

Der Gemeinderat beantragt, die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen und den Aufwandüberschuss von CHF 349'972.10 dem Eigenkapital zu belasten.

Gestützt auf Art. 8 der Gemeindeordnung vom 11. Dezember 2018 untersteht die Genehmigung der Jahresrechnung dem fakultativen Referendum. Eine Abstimmung findet nur statt, wenn mindestens 30 Stimmberechtigte dies innert 20 Tagen nach der amtlichen Bekanntmachung (siehe entsprechende Publikation) schriftlich verlangen.

Das fakultative Referendum dauert von Freitag, 25. April 2025 bis Mittwoch, 14. Mai 2025. Die öffentliche Orientierungsversammlung findet am Donnerstag, 24. April 2025, 19.30 Uhr im Singsaal der MZA statt.

2.6 Bericht der beauftragten Revisionsstelle



Treuhand · Steuer- und Rechtsberatung
Wirtschaftsprüfung · Unternehmensberatung
HR-Services · Informatik-Gesamtlösungen

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2024

an die Geschäftsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Walzenhausen, 9428 Walzenhausen

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Einwohnergemeinde Walzenhausen - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024 und der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr 2024 sowie dem Anhang geprüft. Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung 2024 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Finanzhaushaltsgesetz, bGS 612.0).

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Einwohnergemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Gemeinderates für die Jahresrechnung

Der Gemeinderat ist verantwortlich für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeinderat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Un-

vollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.

- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten Internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Gemeinderat und mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Art. 25 Finanzhaushaltsgesetz, bGS 612.0) bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Gemeinderates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert. Wir empfehlen, Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen.

OBT AG



Fabian Egli
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor



Thomas Pfister
zugelassener Revisionsexperte

St. Gallen, 21. März 2025

2.7 Bericht der Geschäftsprüfungskommission

Bericht der Geschäftsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Walzenhausen für das Jahr 2024

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2024 in Zusammenarbeit mit der beauftragten Revisionsstelle OBT AG geprüft. Im Weiteren wurde die Amtsführung für das Amtsjahr 2024 geprüft und beurteilt. Für die Jahresrechnung sowie die Amtsführung ist der Gemeinderat verantwortlich, während die Aufgabe der GPK darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und Jahresrechnung 2024 sowie die Amtsführung des Gemeinderates den gesetzlichen Bestimmungen. Auch hier wurden die gesetzlichen Vorschriften eingehalten und die betroffenen Personen sind in den Ausstand getreten.

Gemäss Art. 8, Abs. 1, lit a der Gemeindeordnung Walzenhausen ist die Jahresrechnung dem fakultativen Referendum unterstellt.

Walzenhausen, 20. März 2025

Die Geschäftsprüfungskommission
MarioENZler, Präsident
Daniel Wyss
Veronika Frölich
Pio De Martin
Gabi Frei

2.8 Geldflussrechnung inkl. Erläuterungen

Erläuterungen zur Geldflussrechnung

Die Geldflussrechnung zeigt die Herkunft und die Verwendung der Geldmittel auf und wird unterteilt in Geldflüsse aus betrieblicher Tätigkeit, aus Investitionstätigkeit und aus Finanzierungstätigkeit.

Die Geldflussrechnung ist wichtig, damit die Finanzierungstätigkeit und der Finanzierungsbedarf separat analysiert und kommuniziert werden können. Mit einer gestuft dargestellten Geldflussrechnung kann zusätzlich detailliert über die betrieblichen, die investitionsbedingten und die finanzierungsbezogenen Vorgänge orientiert werden.

Im Jahr 2024 haben die flüssigen Mittel um CHF 472'870.82 abgenommen.

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung	Rechnung 2023	Voranschlag 2024	Rechnung 2024
Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung + Gewinn/- Reinverlust	618'852.50	-892'650.00	-349'972.10
+ Abschreibungen VV & Investitionsbeiträge	499'900.00	490'900.00	492'900.00
- Zu-/ + Abnahme Forderungen	-127'544.39		50'346.38
- Zu-/ + Abnahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	182'832.50		-46'043.16
- Gewinne/+ Verluste aus Verkauf/Kauf FV bzw. Kursgewinne /- verluste	-1'000.00		94'000.00
+ Zu-/ - Abnahme laufende Verpflichtungen (KK, Kreditoren)	-27'082.31		542'577.56
+ Zu-/ - Abnahme Rückstellungen	-604'874.80		-126'288.35
+ Zu-/ - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	-23'051.24		13'107.98
+ Einlagen/- Entnahmen Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen, Fonds, Vorfinanzierungen, div. Reservekonten des EK	20'208.01		-177'973.59
Geldfluss aus operativer Tätigkeit (+ Cash Flow/- Cash Drain)	538'240.27	-401'750.00	492'654.72
+ Beiträge für eigene Rechnung	123'065.91	94'000.00	53'593.35
Liquiditätswirksame Einnahmen der Investitionsrechnung	123'065.91	94'000.00	53'593.35
- Sachanlagen und Immaterielle Anlagen	-898'316.56	-2'665'000.00	-2'445'379.63
Liquiditätswirksame Ausgaben der Investitionsrechnung	-898'316.56	-2'665'000.00	-2'445'379.63
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-775'250.65	-2'571'000.00	-2'391'786.28
+ Ab/- Zunahme langfristige Finanz- & Sachanlagen FV	1'000.00		-660'000.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	1'000.00		-660'000.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-774'250.65	-2'571'000.00	-3'051'786.28
Finanzierungsüberschuss(+)/-fehlbetrag(-)	-236'010.38	-2'972'750.00	-2'559'131.56
+ Zu/- Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			2'000'000.00
+ Zu/- Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	349.36		86'260.74
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	349.36		2'086'260.74
Veränderung der flüssigen Mittel	-235'661.02	-2'972'750.00	-472'870.82

2.9 Bilanz

	Bilanz 31.12.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
1 Aktiven	19'539'936.73	31'417'440.66	-29'401'390.43	21'555'986.96
10 Finanzvermögen	6'144'850.73	28'966'661.03	-28'849'497.08	6'262'014.68
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	960'690.29	20'190'920.91	-20'663'791.73	487'819.47
101 Forderungen	1'434'293.24	6'472'461.97	-6'522'808.35	1'383'946.86
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	838'741.20	958'278.15	-883'897.00	913'122.35
107 Finanzanlagen	32'126.00	0.00	0.00	32'126.00
108 Sachanlagen	2'879'000.00	1'345'000.00	-779'000.00	3'445'000.00
14 Verwaltungsvermögen	13'395'086.00	2'450'779.63	-551'893.35	15'293'972.28
140 Sachanlagen	11'180'441.80	2'450'779.63	-538'893.35	13'092'328.08
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	2'000'000.00	0.00	0.00	2'000'000.00

	Bilanz 31.12.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
146 Investitionsbeiträge	214'644.20	0.00	-13'000.00	201'644.20
2 Passiven	-19'539'936.73	-27'414'620.44	25'048'598.11	-21'905'959.06
20 Fremdkapital	-2'265'674.97	-27'379'783.73	24'843'136.46	-4'802'322.24
200 Laufende Verbindlichkeiten	-940'019.62	-24'285'530.46	23'714'614.91	-1'510'935.17
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-105'891.10	-624'532.39	538'271.65	-192'151.84
204 Passive Rechnungsabgrenzung	-335'341.25	-448'449.23	435'341.25	-348'449.23
205 Kurzfristige Rückstellungen	0.00	-8'964.85	8'964.85	0.00
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-2'000'000.00	0.00	-2'000'000.00
208 Langfristige Rückstellungen	-539'765.62	0.00	126'288.35	-413'477.27
209 Verpflichtungskonti Spezialfinanzierungen/Fonds im Fremdkapital	-344'657.38	-12'306.80	19'655.45	-337'308.73
29 Eigenkapital	-17'274'261.76	-34'836.71	205'461.65	-17'103'636.82
290 Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-2'503'751.73	-34'836.71	125'925.90	-2'412'662.54
291 Fonds	-1'650'522.55	0.00	79'535.75	-1'570'986.80
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-623'000.00	0.00	0.00	-623'000.00
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-12'496'987.48	0.00	0.00	-12'496'987.48
Gewinn / Verlust		4'002'820.22	-4'352'792.32	-349'972.10

3. Anhang

3.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit dem kantonalen Finanzhaushaltsgesetz vom 04.06.2012 (Stand 01.06.2019) erstellt. Dieses beruht auf den Grundsätzen des „Harmonisierten Rechnungsmodells 2“ (HRM2) der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind in der Rechnung umgesetzt. Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 26. Juni 2013 das Fachkonzept der Rechnungslegung als verbindlich erklärt.

Das interne Kontrollsystem (IKS) ist vorhanden, dokumentiert und wird umgesetzt.

Elemente der Jahresrechnung

Die folgenden Elemente bilden integrierenden Bestandteil der Jahresrechnung: Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung, Bilanz und Anhang.

Die **Erfolgsrechnung** weist die Erträge und Aufwände des Geschäftsjahres aus. Sie wird zweistufig erstellt. In der ersten Stufe sind die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwendungen im Vergleich mit den budgetierten Beträgen dargestellt. Der Saldo dieser Stufe gibt das effektive Ergebnis wieder. Die zweite Stufe enthält die ausserordentlichen Erfolge sowie Bildungen und Auflösungen von Reserverpositionen.

In der **Investitionsrechnung** werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das Verwaltungsvermögen und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Budget dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt.

Die **Geldflussrechnung** stellt die Geldflüsse aus der betrieblichen Tätigkeit, den Investitions- und den Finanzierungsvorgängen dar. Als Saldo resultiert die Veränderung der flüssigen Mittel gegenüber dem Vorjahr.

Die **Bilanz** weist als Bestandesrechnung auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital aus. Die Vermögenswerte werden unterteilt in Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen.

Im **Anhang** sind diejenigen zusätzlichen Informationen offengelegt, die für das grundsätzliche Verständnis der Rechnung und den verlässlichen Überblick über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

Wesentliche Rechnungslegungsgrundsätze

Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder sie unmittelbar zur Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen aufgrund eines Ereignisses mit Ursprung in der Vergangenheit, zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet werden muss und deren Betrag zuverlässig ermittelt werden kann. Wenn der Zeitpunkt der Erfüllung und die Höhe des künftigen Mittelabflusses mit Unsicherheiten behaftet sind, wird eine Verbindlichkeit in der Form einer Rückstellung gebildet.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Ertrag gilt als realisiert, wenn in der betreffenden Periode ein Zufluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Als Aufwand gilt der gesamte Wertverzehr innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Aufwand gilt als eingetreten, wenn in der betreffenden Periode ein Abfluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Es gilt für alle Positionen der Grundsatz der Einzelbewertung.

Die Bewertung des **Verwaltungsvermögens** erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt. Nachhaltigen Wertverminderungen bzw. Wertaufholungen wird durch entsprechende Wertkorrekturen auf den jeweiligen Nutzwert Rechnung getragen, sobald eine solche Wertminderung absehbar ist. Für nicht budgetierte notwendige Wertkorrekturen sind Kreditüberschreitungen möglich; sie werden mit der Abnahme der Rechnung genehmigt.

Die Anlagen des **Finanzvermögens** werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst. Eine Neuermittlung der Verkehrswerte wird insbesondere vorgenommen, wenn sich die Marktverhältnisse massgebend verändern. Beteiligungen, Aktien und Anteilscheine (AR Informatik AG, Appenzeller Bahnen, Feriendorf Urnäsch, IG GIS AG, Appenzellerland Tourismus AG, Walzenhausen Bahnhof AG) werden mit einem pro memoria Wert von CHF 1.00 bilanziert. Finanzielle Forderungen und Verbindlichkeiten werden zum **Nominalwert** bilanziert.

Kurzfristige Finanzanlagen

Kurzfristige Finanzanlagen werden Ende Jahr zum Kurswert bewertet. Per Abschlussdatum hat die Einwohnergemeinde Walzenhausen keine solchen Anlagen getätigt.

Anlagen des Finanzvermögens

Die Liegenschaften des Finanzvermögens sind mit den amtlichen Verkehrswerten in der Bilanz enthalten. Diese werden periodisch, mindestens aber alle fünf Jahre, an neue Marktgegebenheiten angepasst. Bewertungsänderungen werden der Neubewertungsreserve im Eigenkapital gutgeschrieben bzw. belastet.

Gemäss Finanzhaushaltsgesetz sind die Liegenschaften im Finanzvermögen mit dem Verkehrswert in der Bilanz aufgeführt.

Sachanlagen des Verwaltungsvermögens

Die Sachanlagen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungs- bzw. Herstellkostenwert bewertet. Die Aktivierungsgrenze wurde durch den Gemeinderat festgelegt und beträgt CHF 50'000.00; Anschaffungen unter diesem Betrag werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet.

Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Es gelten folgende Nutzungsdauern:

Anlageklasse	Abschreibungsdauer
Abfallanlagen	40 Jahre
Abwasseranlagen	15 Jahre
Gebäude, Hochbauten	25 Jahre
Grundstücke (unüberbaut)	keine Abschreibung
Informatik Hardware	3 Jahre
Informatik Software	5 Jahre
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	4 Jahre
Spezialfahrzeuge	20 Jahre
Tiefbauten	40 Jahre

Wird eine Anschaffung getätigt, welche die geschätzte Nutzungsdauer verlängert oder einen zukünftigen Nutzen schafft, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

Investitionsbeiträge

An Dritte entrichtete Investitionsbeiträge werden aktiviert, wenn die mitfinanzierte Anlage einen langfristigen Nutzen für die Öffentlichkeit erbringt und ein durchsetzbarer Rückerstattungsanspruch bei Zweckentfremdung besteht. Die Aktivierungsgrenze für Investitionsbeiträge beträgt CHF 50'000.00.

3.2 Fiskalertrag

Die Steuererträge werden bei Rechnungsstellung verbucht (Soll-Prinzip). Die direkten Steuern (Ertrags- und Einkommenssteuern) eines Jahres setzen sich in der Regel aus den Vorausrechnungen für das laufende Jahr und den Differenzrechnungen der Vorjahre aufgrund von definitiven Veranlagungen zusammen.

Auch Objekt- und Spezialsteuern werden nach dem Soll-Prinzip verbucht.

Änderungen gegenüber dem Vorjahr

Die wesentlichen Grundsätze gelten seit 01.01.2014 und entsprechen dem Finanzhaushaltsgesetz. Gegenüber dem Vorjahr mussten keine Änderungen vorgenommen werden.

3.3 Erläuterungen zu Bilanzpositionen

Wertberichtigungen Steuerforderungen

Die Wertberichtigung beträgt CHF 205'000.00 und zeigt die erkennbaren Verlustrisiken bei den Steuerforderungen. Die Wertberichtigung entspricht den Richtlinien der kantonalen Steuerverwaltung.

Finanzverbindlichkeiten

Die Investitionstätigkeiten und ein Liegenschaftserwerb führten zur Aufnahme von Fremdkapital, welches Ende Jahr CHF 2'000'000.00 betrug.

Anlagespiegel Finanzvermögen

Kto. Nr	Bezeichnung	Anzahl 31.12.23	Anzahl 31.12.24	Nominalwert	Bilanzwert
1070.00	Aktien BEG Bauland Erschliessung AG	46	46	46'000.00	30'000.00
1070.10	Aktien AR Informatik AG	27	27	33'750.00	1.00
1070.20	Appenzeller Bahnen	21238	21238	21'238.00	1.00
1070.30	Feriedorf Urnäsch	5	5	1'000.00	1.00
1070.40	IG GIS AG	50	50	500.00	1.00
1070.50	Appenzellerland Tourismus	5	5	5'000.00	1.00
1070.60	Walzenhausen Bahnhof AG	100	100	10'000.00	1.00
1070	Total Aktien und Anteilsscheine				30'006.00
				Verkehrswert	Bilanzwert
1080.00	Grundstück Nr. 1485 Almendsberg, 4'192 m2 WG2			666'000.00	666'000.00
1080.00	Grundstück Nr. 1502, Gaismoos, 2'315 m2			171'000.00	171'000.00
1080.00	Grundstück Nr. 21, Güetli/Stich 203 m2			2'000.00	2'000.00
1080.00	Grundstück Nr. 213, Böschung (Stich), 317 m2			6'000.00	6'000.00
1084.00	Geschäftshaus/Grundstück Nr. 19, Güetli 157, WG3			450'000.00	450'000.00
1084.00	Liegenschaft Dorf Nr. 67, Dorf 83			766'000.00	766'000.00
1084.00	Grundstück Nr. 20, Güetli 156 (Wohnhaus mit Büro)			550'000.00	550'000.00
1084.00	Grundstück Nr. 706, Ebni 654 (Schützenhaus)			72'000.00	72'000.00
1084.00	Grundstück Nr. 25, Kehr 184 (Lagergebäude)			172'000.00	172'000.00
1084.00	Liegenschaft Nr. 60, Dorf 92			590'000.00	590'000.00
1080/1084	Grundstücke/Gebäude im Finanzvermögen			3'445'000.00	3'445'000.00

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

Nr.	Beschreibung	Anschaff.-kosten 31.12.23	Zugang in Periode	kum. Abschr. bis 31.12.23	Abschreibung in Periode	Buchwert 31.12.24
ANL0012	Wiese Friedhof, Parz. 1424	30'000.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00
ANL0110	GST 1612, Ledi, 3'588 m ²	52'819.00	0.00	0.00	0.00	52'819.00
	Grundstücke Verwaltungsvermögen Kto. 1400	82'819.00	0.00	0.00	0.00	82'819.00
ANL0021	Strassen- und Trottoirbauten	239'744.40	0.00	-59'660.00	-6'100.00	173'984.40
ANL0022	Strassenbeleuchtung / Kandelaber	14'095.60	0.00	-5'400.00	-600.00	8'095.60
ANL0062	Einfahrt Werkhof	132'653.85	0.00	-18'300.00	-3'400.00	110'953.85
ANL0086	Strasse Loch - Dorf	0.00	99'094.65	0.00	-2'500.00	96'594.65
ANL0087	Kantonsstrasse Platz - Kantonsgrenze AI	258'998.95	0.00	-6'500.00	-6'500.00	245'998.95
ANL0101	P 1192 Kts Grenze AI - Ortsanfang Lachen	153'775.35	0.00	0.00	0.00	153'775.35
ANL0104	P 1654 Lachen-Moos (CHF 213'000.00)	0.00	10'000.00	0.00	0.00	10'000.00
	Strassen / Verkehrswege Kto. 1401	799'268.15	109'094.65	-89'860.00	-19'100.00	799'402.80
ANL0011	Wasserversorgung	1'156'668.63	0.00	-1'156'668.63	0.00	0.00
ANL0020	Sanierung WL Dorf - Grund	129'777.52	0.00	-32'160.00	-3'300.00	94'317.52
ANL0026	Netzsanierung WL Nord - Sonnenberg	-39'043.94	0.00	9'980.00	1'000.00	-28'063.94
ANL0029	Netzsanierung WL Nord - Sonnenberg	435'202.55	0.00	-106'570.00	-11'000.00	317'632.55
ANL0041	Netzsanierung WL Güetli - Balishof	88'250.13	0.00	-19'900.00	-2'300.00	66'050.13
ANL0042	Erneuerung Prozessleitsystem	245'085.91	0.00	-142'500.00	-17'100.00	85'485.91
ANL0048	Netzsanierung WL Franzenweid - Ledi	295'178.33	0.00	-60'200.00	-7'400.00	227'578.33
ANL0050	Netzsanierung WL Ledi - Moos	150'894.98	0.00	-28'300.00	-3'900.00	118'694.98
ANL0051	Netzsanierung WL Kuss - Brückenwaage	241'158.33	0.00	-40'300.00	-6'300.00	194'558.33
ANL0060	Netzsanierung WL Weid - Kehr (2019: CHF 200'000)	233'622.12	0.00	-30'900.00	-5'800.00	196'922.12
ANL0061	Wasserleitung Liten - Höchi	326'664.12	0.00	-52'600.00	-8'100.00	265'964.12
ANL0067	Netzsanierung WL Sonnenberg - Almendsberg	116'862.98	0.00	-15'400.00	-2'900.00	98'562.98
ANL0068	Netzsanierung WL Gebert - Steig	179'167.01	0.00	-15'300.00	-4'700.00	159'167.01
ANL0069	Netzsanierung WL Grund - Sägetobel	91'183.97	0.00	-8'900.00	-2'300.00	79'983.97
ANL0070	Netzsanierung WL Platz - Kantonsgrenze AI	466'276.59	0.00	-37'200.00	-11'600.00	417'476.59
ANL0071	Förderleitung Käsgaden - Leuchen	223'563.81	0.00	-16'800.00	-5'600.00	201'163.81
ANL0072	Wasserleitung Klosen - Sonneblick	179'109.70	0.00	-9'700.00	-4'500.00	164'909.70
ANL0073	Wasserleitung Birkenfeld	152'053.16	0.00	-8'700.00	-4'000.00	139'353.16

Nr.	Beschreibung	Anschaff.-kosten 31.12.23	Zugang in Periode	kum. Abschr. bis 31.12.23	Abschreibung in Periode	Buchwert 31.12.24
ANL0074	Wasserleitung Loch - Dorf	5'459.98	125'789.92	0.00	0.00	131'249.90
ANL0075	Wasserleitung Gebert - Brand - rüti	203'059.98	0.00	-5'100.00	-5'100.00	192'859.98
ANL0078	Wasserleitung Güetli - Ruten	5'000.00	79'665.26	0.00	-2'200.00	82'465.26
ANL0082	Wasserleitung Sonnhalde	590.02	0.00	-100.00	-100.00	390.02
ANL0083	Sanierung Reservoir Franzenweid	280'206.78	-53'593.35	-10'300.00	-11'400.00	204'913.43
ANL0093	Umlegung Leitung Bauprojekt Güetli	72'923.58	0.00	-2'100.00	-1'900.00	68'923.58
ANL0094	Wasserleitung Weid - Lebau	4'500.00	160'553.88	0.00	0.00	165'053.88
ANL0103	Wasserleitung Forenbüchel	160'120.07	0.00	-4'100.00	-4'100.00	151'920.07
ANL0106	Reservoir Weid (Gesamtinvestition CHF 1'360'000.00)	0.00	56'786.45	0.00	0.00	56'786.45
ANL0116	Notstromgruppe Wasserversorgung	0.00	188'289.72	0.00	0.00	188'289.72
	Wasserversorgung Kto. 1402	5'403'536.31	557'491.88	-1'793'818.63	-124'600.00	4'042'609.56
ANL0001	Schulhaus Wilen	127'041.37	0.00	-127'041.37	0.00	0.00
ANL0002	Schulhaus Güetli	540'377.50	0.00	-468'347.50	-18'100.00	53'930.00
ANL0003	Schulhaus Bild	136'588.15	0.00	-136'588.15	0.00	0.00
ANL0004	Haus Güetli	377'561.55	0.00	-377'561.55	0.00	0.00
ANL0005	Mehrzweckanlage MZA	2'244'594.98	0.00	-2'244'594.98	0.00	0.00
ANL0006	Werkhof Almendsberg	900'873.25	0.00	-900'873.25	0.00	0.00
ANL0007	Schwimmbad	487'250.55	0.00	-487'250.55	0.00	0.00
ANL0008	Alterswohnheim Almendsberg	1'969'072.25	0.00	-1'969'072.25	0.00	0.00
ANL0028	MZA Sanierung 1. Teil (2014)	1'716'024.16	0.00	-671'790.00	-69'700.00	974'534.16
ANL0033	Sanierung Gemeindehaus 2017	294'201.05	0.00	-86'700.75	-11'600.00	195'900.30
ANL0045	MZA Sanierung 2014 - 2018 2. Teil	2'272'926.66	0.00	-727'700.00	-90'900.00	1'454'326.66
ANL0056	Schulhaus Wilen - Dachsanierung 2017	325'541.00	0.00	-91'600.00	-13'000.00	220'941.00
ANL0063	Sanierung Werkhof Almendsberg 2018/2019	1'557'487.76	0.00	-348'200.00	-63'700.00	1'145'587.76
ANL0081	MZA Sanierung und Schulraum- optimierung 2020 - 2026	384'909.20	1'285'378.78	0.00	0.00	1'670'287.98
ANL0099	Sanierung Schwimmbad (Gesamt- investition 1'200'000.00)	14'458.58	130'510.67	0.00	0.00	144'969.25
ANL0105	Vereinslokal - Teilerneuerung	108'203.15	87'829.90	0.00	-4'400.00	191'633.05
	Hochbauten Kto. 1404	13'457'111.16	1'503'719.35	-8'637'320.35	-271'400.00	6'052'110.16
ANL0015	Waldungen	1.00	0.00	-1.00	0.00	0.00
	Waldungen Kto. 1405	1.00	0.00	-1.00	0.00	0.00
ANL0009	Fahrzeuge TLF	349'000.00	0.00	-349'000.00	0.00	0.00
ANL0035	Schulbus Mercedes Sprinter 313 DCI 4x4	62'108.00	0.00	-62'108.00	0.00	0.00
ANL0036	Atenschutzfahrzeug Mercedes- Benz Sprinter 516CDI Kastenwagen Hochdach 4x4	94'520.95	0.00	-48'350.00	-4'700.00	41'470.95
ANL0040	AEBI Terratrak TT211 Kommunal- fahrzeug	149'242.60	0.00	-149'242.60	0.00	0.00
ANL0098	Schulbus	85'000.00	0.00	-21'300.00	-21'300.00	42'400.00
ANL0119	Sanierung Bushaltestelle Güetli	0.00	10'000.00	0.00	0.00	10'000.00
ANL0122	Spielplatz Dorf	0.00	194'544.10	0.00	0.00	194'544.10
	Mobilien Kto. 1406	739'871.55	204'544.10	-630'000.60	-26'000.00	288'415.05
ANL0013	Anzeigetafeln	118'459.80	0.00	-118'459.80	0.00	0.00
ANL0055	Server Schule	200'000.00	0.00	-200'000.00	0.00	0.00
ANL0031	Durchmesserlinie DLM 2014 - 2018	178'517.00	0.00	-38'450.00	-4'700.00	135'367.00
	Investitionsbeiträge öffentliche Institutionen Kto. 1462	496'976.80	0.00	-356'909.80	-4'700.00	135'367.00
ANL0014	Erschliessung Baugebiete	169'853.45	0.00	-96'100.00	-8'200.00	65'553.45
ANL0046	Erschliessung Str. Wilen, Parz. 529	1'423.75	0.00	-600.00	-100.00	723.75
	Investitionsbeiträge Private Kto. 1467	171'277.20	0.00	-96'700.00	-8'300.00	66'277.20
ANL0010	Strassenkorrekturen	358'245.91	0.00	-358'245.91	0.00	0.00
ANL0030	Kantonsstrasse Wolfhalden-Zelg- Walzenhausen-Sonnenberg 1. Etappe	624'815.60	0.00	-150'950.00	-15'800.00	458'065.60
ANL0039	Kantonsstrasse Walzenhausen - Au (Platz - Wilen)	54'179.55	0.00	-12'600.00	-1'400.00	40'179.55
ANL0052	Kantonsstrasse Walzenhausen - Au (Leuchen - Kantonsgrenze)	163'919.65	10'000.00	-9'400.00	-5'200.00	159'319.65
ANL0057	Kantonsstrasse Lebau-Ledi	700'019.00	0.00	-80'700.00	0.00	619'319.00
ANL0058	Trottoir Loch-Griffelbach	154'439.00	0.00	-22'600.00	-3'900.00	127'939.00
ANL0065	Kantonsstr. Lachen - Moos -Ledi	127'861.20	6'936.30	-9'500.00	-3'400.00	121'897.50
ANL0084	Vorplatz Sammelstelle (2021: CHF 420'000.00)	238'405.80	0.00	-23'300.00	-5'900.00	209'205.80
ANL0023	Umsetzung GEP-Massnahmen	122'745.41	0.00	-28'500.00	-3'200.00	91'045.41
	übrige Tiefbauten Kto. 1403	2'544'631.12	16'936.30	-695'795.91	-38'800.00	1'826'971.51
Total		23'377'032.49	2'391'786.28	-11'981'946.49	-492'900.00	13'293'972.28

3.4 Beteiligungsspiegel

Die Einwohnergemeinde besitzt an der Elektra Walzenhausen (selbständig öffentlich-rechtliche Anstalt) das Grundkapital von CHF 2'000'000.00, welches gemäss dem geltenden Organisationsreglement verzinst wird.

Kto. Nr	Bezeichnung	Grundkapital	Bilanzwert
1454.00	Elektra Walzenhausen	2'000'000.00	2'000'000.00

3.5 Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Betrag in CHF
2089.00	Ersatzbeiträge öffentliche Parkplätze	
	Stand per 01.01.2024	90'560.00
	Bildung	0.00
	Verwendung	0.00
	Stand per 31.12.2024	90'560.00
2089.01	Ersatzbeiträge öffentliche Schutzräume	
	Stand per 01.01.2024	71'904.92
	Bildung	0.00
	Verwendung	5'650.00
	Stand per 31.12.2024	66'254.92
2089.02	Mehrwertabschöpfung und -ausgleich	
	Stand per 01.01.2024	20'537.50
	Bildung	0.00
	Verwendung	0.00
	Stand per 31.12.2024	20'537.50
2089.03	Rückstellung Invest. Alterswohnheim	
	Stand per 01.01.2024	356'763.20
	Bildung	0.00
	Verwendung	120'638.35
	Stand per 31.12.2024	236'124.85
	Total Stand per 01.01.2024	539'765.62
	Total Veränderung 2024	-126'288.35
	Total Stand per 31.12.2024	413'477.27

3.6 Eigenkapitalnachweis (nach Gewinnverwendung)

	Spezialfinanz. im Eigen- kapital	Fonds im Eigenkapital	Neubewertungs- reserve	Bilanzüberschuss	Eigenkapital
Stand 01.01.2024	2'503'751.73	1'650'522.55	623'000.00	12'496'987.48	17'274'261.76
Einlage in Spezialfinanzierung und Fonds	34'836.71				34'836.71
Entnahmen aus Spezialfinanzierung und Fonds	-125'925.90	-79'535.75			-205'461.65
Aufwandüberschuss 2024				-349'972.10	-349'972.10
Stand 31.12.2024	2'412'662.54	1'570'986.80	623'000.00	12'147'015.38	16'753'664.72

3.7 Kreditrechtliche Angaben

Verzeichnis der Verpflichtungskredite

Objekt	Krediterteilung VA 2024 oder früher	Rechnung Vorjahre	Rechnung 2024	Restkredit 31.12.2024	Bemerkung
Vereinslokal Teilerneuerung (Gesamtinvestition CHF 190'000.-)	170'000.00	-108'203.15	-87'829.90	-26'033.05	Abschlussarbeiten und Schlussrechnung 2025
MZA-Sanierung (Gesamtinvestition CHF 8'300'000.00)	800'000.00	-384'909.20	-1'285'378.78	-485'378.78	Bauzeit 2024-2026
Sanierung Schwimmbad (Gesamtinvestition CHF 1'200'000.00)	690'000.00	14'458.58	-130'510.67	545'030.75	Bauzeit 2024-2026

Objekt	Krediterteilung VA 2024 oder früher	Rechnung Vorjahre	Rechnung 2024	Restkredit 31.12.2024	Bemerkung
P 1603 Kantonsstrasse Leuchen - Kantonsgrenze SG (Gesamtinvesti- tion CHF 160'000.00)	173'919.65	-163'919.65	-10'000.00	-13'919.65	Abschlussarbeiten und Schlussrechnung 2025
P 1689 Kantonsstrasse Moos - Ledi (Gesamtinvestition CHF 166'350.00)	166'350.00	-141'360.45	-6'936.30	31'552.50	ausgeführt Schlussrechnung pendent
P 1192 Kantonsstrasse Kantons- grenze AI – Ortsanfang Lachen (Gesamtinvestition CHF 174'500.00)	190'000.00	-153'775.35	0.00	36'224.65	ausgeführt Schlussrechnung pendent
P 1698 Kantonsstrasse Loch - Dorf (Gesamtinvestition CHF 196'000.00)	140'000.00	0.00	-99'094.65	40'905.35	Bauzeit 2024-2025
P 1654 Lachen – Moos (Gesamtin- vestition CHF 213'000.00)	0.00	0.00	-10'000.00	-10'000.00	Baustart von 2025 auf 2026 verschoben
Sanierung Bushaltestelle Güteli (Gesamtinvestition CHF 120'000.00)	0.00	0.00	-10'000.00	-10'000.00	Baustart 2025 oder 2026
Netzsanierung WL Loch - Dorf (Gesamtinvestitionen CHF 380'000.00)	350'000.00	-5'459.98	-125'789.92	218'249.90	Bauzeit 2024-2025
Netzsanierung WL Güteli - Ruten (Gesamtinvestition CHF 110'000.00)	110'000.00	-5'000.00	-79'665.26	84'665.26	ausgeführt Schlussrechnung pendent
Netzsanierung WL Weid – Lebau (Gesamtinvestition CHF 150'000.00)	150'000.00	0.00	-160'553.88	-10'553.88	ausgeführt Schlussrechnung pendent
Notstromgruppe Wasserversorgung (Gesamtinvestition CHF 200'000.00)	200'000.00	0.00	-188'289.72	11'710.28	ausgeführt Schlussrechnung pendent
Reservoir Weid (Gesamtinvestition CHF 1'360'000.00)	0.00	0.00	-3'193.10	-3'193.10	Vorarbeiten Bauzeit 2025-2026

Nachtragskredite

Im Berichtsjahr hat der Gemeinderat zusätzlich zum Voranschlag folgende Kredite unter Berücksichtigung der Finanzkompetenz mit einmaligen neuen Kosten über CHF 5'000.00 bewilligt und der Rechnung 2024 belastet:

Konto	GR-Beschluss	Bezeichnung	Kreditrahmen in CHF
2910.07	13.02.2024	Gesamterneuerung Spielplatz Dorf (vgl. Bemerkung Inv. 0100 Seite 13)	30'000.00
2190.3010.00 2190.3050.00 2190.3052.00 2190.3053.00 2190.3055.00	26.03.2024	Anstellung Co-Schulleiterin (Lohnmehrkosten, vgl. Bemerkung 2190 Seite 5)	14'000.00
2190.3090.00	26.03.2024	Anstellung Co-Schulleiterin (Weiterbildungskosten, vgl. Bemerkung 2190 Seite 5)	9'500.00
2089.03	03.12.2024	Zusammenlegung Zimmer 203, 205 und 207 im Alterswohnheim (vgl. Bemerkung 4120 Seite 6)	76'373.85

Kreditübertragungen

Im Berichtsjahr wurden keine Kreditübertragungen getätigt.

3.8 Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken

Gewährleistungsspiegel/finanzielle Zusicherungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann. Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (z. B. Konventionalstrafen), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabenbewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (beispielsweise zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Die Einwohnergemeinde Walzenhausen ist Mitglied der Forstkorporation Vorderland. Zusammen mit den anderen Mitgliedern hat sie im Jahre 2018 der Sicherstellung eines Kredites bei der Landwirtschaftlichen Kreditkasse von CHF 180'000.00 zugestimmt. Diese Mittel wurden für den Bau einer Maschineneinstellhalle im Heldholz, Walzenhausen, eingesetzt. Der Kredit besteht weiterhin.

Leasingverträge

Die Einwohnergemeinde hat keine Leasingverträge abgeschlossen.

Finanzielles Risikomanagement

Der Gemeinderat setzt sich periodisch mit den finanziellen Risiken auseinander. Mittels der Finanzplanung werden Auswirkungen von getätigten und geplanten Investitionen abgeschätzt.

Die Gemeinde Walzenhausen verfügt über ein dokumentiertes Internes Kontrollsystem (IKS), das auf einer Risikoanalyse des Gemeinderates basiert und alle relevanten Prozesse dokumentiert. Das IKS dient insbesondere der zweckmässigen Verwendung der Mittel und der Verhinderung von Fehlern und Unregelmässigkeiten bei der Haushaltsführung. Das IKS Reporting 2024 liegt vor und die erforderlichen Massnahmen für das Jahr 2025 sind definiert.

Die Rechnungen der Feuerwehr, der Wasserversorgung, der Abwasserentsorgung sowie der Abfallwirtschaft werden jeweils über Spezialfinanzierungen ausgeglichen.

3.9 Finanzkennzahlen

Kennzahlen erster Priorität

	RE 2023	VA 2024	RE 2024
Nettoverschuldungsquotient	-45.91	16.17	-17.36
Selbstfinanzierungsgrad	140.48	-27.54	-5.98
Zinsbelastungsanteil	-0.64	-0.63	-0.62

Aussagen und Interpretation

Der **Nettoverschuldungsquotient** sagt aus, welcher Anteil der Fiskalerträge erforderlich wäre, um die Nettoschuld abzutragen. Werte bis 100 % werden als gut, Werte zwischen 100 % und 150 % als genügend bezeichnet. Bei Minuswerten ist die Gemeinde nicht verschuldet.

Durch die Berechnung des **Selbstfinanzierungsgrades** lässt sich festhalten, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine Gemeinde aus eigenen Mitteln finanzieren kann. Mittelfristig sollte ein Wert von 100 % resultieren.

Der **Zinsbelastungsanteil** gibt an, welcher Anteil des verfügbaren Einkommens durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum, wobei ein Zinsbelastungsanteil bis 4 % als gut gilt.

Kennzahlen zweiter Priorität

	RE 2023	VA 2024	RE 2024
Nettoschulden in CHF pro Einwohner (RE23/RE24 Nettoguthaben)	-1'926.11	614.00	-718.35
Selbstfinanzierungsanteil	7.65	-5.54	-1.04
Kapitaldienstanteil	2.87	3.21	2.96
Bruttoverschuldungsanteil	7.35	45.61	26.83
Investitionsanteil	6.42	16.51	14.90

Aussagen und Interpretation

Die **Nettoschuld je Einwohner** sagt aus, wie hoch die Schuldenbelastung pro Kopf ist. Nettoschulden bis CHF 3'000.00 gelten als geringe bis mittlere Verschuldung. Dank den guten Ergebnissen der Vorjahre ist Walzenhausen schuldenfrei. Die erhöhte Investitionstätigkeit führt in den Folgejahren zu einer Verschuldung.

Der **Selbstfinanzierungsanteil** gibt Auskunft darüber, welchen Anteil ihres Ertrages eine Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann. Werte über 20 % bezeichnet man als gut. Ergebnisse unter 10 % als schlecht.

Der **Kapitaldienstanteil** ist ein Mass für die Belastung des Haushaltes durch die Kapitalkosten. Er zeigt auf, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsdienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin, wobei ein solcher bis 15 % als eine tragbare Belastung beschrieben wird.

Mit Hilfe des **Bruttoverschuldungsanteils** lässt sich beurteilen, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den Erträgen steht. Ein Bruttoverschuldungsanteil bis 100 % gilt als gut. Liegt die Kennzahl auf über 150 %, ist sie als schlecht einzustufen.

Der **Investitionsanteil** zeigt die Aktivität der Gemeinde im Bereich der Investitionen im Verhältnis zu den Gesamtausgaben auf. Ab einem Wert von 20 % spricht man von einer starken Investitionstätigkeit.

3.10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine relevanten Ereignisse aufgetreten, welche die finanzielle Situation der Gemeinde erheblich beeinflussen könnten.

4. Berichte aus den Ressorts

4.1 Präsidium, Verwaltung, Finanzen

Wahlen und Abstimmungen, Politische Rechte

Im Berichtsjahr waren die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zur Teilnahme an fünf Urnengängen aufgerufen. Dabei wurde auf kommunaler Ebene über die Volksinitiative "Kein Mobilfunk auf öffentlichem Grund", den Voranschlag und Steuerfuss für das Jahr 2025 und zwei Objektkredite abgestimmt sowie die Ergänzungswahl für ein Mitglied des Gemeinderates für den Rest der Amtsdauer 2023/2027 durchgeführt. Zudem wurde über 12 Sachvorlagen des Bundes abgestimmt. Die kommunale Volksinitiative wurde mit 59.4 Prozent abgelehnt, die Vorlagen über den Objektkredit zur Sanierung des Schwimmbads Ledi mit 78.7 Prozent, den Objektkredit für den Ersatzneubau des Reservoirs Weid mit 85.5 Prozent, und der Voranschlag und Steuerfuss für das Jahr 2025 mit 92.3 Prozent angenommen. Mit der Rechnung 2023 und dem Beitritt der Einwohnergemeinde Walzenhausen zur Regionalen Feuerwehr Vorderland per 1. Januar 2025 wurden zwei Vorlagen dem fakultativen Referendum unterbreitet. Bei beiden Vorlagen konnte der unbenützte Ablauf des fakultativen Referendums festgestellt werden.

Gemeinderat

Der Gemeinderat traf sich im Kalenderjahr 2024 zu 13 (Vorjahr 17) Sitzungen, darunter fällt auch die Konstituierungssitzung des Gemeinderats ab 1. Juni. Es wurden gesamthaft 260 (303) Traktanden behandelt. Im Rahmen der jährlichen Retraite bearbeitete der Gemeinderat zusammen mit den Mitgliedern der Finanzkommission in Begleitung der Beratungsfirma BDO AG Themen rund um die angestrebte Finanzoptimierung.

Die verschiedenen Gemeindeanlässe waren gut besuchte und geschätzte Möglichkeiten, sowohl das gesellschaftliche Leben als auch den Austausch zwischen der Bevölkerung und den Behördenmitgliedern zu pflegen. Der 18. Wirtschaftsapéro in der Firma Knoepfel AG, zu welchem der Gemeinderat lud, stiess auf grosses Interesse. Die Anlässe "Der Gemeinderat im Platz, Dorf und in Lachen" entwickelten sich in den letzten Jahren zu beliebten Treffpunkten bei Wurst und Bier. Erfreulich zeigte sich die grosse Anzahl teilnehmender Familien. Anlässlich von drei Orientierungsversammlungen wurde über die Volksinitiative, die Rechnung 2023, den Voranschlag 2025, die Schwimmbadsanierung, den Ersatzneubau des Reservoirs Weid sowie über verschiedene weitere Projekte und Themen informiert. Die austretenden Behördenmitglieder wurden verdankt und verabschiedet. Im Frühling und im Herbst erfolgte der Austausch mit den Verantwortlichen der politischen Gruppierungen. Im Sommer lud der Gemeinderat die interessierte Bevölkerung zum Rundgang durch die Schwimmbadanlage ein, informierte und diskutierte über das Bauprojekt.

Aus dem Rückzug der Ortsplanungsrevision Anfang Februar 2023 war nach wie vor ein Verfahren hängig. Mittlerweile erfolgt die Beurteilung durch das Bundesgericht. Dies hatte zur Folge, dass sich die öffentliche Auflage der Ortsplanungsrevision weiter verzögerte. Zwischenzeitlich wurden weitere vertragliche Einigungen erzielt und entsprechende zusätzliche Mitwirkungen durchgeführt.

Die Entwicklung und der Verkauf des gemeindeeigenen Walz-Areals im Dorfzentrum bedingen eine zusätzliche Verkehrsstudie, welche gemeinsam mit dem kantonalen Tiefbauamt in Auftrag gegeben wurde.

Die Baubewilligung für die Sanierung der Mehrzweckanlage ging im Juli ein. Die mehrjährigen Arbeiten wurden planmässig mit dem neuen Schuljahr aufgenommen und sind auf Kurs. Die Bevölkerung war ein erstes Mal auf die Baustelle eingeladen, um sich ein persönliches Bild vom Grossprojekt mit Investitionen von CHF 8.3 Millionen zu machen. Die Bewilligung für die Sanierung des Schwimmbads Ledi ging vor Jahresschluss ein. Die Stimmbevölkerung hatte den Investitionskredit von CHF 1.2 Millionen bereits im Vorfeld genehmigt. Im Herbst konnte der komplett erneuerte Spielplatz im Dorf mit zahlreichen Abenteuerhighlights feierlich den Kindern übergeben werden. Sowohl der Aussenraum des Vereinslokal Lachen als auch der Aussichtspunkt im Gütli erfuhren eine Überholung mit ökologischer Aufwertung.

Die Gemeinde veräusserte der Elektra Walzenhausen das Gewerbegrundstück Nr. 1502, auf welchem der neue Geschäftssitz des Gemeindeunternehmens errichtet wird. Die Gemeinde erwarb die strategisch wichtige Liegenschaft Nr. 60, welche mitten auf dem öffentlichen Areal der Mehrzweckanlage liegt.

Der Gemeinderat beteiligte sich an verschiedenen kantonalen Vernehmlassungen. Unter anderem äusserte sich der Rat kritisch zur Eignung des Gebiets Lachen-Sonder für die Produktion von Windenergie.

Die Strategie Walzenhausen 2035 wurde gegen innen und aussen regelmässig ins Bewusstsein gerufen. Sie bildete für sämtliche Vorhaben und Entscheide eine zentrale Grundlage.

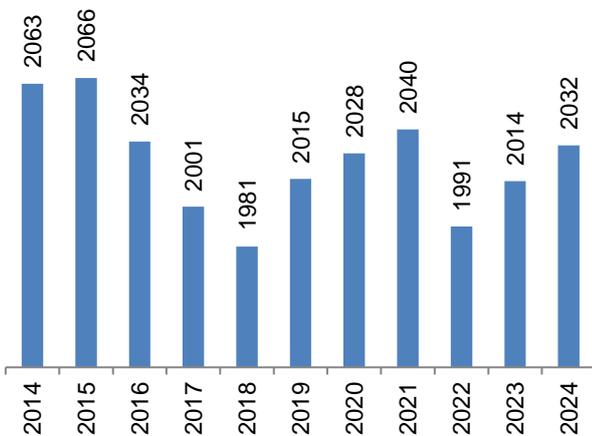
Verwaltung

Infolge Stellenaustritte wurde die Leitung der Finanzverwaltung interimistisch besetzt. Es erfolgte der Abschluss einer Vereinbarung zur gemeinsamen Führung der Finanzverwaltung Wolfhalden und Walzenhausen per April 2025. Noch vor Jahresende konnten sämtliche Stellen besetzt werden. Die Lehrabgängerin wurde nach dem erfolgreichen Abschluss unbefristet eingestellt.

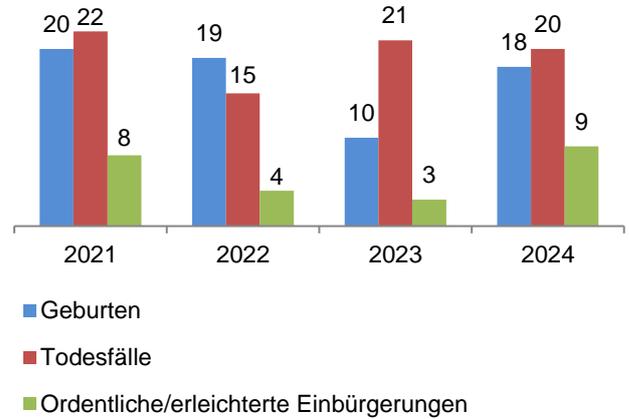
Einwohnerzahl per 31. Dezember 2024: 2'032 (Vorjahr 2'014) Einwohnerinnen und Einwohner, davon 980 (972) weiblich, 1'052 (1'042) männlich, 1'545 (1'530) niedergelassene Schweizerinnen und Schweizer und 487 (484) Ausländerinnen und Ausländer. Zudem zählt Walzenhausen 89 (92) Wochenaufenthalterinnen und Wochenaufenthalter.

Ordentliche Einbürgerungen: Gemeindebürgerrecht erteilt an sechs (Vorjahr eine) Person, abgelehnt keine (eine). Ins Folgejahr übernommen eine (drei).

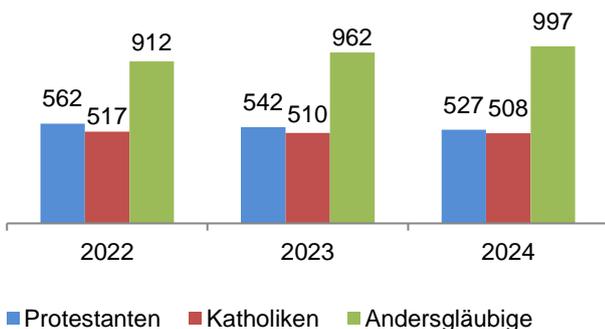
Einwohnerstatistik



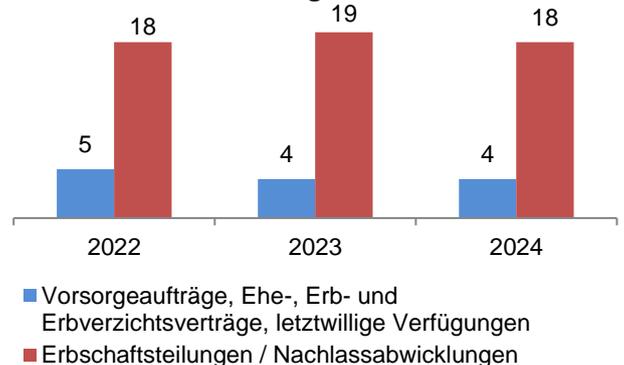
Zivilstandsmeldungen



Konfessionen



Öffentliche Beurkundungen nebst Grundbuchgeschäften



Bunte Spielplatzeinweihung

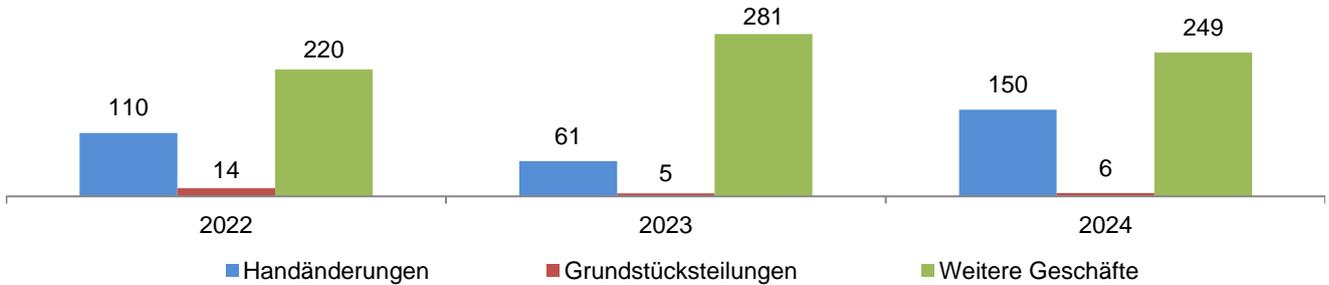


Sanierung MZA

Handänderungen Grundbuchamt

Jahr	Anzahl	Handänderungssteuer
2020	113	CHF 359'616.45
2021	104	CHF 554'437.65
2022	110	CHF 526'394.50
2023	61	CHF 266'287.75
2024	150	CHF 482'393.60

Grundbuchgeschäfte



Betreibungsamt

Jahr	2022	2023	2024	Veränderung 2024 gegenüber 2023 +/- %
Zahlungsbefehle auf Pfändung, Pfandverwertung, Konkurs	755	768	887	+15.5
Pfändungsvollzüge	463	565	581	+2.8
Konkursandrohungen	15	3	6	+100
Konkursverfahren	7	7	11	+57.1
Arrestbefehle	0	1	0	-100.0
Rechtshilfesuche anderer Betreibungsämter	8	22	16	-27.3
Auszüge aus den Betreibungsregistern	337	333	318	-4.3
Eintragungen von Eigentumsvorbehalten	0	0	0	-
Verwertungen von Fahrnis, Forderungen und anderen Rechten	306	389	420	+8
Grundstückverwertungen	0	0	0	-
Verlustscheine	343	285	230	-19.3



Neuzuzügeranlass September 2024

4.2 Ressort Bildung und Jugend

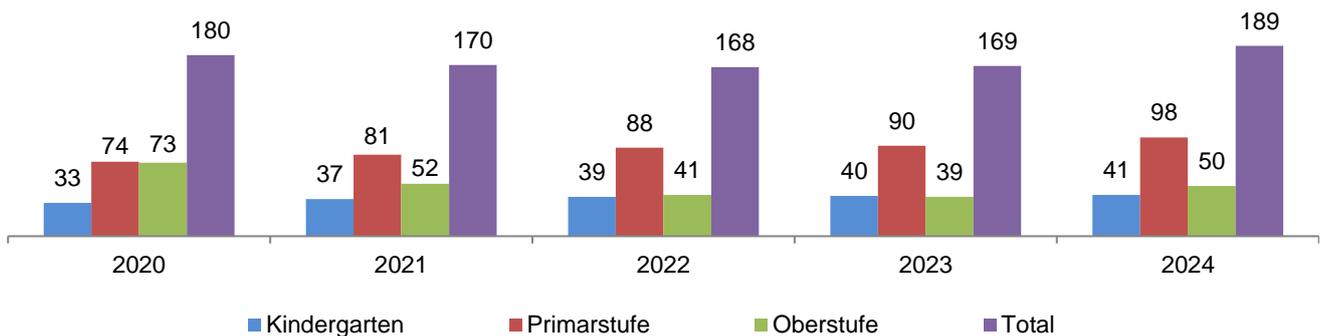
Schule

Im Schulhaus Bild wurde das im Jahr 2023 gestartete Projekt der naturnahen Umgebungsgestaltung zur Förderung der Biodiversität mit einer Projektwoche nach den Frühlingsferien abgeschlossen. Während dieser Woche gruben, hackten, schraubten und pflanzten 80 Hände der 1. und 2. Klass-Lernenden. Unterstützt von etlichen Eltern, Verwandten, Mitarbeitenden der Schule sowie der Firma JUST Schweiz AG gestalteten Sie unter Anleitung von Fachpersonen eine naturnahe Umgebung. Am gesamtschulischen Sporttag kämpften altersdurchmischte Gruppen vom Kindergarten bis zur Sekundarschule um Punkte und Sekunden und erlebten einen wertvollen sportlichen Anlass des Zusammenseins.

Ins neue Schuljahr 24/25 konnten alle Klassen mit unveränderten Klassenlehrpersonen starten. Sämtliche Pensen Fachlehrpersonen konnten besetzt werden. Das Finden von guten Stellvertretungen bei Absenzen einzelner Lehrpersonen zeigte sich aufgrund des Fachkräftemangels nach wie vor als sehr anspruchsvoll. Das führte dazu, dass die Stellvertretungen zum Teil bereits nach zwei Wochen wechselten, was für die Lernenden, das Team, die Eltern und die Schulführung eine Herausforderung darstellte. Mit Beginn des Schuljahres wurde die Schulleitung als Co-Leitung ausgestaltet und auf 100 Stellenprozente erhöht.

Das soziale und emotionale Verhalten einzelner Lernenden, insbesondere im Zyklus 1, forderte die Schule – nicht nur in Walzenhausen. So mussten zusätzliche Ressourcen eingesetzt werden und mit speziellen Trainings durch die Schulischen Heilpädagoginnen und Heilpädagogen und Schulsozialarbeit wurde angestrebt, eine möglichst gute Lernatmosphäre in den Klassen zu gewährleisten.

Schülerzahlen 2020 - 2024



Jugend

Im Jahr 2024 setzte die Jugendarbeit den Fokus auf «Jugend und Kultur» sowie den Ausbau von mädchen-spezifischen Angeboten.

Im März besuchte die Jugendarbeit mit einer Gruppe Mädchen eine Vorführung am Theaterfestival für junges Publikum. Auf einem Kunstwerkplatz konnten die Mädchen anschliessend malen, bildhauen, gipsen, musizieren, experimentieren, bauen und denken. Auch zwei Monate später wurde gestaltet. Dieses Mal mit Graffiti im Schwimmbad. Nach der theoretischen Einführung ging es an die praktische Umsetzung der Kunstwerke zum Thema Sommer. Ein Highlight aus Sicht der Jugendlichen war der diesjährige Besuch im Europa-Park.

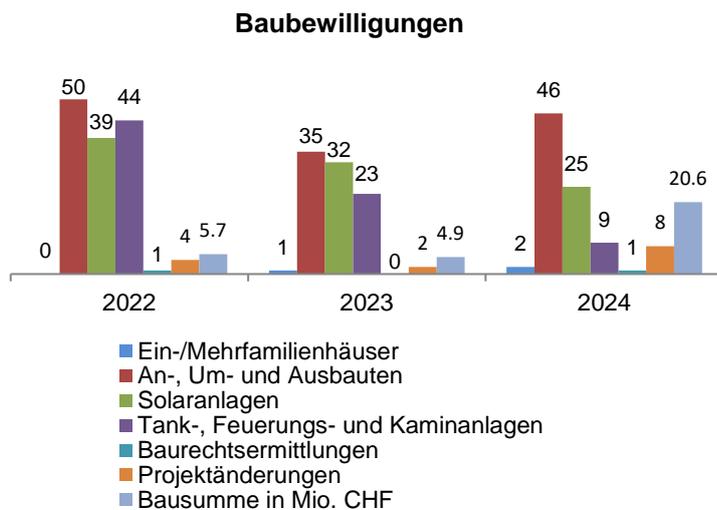
Im Herbst führte die Jugendarbeit zusammen mit der Bevölkerung den 4. Cleanup Day durch und holte das Projekt "Tatort Natur" nach Walzenhausen, um Littering für alle sichtbar zu machen. Es wurde fleissig Abfall von Wiesen und Strassen gesammelt. Bei jedem „Tatort“ wurde ein rotes Fähnchen platziert, was eine nachdenklich stimmende Bilanz ergab.

4.3 Hoch- und Tiefbau

Hoch- und Tiefbau

Bei der Gemeindebaubehörde wurden insgesamt 93 (Vorjahr 124) Baugesuche eingereicht. Eine Vielzahl der Gesuche wies einen hohen Komplexitätsgrad auf und erforderte eine detaillierte Bearbeitung.

Es wurden diverse Unterhaltsarbeiten an Strassen und Plätzen durchgeführt. Zeitgleich mit dem kantonalen Strassenbauprojekt Loch-Dorf erfolgte die Erneuerung des Trottoirs. Nach dem erfolgten Planaufgabenverfahren wurde die Tempo-30-Zone im Dorfzentrum umgesetzt. Wie jedes Jahr wurde Kies für öffentlich gewidmete Plätze, Wege und Strassen geliefert.



Frisch markierte Tempo-30-Zone

Schwimmbad Ledi

Erstmals erfolgte der Betrieb des Kiosks im Pachtverhältnis. Dies hat sich bewährt und wird weiterverfolgt. Die adäquate Stellenbesetzung für die Bademeisterfunktion zeigte sich erneut schwierig. Glücklicherweise konnte wie in den Vorjahren auf die bewährte Stellvertreterin gezählt werden. Die häufigen und anhaltenden Regenperioden führten zu zahlreichen unzufriedenstellenden Betriebstagen. Dafür wurde das Schwimmbad bei Schönwetter regelrecht von Einheimischen und Gästen gestürmt. Nach längerer Pause wurde im vergangenen Jahr wieder ein Badi-Fest durchgeführt, welches rege besucht wurde und somit auch künftig wieder ins Jahresprogramm aufgenommen wird. Neben dem Badebetrieb wurde das Bauprojekt ausgearbeitet, die Baubewilligung eingeholt und die Arbeiten geplant, sodass dieses vor der nächsten Saison abgeschlossen werden kann.



Schwimmbecken mit Rutschbahn



Eingang zum idyllischen Bädli

4.4 Sicherheit und Umwelt

Forst und Umwelt

Dank den in etwa gleich gebliebenen Energiepreisen bewegte sich die Nachfrage beim Energie- und Bauholz auf Vorjahresniveau. Die Nachfrage für Brennholz zeigte sich ungebrochen hoch. Die geschlagene Holzmenge entsprach in etwa dem Vorjahr. Noch immer ist der Waldbestand (vor allem im Privatwald) stark überaltert und einige Schutzwald-Durchforstungen stehen noch an. Das zweite Standbein, Arbeiten für die Trägergemeinden, wie Werkhofarbeiten und Winterdienst wurden beibehalten und leicht ausgebaut. Die Dienstleistungen für Dritte wurden erweitert.

Die Gemeinde trat dem Verein Natur AR bei, welcher Gemeinden, Organisationen und Privatpersonen bei der Entwicklung und Umsetzung von Projekten zur Förderung einer naturnahen Landschaft und Biodiversität unterstützt.

Der Informationsanlass sowie der "Neophyteneintausch" von Anfang Jahr fanden erfreulich grossen Anklang. Die Anlässe sollen auch künftig angeboten werden.

Im Dorfzentrum und im Gaismoos wurden weitere Unterflurbehälter für die Kehrichtentsorgung realisiert. Weitere Standorte, insbesondere im Dorfzentrum, sind in Klärung.

Wasserversorgung

Die Wasser-/ Abwasserkommission (WAK) hat zusammen mit der Wälli AG Ingenieure ein Projekt für einen Ersatzneubau des Reservoirs Weid ausgearbeitet. Der Neubau ersetzt die Anlage aus dem Jahr 1901. Die Baubewilligung wurde Ende Jahr erteilt. Die Realisierung erfolgt 2025 und 2026.

2024 wurden die Förderleitungen Gütli - Ruten sowie Weid – Lebau - beide aus den 70er Jahren - ersetzt. Über das Jahr verteilt wurden regelmässig Wasserproben entnommen, aus welchen eine gute Wasserqualität resultierte. Durch die laufenden Sanierungen des Leitungsnetzes konnte der Wasserverlust erneut gesenkt werden. Dieser liegt nun bei tiefen 2.9 % (Vorjahr 8.6 %). Dies ist im schweizweiten Vergleich ein sehr guter Wert.

Der stationäre Notstromgenerator im Pumpwerk Apfelberg und ein weiteres mobiles Gerät wurden nach längerer Lieferfrist ausgeliefert und installiert. Die Vollversorgung mit Trink- und Löschwasser ist somit auch bei möglichen Blackouts gewährleistet.

Die Aufnahmen der Abwasserleitungen Walzenhausen sind abgeschlossen und die Sanierungen durch die Besitzerinnen und Besitzer werden umgesetzt. Der Generelle Entwässerungsplan (GEP) der 2. Generation sieht eine umfassende Bearbeitung mit Hilfe neuester Erkenntnisse, Arbeitsmittel und -methoden vor. Weiter soll die Entwässerungsplanung an die erfolgten Änderungen der Zonenplanung angepasst werden. Aus diesen Gründen hat sich die Gemeinde Walzenhausen entschieden, eine Aktualisierung des GEP vorzunehmen und an die Anforderungen der Digitalisierung anzupassen. Eine Risikoabschätzung zum GEP wurde in Zusammenarbeit mit einem Ingenieurbüro durchgeführt. Grösstes Risiko zeigt sich bei den Einleitungen der Bäche, welche alle in nächster Periode untersucht werden.

Feuerwehr

2024 war ein ruhiges Feuerwehr-Einsatzjahr, in welchem total 12 Interventionseinsätze bewältigt wurden. Bei den Einsätzen handelte es sich um Kernaufgaben der Bereiche Sturm/Wasser, Öl, Feuer- und Brandmeldeanlagen sowie Tragehilfe für die Sanität, das Beseitigen von diversen Wespennestern und das Errichten von Strassensperren.

Für das Jahr 2024 konnten sieben neue Angehörige der Feuerwehr rekrutiert werden, was sehr erfreulich ist. Es wurden drei Austritte, davon zwei Wegzüge und eine Pensionierung verzeichnet.

Der Gemeinderat fasste den Grundsatzentscheid, per 1. Januar 2025 der Regionalen Feuerwehr Vorderland beizutreten und genehmigte den durch die Verbandsgemeinden erarbeitete Zweckverbandsvertrag. Dieser wurde im November 2024 dem fakultativen Referendum unterstellt. In Walzenhausen sowie auch in den anderen Verbandsgemeinden ging kein Referendumsbegehren ein und somit tritt Walzenhausen der Regionalen Feuerwehr Vorderland bei.

4.5 Gesundheit und Soziales

Sozialhilfe

Die Entwicklung der Sozialhilfekosten ist von verschiedenen Faktoren abhängig. In den vergangenen Jahren haben sich die Zahlen sehr positiv entwickelt. Dies ist hauptsächlich auf den Arbeitsmarkt mit hoher Stellenverfügbarkeit zurückzuführen, wodurch es dem Sozialamt immer wieder gelingt, Sozialhilfebeziehende in den ersten Arbeitsmarkt zu integrieren. Entsprechend konnten die Kosten der Sozialhilfe gegenüber dem Vorjahr leicht reduziert werden.

Demgegenüber sind die Ausgaben für die behördlich angeordneten Kinderschutzmassnahmen erneut angestiegen. Auch die freiwilligen Fremdplatzierungen und sozialpädagogischen Familienbegleitungen weisen eine steigende Tendenz aus. Das Sozialamt steht in engem Kontakt mit den Berufsbeiständen der Sozialen Dienste Vorderland und mit der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde. Damit kann gewährleistet werden, dass die betroffenen Kinder zeitnah und adäquat unterstützt werden. Das Kindeswohl steht bei der Durchführung solcher Massnahmen stets im Vordergrund. Das gemeinsame Ziel ist, die betroffenen Familien umfassend zu unterstützen, damit das Familiensystem gestärkt werden und im Optimalfall zu einem späteren Zeitpunkt wieder eigenständig funktionieren kann. Die Eltern beteiligen sich im Rahmen ihrer finanziellen Möglichkeiten mit Elternbeiträgen an den Kinderschutzmassnahmen. In Einzelfällen beteiligen sich Sozialversicherungen an den Kosten. Im vergangenen Jahr konnten aufgrund von Nachzahlungen von Sozialversicherungen und Rückzahlungen von ehemaligen Sozialhilfebeziehenden Rückerstattungen im Betrag von CHF 154'000.00 verzeichnet werden.

Alterswohnheim Almendsberg

Die Belegung konnte im vergangenen Jahr um 5 % gesteigert werden. Diese Erhöhung ist eine sehr gute Entwicklung, wenn die herausfordernden Rahmenbedingungen in Betracht gezogen werden. Die durchschnittliche Jahresauslastung lag bei 92 % (Vorjahr: 87 %). Die monatliche Belegung schwankte zwischen 22 und 26 Bewohnenden und lag im Durchschnitt bei 25 pro Monat (Vorjahr: 24). Im Zuge des erfolgten Massnahmenpakets wurden Leerstände mit Erholungs- und Ferienaufenthalten kompensiert.

Wie bereits im vergangenen Jahr wurden mit allen Bewohnerinnen und Bewohnern individuelle Ausflüge unternommen, bei denen alle Wünsche in die Tat umgesetzt werden konnten. Dies sorgte für grosse Freude bei den Teilnehmenden. Auch das erweiterte Aktivierungsangebot wurde von den Heimbewohnerinnen und Heimbewohnern sehr geschätzt.

Im ersten Halbjahr wurde das "Studio NORD" umgebaut. Für dieses Projekt wurden drei sehr kleine Zimmer zu einem grossen 2-Zimmer Studio mit Nasszelle zusammengelegt. Dieser Schritt ist ein grosser Mehrwert für das Angebot und steigert die Attraktivität für zukünftige Heimeintritte.

Auf Ende Februar 2024 wurde das Seniorenwohnheim Brenden geschlossen. Vier Bewohnende fanden ein neues Zuhause und drei Mitarbeitende eine neue Arbeitsstelle in Walzenhausen.

Zwei bestehende Mitarbeiterinnen übernahmen zusätzliche Führungsaufgaben als stellvertretende Heimleiterin und als Leiterin Pflege und Betreuung. Sie komplettieren zusammen mit dem Heimleiter die Geschäftsführung.

Kommission Kultur und Freizeit

Es fanden wieder zahlreiche, unterhaltsame und schöne Anlässe statt, welche von der Kommission Kultur & Freizeit finanziell unterstützt wurden. Anlässe wie der Funkensamstag auf dem Sportplatz Franzenweid, das Bergfest des Turnvereins im Juli, der traditionelle Jahrmarkt im Herbst - für welchen erstmals ein Boxautomat organisiert wurde -, die Chlaus-Anlässe der Mütterere-Rundi und des Frauenvereins Lachen oder der Silvester Apéro des Gewerbevereins. Weiter wurde das Seniorentheater zusammen mit den katholischen und evangelischen Kirchgemeinden unterstützt. Der Weihnachtsmarkt mit Christbaumverkauf war trotz des regnerischen Wetters ein gemütlicher Anlass mit Erfolg.

Das Interesse an Dorfrundgängen mit der Dorfchronistin war gering. Im neuen Jahr werden die Dorfrundgänge mit einem neuen Konzept mit Geschichten über "VISIONÄRE, MUTIGE FRAUEN UND MÄNNER" aus Walzenhausen präsentiert.

Die Auf- und Abbauarbeiten für das 1. Augustkreuz wurden neu organisiert. Der Feuerwehrverein unterstützte die Elektra Walzenhausen beim Auf- und Abbau. An der Tradition mit Ausstrahlung über das Bodenseeufer hinaus soll festgehalten werden.

5. Immobilien-Verzeichnis per 31.12.2024

Grundstück	Fläche	Objekt	Assek. Nr.		Neuwert
4	1'973 m ²	Kirche, Kirchplatz	111	CHF	6'153'468.00
		Pfarrhaus	112	CHF	1'274'642.00
28	8'012 m ²	Friedhofgebäude	126	CHF	287'434.00
1424	909 m ²	Wiese, Weide, Weid			
5	10'440 m ²	Schulhaus Dorf	69	CHF	3'892'834.00
		Wohnhaus Dorf (altes Schulhaus)	68	CHF	968'784.00
		Mehrzweckgebäude/Zivilschutz	70	CHF	20'180'899.00
		Garage	101	CHF	108'642.00
1051	1'632 m ²	Schulhaus Gütli	181	CHF	2'308'020.00
488	985 m ²	Schulhaus Bild	287	CHF	1'950'398.00
73	302 m ²	Gemeindehaus	84	CHF	1'429'877.00
20	336 m ²	Wohnhaus Gütli	156	CHF	811'595.00
135	3'719 m ²	Werkhofgebäude	1128	CHF	1'949'650.00
1485	4'192 m ²	Werkhofgelände, Almendsberg			
60	425 m ²	Wohnhaus ehem. Keller	92	CHF	700'220.00
21	203 m ²	Wald, Wiese, Gütli			
540	100 m ²	Feuerwehrdepot Bild	299	CHF	113'411.00
605	144 m ²	Feuerwehrdepot Lachen	736	CHF	124'348.00
706	1'738 m ²	Schützenhaus	654	CHF	258'284.00
1443	3908 m ²	Wiese, Weg, Franzenweid			
574	70 m ²	Lagerplatz "Friedheim", Lachen			
325	98 m ²	Wiese, Weiher, Gaismoos			
998	380 m ²	Böschung, Gütli			
1238	779 m ²	Gartenanlage, Lachen			
1383	1'005 m ²	Erschliessungsstrasse Gaismoos			
1502	2'315 m ²	Baugrundstück Gaismoos			
1292	2'477 m ²	Vereinslokal Lachen	1142	CHF	1'008'091.00
1349	1'493 m ²	Trottoir, Platz/Bild			
1559	337 m ²	Trottoir, Platz			
1449	89 m ²	Trottoir, Dorf			
1378	689 m ²	Trottoir, Leuchen			
1380	2'431 m ²	Trottoir, Wilen			
10	2'752 m ²	Trottoir, Kehr-Hasenbrunnen			
74	1'801 m ²	Trottoir, Dorf - Nord			
1001	272 m ²	Trottoir, Post-Kirchplatz			
1112	357 m ²	Trottoir, Haus "Lueg is Land"			
1592	81 m ²	Trottoir, Lachen			
1215	3'661 m ²	Trottoir, Loch-Griffelbach			
1725	853 m ²	Trottoir, Sonnenberg-Nord-Chorholz			
1749	1003 m ²	Trottoir, Dorf-Lachen			
1348	151 m ²	Postautohaltestelle, Platz			
1096	119 m ²	Postautohaltestelle, Moos			
1313	49 m ²	Postauto-Wartehäuschen/Trafo, Moos	1057		siehe nächste Seite
1274	16 m ²	Postautohaltestelle, Lachen			
in 1649		Postauto-Wartehäuschen Lachen	893	CHF	36'094.00
in 460		Postauto-Wartehäuschen Leuchen	1155	CHF	16'786.00
in 320		Postauto-Wartehäuschen Gaismoos	1282	CHF	10'990.00
in 1072		Postauto-Wartehäuschen Platz	228	CHF	20'864.00
1180	715 m ²	Spielplatz, Dorf			
1237	248 m ²	Parkplatz, Lachen			
1556	114 m ²	Wiese, Kehr			
23	317 m ²	Böschung, Stich			
809	355 m ²	Magazin Hasenbrunnen	209	CHF	95'158.00
		Schopf Hasenbrunnen	1197	CHF	22'308.00

Grundstück	Fläche	Objekt	Assek. Nr.		Neuwert
1358	555 m ²	Parkplatz Schützenhaus			
75	156 m ²	Platz, Dorf			
76	755 m ²	Wohnhaus mit Gewerbe, Dorf	83	CHF	1'335'328.00
Altersheimliegenschaft Almendsberg					
98	4'615 m ²	Altersheim	613	CHF	5'682'370.00
		Remise	614	CHF	272'685.00
280	5'261 m ²	Wald, fließendes Gewässer, Büelachen-Lutzenberg			
in 98	307 m ²	Wald			
in 280	4'970 m ²	Wald, Büelachen-Lutzenberg			
2558/2	7'187 m ²	Streuwiese, Höchst			
Liegenschaft in Wilen					
495	8'335 m ²	Schulhaus Wilen	396	CHF	4'253'950.00
		Wohnhaus mit Stadel	395	CHF	970'560.00
		Gartenhaus	1483	CHF	7'424.00
1483	6'491 m ²	Wiese, Weg, Bach			
1484	14'842 m ²	Wiese			
Wasserversorgung					
211	537 m ²	Reservoir und Pumpwerk (Weid)	1038	CHF	345'900.00
825	224 m ²	Reservoir Platz (Kuss)	1037	CHF	366'900.00
956	443 m ²	Reservoir und Pumpwerk Höhe	1036	CHF	316'528.00
1029	625 m ²	Reservoir Sturmbüchel	1035	CHF	254'200.00
in 1443		Reservoir Franzenweid	1237	CHF	442'302.00
auf 1565 St. Margrethen		Pumpstation (im Baurecht)	16.2464	CHF	144'000.00
in 931		Pumpanlagen u. Leitungsnetz Station			
		Heldholz	953	CHF	17'660.00
In 1150		Pumpwerk Gütli	1259	CHF	211'586.00
Elektrizitätsversorgung					
19	317 m ²	Geschäftshaus Gütli	157	CHF	970'185.00
25	845 m ²	Technische Betriebe Kehr	148	CHF	412'078.00
in 161		Transformer Loch	1200	CHF	53'700.00
in 410		Transformer Leuchen	1447	CHF	202'300.00
in 429		Transformer Leuchen	1230	CHF	84'131.00
in 599		Transformer Liten	891	CHF	46'800.00
1020	10 m ²	Transformer Wilen	896	CHF	42'516.00
in 1508		Transformer Platz	855	CHF	19'800.00
in 998		Transformer Gütli	153	CHF	379'630.00
1210	117 m ²	Transformer Nord	898	CHF	112'932.00
1313	49 m ²	Transformer/Postauto-Wartehaus, Moos	1057	CHF	75'766.00
in 1292		Transformer Lachen	1078	CHF	71'208.00
in 1268 (Oberegg)		Transformer Büriswilen	901	CHF	34'000.00
in 863		Transformer Birkenfeld	1198	CHF	61'700.00
in 135		Transformer Almendsberg	1135	CHF	39'500.00
in 1358		Transformer Ebni	1240	CHF	59'868.00
1257	73 m ²	Transformer Platz	895	CHF	34'100.00
in 973		Transformer Sommerau	1274	CHF	60'852.00
		Sekundärnetz usw.			
in 886		Transformer Freienland	1284	CHF	64'500.00
408	38 m ²	Boden ehem. Transformer Leuchen			

Grundstück	Fläche	Objekt	Assek. Nr.		Neuwert
Schwimmbad					
695	4'654 m ²	Schwimmbad-Betriebsgebäude	651	CHF	761'809.00
		Kabinen (Süd)	1010	CHF	60'573.00
		Kabinen (Nord), Geräteraum	657	CHF	189'902.00
		Velounterstand	1368	CHF	16'878.00
		Schwimmbekken-Anlage			
692	965 m ²	Stauweiher Schwimmbad			
651	2'309m ²	Parkplatz gegenüber Schwimmbad			
652	718 m ²	Wiese bei Parkplatz Schwimmbad			
1612	3'588 m ²	Wiese, Weide, Wald, Schwimmbad			
1753	2'445 m ²	Wiese, Weide, Schwimmbad			
					CHF 62'198'918.00

Grundstück	Fläche	Waldungen
198	3'261 m ²	Chorholz
289	337 m ²	Hasenbrunnen
712	38'361 m ²	Schüchter
795, 1172	2'787 m ²	Hinterwald
920	11'478 m ²	Heldholz
931	55'841 m ²	Heldholz
937	45'115 m ²	Heldholz
944	10'168 m ²	Brämer
980	10'924 m ²	Brämer/Heldholz
947	52'854 m ²	Heldholz
in 706	625 m ²	beim Schützenhaus Ebni
1069	6416 m ²	Nord
1579	7'981 m ²	Dorf (b. Rheinburg)
1726	352 m ²	Sonnenberg
	246'625 m²	Total Waldungen



Fasnacht im Alterswohnheim



Im Heim geschlüpfte Schmetterlinge in die Freiheit entlassen



Entennachwuchs im Alterswohnheim



Projektwoche Biodiversität auf dem Schulgelände



Tatort Natur – Clean-up-Day

6. Katholische Kirchgemeinde Walzenhausen

Rechnung 2024

Laufende Rechnung		Rechnung 2024		Voranschlag 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Konto	Katholische Kirchenkasse	230'836.31	199'684.24	225'450.00	214'000.00	240'450.32	237'509.01
	Seelsorge	121'151.23		114'500.00		114'135.87	
4000	Religionsunterricht und Material	11'189.04		7'000.00		5'964.04	
4001	Aushilfen	14'930.00		16'000.00		10'796.65	
4002	Gehalt des Seelsorgeteams	80'389.51		85'000.00		90'823.01	
4003	Spesenvergütung Auto	161.35		0.00		250.00	
4004	Allg. Seelsorgeausg/Seelsorgeeinheit	14'190.33		4'000.00		5'259.02	
4005	Seelsorgeausgab. Jubiläen/Besuche	291.00		2'500.00		1'043.15	
	Kirchendienst	36'908.51		37'000.00		36'512.55	
4100	Kloster Grimmenstein	33'960.00		35'000.00		34'280.00	
4101	Unterhalt/Reinigung/Schneeräumung	2'948.51		2'000.00		2'232.55	
	Kirchenmusik	16'224.09		14'500.00		16'515.92	
4200	Kirchenchor	3'500.00		3'500.00		3'550.00	
4201	Orgeldienst & Instrumentaleinsatz	6'450.00		4'000.00		6'050.00	
4202	Chorleitung	6'274.09		7'000.00		6'915.92	
	Sozialversicherungen	4'102.82		3'000.00		7'714.42	
4300	Arbeitgeberbeitrag AHV/ALV	3'080.95		2'500.00		3'994.25	
4301	Pensionskassenbeitrag	918.90		0.00		3'572.35	
4302	Unfall- und Krankenvers.-Beitrag	102.97		500.00		147.82	
4305	Quellensteuer	0.00		0.00		0.00	
	Verwaltungskosten	9'947.34		19'000.00		20'298.77	
4400	Gehälter und Entschädigungen	10'609.90		13'000.00		12'222.00	
4402	Telefon und Amtskorrespondenz	1'760.85		1'400.00		1'762.75	
4403	Büromaterial und Drucksachen	936.69		2'000.00		3'581.60	
4404	Porti, Spesen, Publikationen	3'828.00		2'000.00		2'265.77	
4405	Betriebshaftpflicht	374.40		500.00		374.30	
4410	Bankgebühren	93.50		100.00		92.35	

Laufende Rechnung	Rechnung 2024		Voranschlag 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Beiträge	31'707.16		28'450.00		29'569.46	
4500 Kirchgemeindeverband	17'819.60		14'000.00		1'423.05	
4501 Gemeinnützige Institutionen	2'000.00		3'000.00		13'000.00	
4502 Pfarrblatt	6'505.52		6'000.00		6'308.46	
4503 Ehe- und Familienberatung	663.00		700.00		690.30	
4504 Jugendarbeit	1'750.00		1'750.00		1'750.00	
4505 Firmung	2'969.04		3'000.00		6'397.65	
Verschiedenes	10'795.16		9'000.00		13'287.60	
4600 Veranstaltungen	9'047.91		6'000.00		13'027.50	
4601 Reparaturen	0.00		1'000.00		0.00	
4800 Verlust aus Steuerrückständen	-627.20		0.00		260.10	
4900 Ausserordentlicher Aufwand/Ertrag	2'374.45		2'000.00		2'415.73	
Ertrag		199'684.24		214'000.00		237'509.01
3000 Kirchensteuern		177'912.34		203'000.00		205'768.31
3100 Quellensteuern		21'443.90		11'000.00		31'497.65
3300 Zinsen		328.00		0.00		243.05
Gewinn / Defizit		31'152.07		11'450.00		2'941.31

Bilanz 2024 (vor Gewinnverbuchung)	Aktiven	Passiven
Kasse	999.60	
Privatkonto UBS	249'820.46	
Sparkonto UBS	111'598.80	
Verrechnungssteuer	0.00	
Steuerrückstände	21'654.37	
Delkredere Steuerrückstände	-1'196.50	
Aktive Rechnungsabgrenzung	35'186.66	
Mobilien	1.00	
Passive Rechnungsabgrenzung		10'179.04
Fonds Aufl. Frauengemeinschaft		5'585.40
Rückstellungen		0.00
Eigenkapital		433'452.02
	418'064.39	449'216.46

Vermögensnachweis

Vermögen am 31.12.2023	433'452.02
Vermögen am 31.12.2024	402'299.95
Vermögensabnahme	31'152.07

Steuerfuss

Steuerfuss 2024 0,45 Einheiten

Bericht zur Rechnung 2024

Die Jahresrechnung 2024 schliesst bei einem Ertrag von Fr. 199'684.24 und einem Aufwand von Fr. 230'836.31 mit einem Verlust von Fr. 31'152.07 ab.

Das Eigenkapital per 31.12.2024 beträgt CHF 402'299.95.

Kirchgemeindeversammlung

Die ordentliche Kirchbürgerversammlung findet am Sonntag, den 11.05.2025 im Anschluss an den Gottesdienst statt.

G E M E I N D E
WALZENHAUSEN

Gemeindeverwaltung Walzenhausen

Dorf 84, Postfach 12

9428 Walzenhausen

T 071 886 49 80